UCHWAŁA NR XXXIX.318.2017
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia 30 SIERPNIA 2017 r.

w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości, położonych w Postolinie, na rzecz Fundacji „Przystań" w Pogorzałej Wsi.

Na podstawie § 14 pkt 5 Uchwały Nr XXXIV/254/2009 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 3 czerwca 2009 roku Nr 73, poz. 1504), uchwala się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie, nieruchomości zabudowanej budynkiem po byłym „Rodzinnym Domu Dziecka", położonym na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 120/3 o pow. 0,4332 ha i działki nr 120/4 o pow. 0,2573 ha, położonych w miejscowości Postolin, na rzecz Fundacji „Przystań" w Pogorzałej Wsi, z przeznaczeniem na cele statutowe związane z prowadzeniem opieki nad osobami w podeszłym wieku, osobami przewlekle chorymi, niepełnosprawnymi, dotkniętymi różnymi formami demencji.
Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/ 00014215/3.

§ 2

Traci moc uchwała Nr XXXI.240.2016 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 28 grudnia 2016 roku w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości, położonych w Postolinie, na rzecz Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom i Młodzieży niepełnosprawnej w Koniecwałdzie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie

Czesław Oleksiak

Pod względem formalno-prawnym nie budzi zastrzeżeń
Sztum, dnia 08.08.2017 r.
radca prawny
Monika Farkiewicz

Uzasadnienie:

Fundacja „Przystań" w Pogorzałej Wsi wystąpiła z wnioskiem o przekazanie w użyczenie nieruchomości zabudowanej budynkiem, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami: 120/3 o pow. 0,4332 ha i 120/4 o pow. 0,2573 ha, położonej w miejscowości Postolin, w celu utworzenia placówki pobytu dla osób starszych, samotnych, z szeroko pojętą niepełnosprawnością.

Powstanie placówki ma na celu zapewnienie całodobowej opieki nad osobami w podeszłym wieku, poprawę jakości życia seniorów, osób niepełnosprawnych i przewlekle chorych. W tego rodzaju ośrodku osoby potrzebujące uzyskają również wsparcie medyczno-rehabilitacyjne i psychologiczne. Opieka w ośrodku ma na celu zwiększenie aktywności życiowej podopiecznych, poprzez aktywizację indywidualną i społeczną oraz integrację społeczną osób w podeszłym wieku, osób przewlekle chorych, niepełnosprawnych i niesamodzielnych.

Przekazanie nieruchomości w użyczenie jest nieodpłatną formą pomocy Fundacji w wykonywaniu jej statutowych celów.

Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ww. nieruchomości mieszczą się w terenach o funkcji mieszkaniowo – usługowej.