Załącznik Nr 9

Uchwała Nr XLVIII/318/2006
Rady Miejskiej w Sztumie

z dnia 19 maja 2006 roku

W sprawie wytypowania do zbycia działki oznaczonej, położonej w obrębie geodezyjnym Postolin, w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie § 2 ust 1 pkt 3 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIII/282/2001 z dnia 18 czerwca 2001 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego dnia 23 listopada 2001 roku Nr 90 poz. 1249 ze zmianami oraz art. 37 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 ze zm.)

Rada Miejska w Sztumie uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego, działki oznaczonej numerem 203/3 o pow. 800 m ^{2} położonej w obrębie geodezyjnym Postolin, gmina Sztum, opisanej w księdze wieczystej KW nr 15982 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie Zamiejscowy Wydział VIII Ksiąg Wieczystych w Sztumie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie

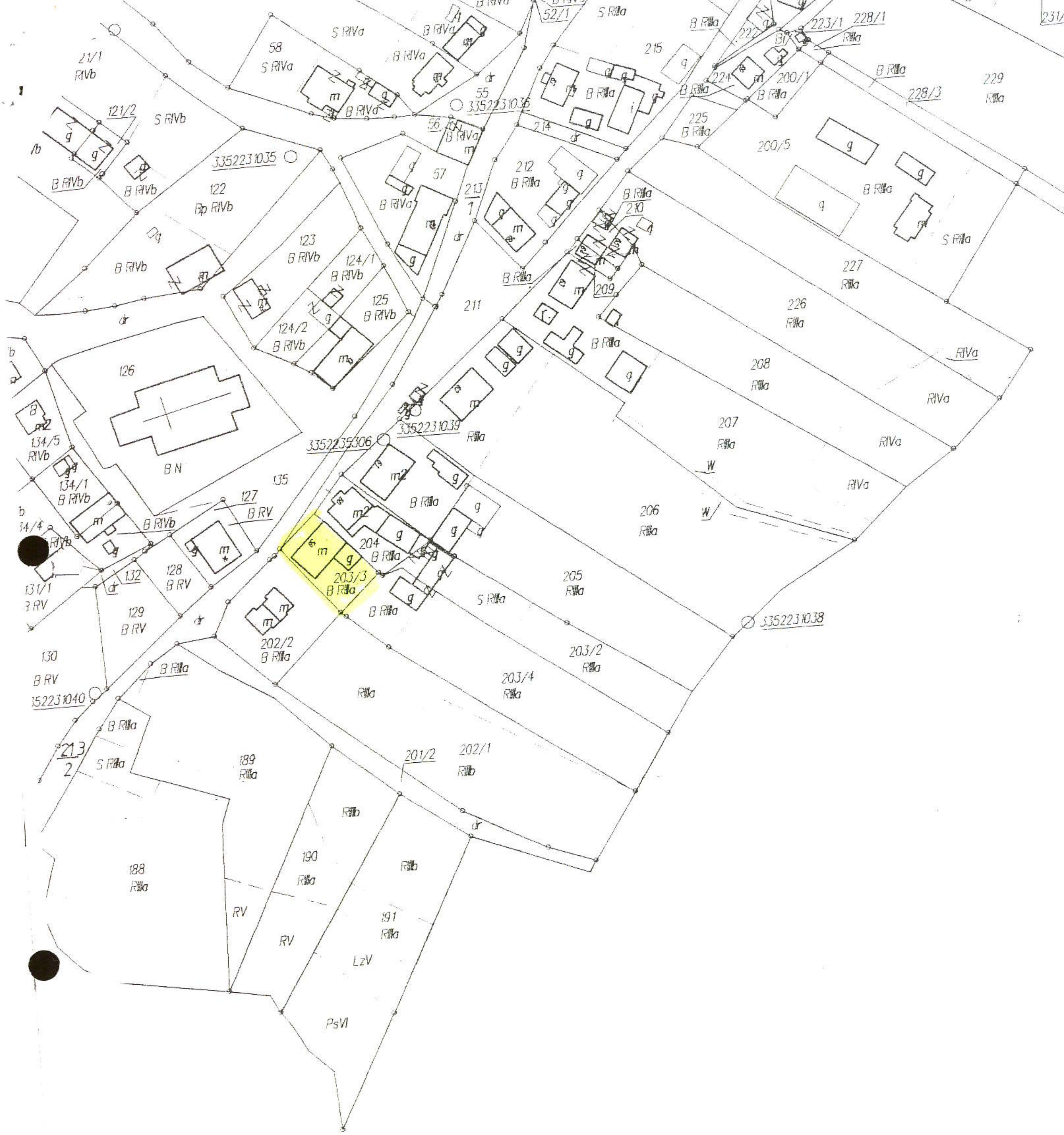
Joachim Majewski

POD WZGLĘDEM FORMALNO-PRAWNYM
NIE BUDZI ZASTRZEŻEŃ
16.05.2006
RADCA PRAWNY DATA

Uzasadnienie.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Sztum określa, że działka nr 203/3 mieści się w terenach predysponowanych pod zabudowę z preferencją dla rozwoju funkcji mieszkaniowej, usługowej, gospodarczej.
W ewidencji gruntów w rubryce „określenie użytków i klas" figuruje zapis użytki rolne zbudowane.
Na gruncie znajdują się stare fundamenty po byłym budynku mieszkalnym.
Ze względu na swą powierzchnię i położenie nieruchomość ta może być zagospodarowana jako samodzielna działka budowlana.

Biorąc pod uwagę prawidłowe i zgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sztum , zagospodarowanie w/w nieruchomości gruntowej, proponuję podjecie uchwały w przedstawionym brzmieniu.


58
S RIVa
21/1
RIVb
121/2
S RIVb
B RIVb
3352231035
122
Bp RIVb
B RIVb
dr
123
B RIVb
124/1
B RIVb
124/2
B RIVb
125
B RIVb
126
B N
134/5
RIVb
134/1
B RIVb
127
B RV
135
128
B RV
132
131/1
B RV
129
B RV
130
B RV
3522311040
21.3
2
B RIIIa
S RIIIa
189
RIIIa
188
RIIIa
RV
RV
190
RIIIa
RIIIb
RIIIb
191
RIIIa
LzV
PsVI
201/2
202/1
RIIIb
202/2
B RIIIa
203/3
B RIIIa
204
B RIIIa
203/4
RIIIa
203/2
RIIIa
205
RIIIa
S RIIIa
206
RIIIa
207
RIIIa
208
RIIIa
RIVa
RIVa
RIVa
3352231038
3352235306
3352231039
211
57
B RIVa
213
1
212
B RIIIa
214
55
3352231036
56/1
B RIVa
B RIVa
S RIVa
52/1
S RIIIa
215
B RIIIa
209
210
B RIIIa
226
RIIIa
227
RIIIa
S RIIIa
200/5
B RIIIa
225
B RIIIa
224
200/1
B RIIIa
223/1
228/1
RIIIa
228/3
229
RIIIa
m
g
W