Uchwała Nr XL/255/05
Rady Miejskiej w Sztumie
z dnia 26 listopada 2005r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2001r. Dz.U.Nr 142 poz.1591 ze zm.), art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych[1)] (tekst jedn. z 2002r. Dz.U.Nr 9, poz.84 ze zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 27 października 2005r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 68, poz.956 z 2005r.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Stawki podatku od nieruchomości wynoszą rocznie:

1. OD GRUNTÓW:	
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m^2 powierzchni	0,62zł
b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych od 1ha powierzchni	3,59zł
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m^2 powierzchni	0,22zł
2. OD BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI:	
a) mieszkalnych od 1m^2 powierzchni użytkowej	0,55zł
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m^2 powierzchni użytkowej	17,31zł
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m^2 powierzchni użytkowej	8,54zł
d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1m^2 powierzchni użytkowej	3,70zł

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m^2 powierzchni użytkowej 6,13zł

3. Od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 3.

Traci moc Uchwała Nr XXIX/163/04 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 04 grudnia 2004r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2006 roku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie

Joachim Majewski

Za zgodność z oryginałem
Sztum, dn 29.11.2005 r.
INSPEKTOR
(pieczęć i podpis)
Czesława Jaworska

Uzasadnienie:

Ustawa o podatkach i opłatach lokalnych[1)] (tekst jednolity z 2002r. ogłoszony w Dz.U.Nr 9, poz.84 ze zmianami) w art.5 ust.1 nadała radom gmin uprawnienia do określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. Stawki nie mogą przekroczyć rocznie górnych granic stawek kwotowych określonych w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 27 października 2005r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 68, poz.956 z 2005r.)

Stawki dla poszczególnych przedmiotów opodatkowania ustalono podwyższając stawki przyjęte przez Radę Miejską na 2005r., o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych z trzech kwartałów 2005r. tj. 2,5%.

Podjęcie uchwały jest podstawą do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości.