Uchwała Nr XL.72. 2015
Rady Miejskiej w Sztumie

z dnia 08 lipca 2015 roku

W sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste położonej w obrębie Postolin oznaczonej nr 121/5 oraz przy ul. Fiszera w Sztumie oznaczonej nr 134/3 na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 32 ust. 1 oraz art. 37 ust 2 pkt. 5 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014 roku poz. 518 ze zm.) w związku z § 14 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 3czerwca 2009 roku Nr 73 poz. 1504)

Rada Miejska w Sztumie uchwala co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oznaczonej numerem 121/5 o pow. 3600 m^2, położonej w obrębie geodezyjnym Postolin, gmina Sztum opisanej w KW nr GD2I/00005521/5 oraz nieruchomości oznaczonej nr 134/3 o pow. 129 m^2, położonej w Sztumie przy ul. Fiszera, opisanej w KW nr GD2I/00002677/2 na rzecz użytkownika wieczystego.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie

Czesław Oleksiak

Pod względem formalno-prawnym nie budzi zastrzeżeń

Sztum, dnia 01.08.15

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem biurowo – magazynowym, oznaczona w ewidencji gruntów nr 121/5, położona w Postolinie została oddana w użytkowanie wieczyste do 28 kwietnia 2096 r.
Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem magazynowy, oznaczona nr 134/3, położona w Sztumie przy ul. Fiszera, została oddana w użytkowanie wieczyste do 27.03.2095 r.
Zgodnie z art.32 ust.1 (powołanej w podstawie prawnej ustawy), nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.
Użytkownik wieczysty złożył wniosek o nabycie własności przedmiotowej działki.