UCHWAŁA Nr XLII.359. 2017
RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE

z dnia 28 GRUDNIA. 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości oznaczonej nr 214/15, położonej w Koniecwałdzie.

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) i § 14 pkt. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 3 czerwca 2009 roku Nr 73 poz. 1504), **uchwala się, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości oznaczonej numerem 214/15 o pow. 0,7719 ha położonej w Koniecwałdzie, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sztumie, prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00010009/8.

§ 2.

W uchwale Nr XVI/115/07 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 14 grudnia 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na rozszerzenie terenu Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej o przyległe tereny inwestycyjne położone w obrębie geodezyjnym Koniecwałd gmina Sztum, w § 1 punkt 1 wykreśla się podpunkt „a" o treści „część działki nr 214/3 o pow. 7720 m ^{2} stanowiącej własność Miasta i Gminy Sztum", w związku z powyższy dotychczasowy podpunkt „b" otrzymuje oznaczenie: podpunkt „a", dotychczasowy podpunkt „c" otrzymuje oznaczenie: podpunkt „b", dotychczasowy podpunkt „d" otrzymuje oznaczenie: podpunkt „c", dotychczasowy podpunkt „e" otrzymuje oznaczenie: podpunkt „d".
Dotychczasowy § 1 punkt 2 otrzymuje brzmienie następujące: „Działki wymienione w § 1 punkt 1, podpunkt a, b, c, d stanowią własność osób fizycznych."

§ 3.

Traci moc uchwała Nr XVI/116/07 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 14 grudnia 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części działki nr 214/3 położonej w obrębie geodezyjnym Koniecwałd gmina Sztum.

§ 4.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie
Czesław Oleksiak

Pod względem formalno-prawnym
nie budzi zastrzeżeń

Sztum, dnia 13.12.2017 r.

radca prawny
Monika Forkiewicz

Uzasadnienie.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów nr 214/15, stanowiąca własność Gminy Sztum, położona jest w obrębie geodezyjnym Koniecwałd.

Nieruchomość, zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, uchwalonym uchwałą nr XX/60/07 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 26 czerwca 2007 roku, mieści się w obszarze oznaczonym symbolem 07.PU.01 o funkcji przemysłowej i usługowej.
Działka nr 214/15 powstała w wyniku podziału działki nr 214/3 w związku z czym zachodzi konieczność wprowadzenia zmian w uchwale Nr XVI/115/07 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 14 grudnia 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na rozszerzenie terenu Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej o przyległe tereny inwestycyjne położone w obrębie geodezyjnym Koniecwałd gmina Sztum, poprzez wykreślenie w § 1 punkt 1, podpunktu „a" o treści „część działki nr 214/3 o pow. 7720 m^2 stanowiącej własność Miasta i Gminy Sztum" i w związku z tym dokonać kolejnych odpowiednich zmian w przedmiotowej uchwale.
Ponadto należy uchylić uchwałę Nr XVI/116/07 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 14 grudnia 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części działki nr 214/3 położonej w obrębie geodezyjnym Koniecwałd gmina Sztum, która miała być sprzedana, po włączeniu jej do Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.