Urząd Miasta i Gminy
w Sztumie
Referat Planowania Przestrzennego,
Gospodarki Nieruchomościami i Majątku
ul. Mickiewicza 39, 82-400 Sztum
tel. (55) 640-63-72, (55) 640-63-79
fax (55) 640 63 60

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Sztum podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Sztum przeznaczonych do dzierżawy i najmu w drodze bezprzetargowej (regulacja na rzecz dotychczasowych dzierżawców/najemców)

Podstawowe informacje o przedmiocie dzierżawy i najmu :

Miejscowość	Nr Działki	Pow.	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie	Wysokość czynszu	Terminy wnoszenia opłat czynszu
Nowa Wieś	Cz. Działki nr 69/9	1,38 ha	Nieruchomość przeznaczona na uprawy rolne	Dzierżawa na czas określony do 3 lat	Równowartość pieniężna 2,00q pszenicy rocznie	I rata do 30.03 II rata do 30.09 każdego roku
Obręb IV m. Sztum	Cz. Działki nr 58/2	0,1027 ha	Nieruchomość przeznaczona na uprawy rolne	Dzierżawa na czas określony do 3 lat	Równowartość pieniężna 0,36q pszenicy rocznie	I rata do 30.03 II rata do 30.09 każdego roku
Obręb III m. Sztum	Cz. Dz. nr 118	14,00 m^2	Nieruchomość przeznaczona na grunt pod garaż	Dzierżawa na czas określony do 3 lat	300 zł + VAT rocznie	Do 30.03 każdego roku
Obręb II m. Sztum	Cz. Dz. nr 326/47	Łączna pow. 25,70 m^2	Nieruchomość przeznaczona na utworzenie dwóch zamkniętych punktów gromadzenia nieczystości stałych	Dzierżawa na czas określony do 3 lat	50 zł + VAT rocznie	Do 30.03 każdego roku
Postolin	Cz. Dz. nr 120/1	60,00 m^2	Nieruchomość przeznaczona na ogród przydomowy	Dzierżawa na czas określony do 3 lat	30 zł brutto rocznie	Do 15.03 każdego roku
Barlewice	148/31	37,00 m^2	Nieruchomość zabudowana przeznaczona na garaż	Najem na czas określony do 3 lat	80,00 zł + VAT miesięcznie	Do 15 każdego miesiąca

Dzierżawca/Najemca oprócz czynszu dzierżawnego/najmu opłacać będzie podatki i opłaty lokalne.
Wydzierżawiający/Wynajmujący zastrzega sobie prawo do aktualizacji opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego/najmu, w przypadku wprowadzenia nowych stawek. Dzierżawca/Najemca zostanie pisemnie powiadomiony o zmianie wysokości czynszu dzierżawnego/najmu.
Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum na okres 21 dni.
Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy/najmu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sztum
pokój nr 42 lub telefonicznie: 55-640-63-72

Sztum, dn. 2014-11-05

Burmistrz Miasta i Gminy
z up. Podl A.
mgr Alicja Podlewska
Z-ca Burmistrza