UCHWAŁA Nr XLVI.380. 2018
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE

z dnia 28 MARCA 2018 r.

w sprawie uchylenia uchwały Nr XLIV/336/2010 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 11 lutego 2010 roku w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej w obrębie 2 Miasta Sztum przy ul. Kochanowskiego z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oraz obciążenia tej nieruchomości służebnością przechodu i przejazdu.

Na podstawie art. 37 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) i § 14 pkt. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 3 czerwca 2009 roku Nr 73 poz. 1504),

uchwala się, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na uchylenie uchwały Nr XLIV/336/2010 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 11 lutego 2010 roku w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej w obrębie 2 Miasta Sztum przy ul. Kochanowskiego z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oraz obciążenia tej nieruchomości służebnością przechodu i przejazdu.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie
Czesław Oleksiak

Pod względem formalno-prawnym nie budzi zastrzeżeń

Sztum, dnia 31.01.18 r.

Uzasadnienie.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów nr 279/149 jest położona w obrębie 2 Miasta Sztum przy ul. Kochanowskiego.
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr VII/36/2007 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 31 marca 2007 r. ww. działka mieści się w terenie oznaczonym symbolem 04KDD, jako publiczna droga dojazdowa.
Zgodnie z uchwałą, która jest przedmiotem uchylenia, działka nr 279/149 miała być oddana w użytkowanie wieczyste z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania przylegającej do niej działki nr 279/130.
Dnia 18.01.2018 roku Gmina Sztum skorzystała z prawa pierwokupu, prawa użytkowania wieczystego działki 279/130 w związku z czym uchwała o jej poszerzeniu poprzez oddanie w użytkowanie wieczyste działki nr 279/149 stanowiącej własność Gminy Sztum stała się bezprzedmiotowa.