O G Ł O S Z E N I E

Burmistrza Miasta i Gminy Sztum w sprawie sporządzenia i wywieszenia wykazu nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 41”A” i gospodarczym położonej w Sztumie przy ul. Chopina przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Opis i położenie nieruchomości:
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w zabudowie bliźniaczej o pow. użytkowej **50,39** m^2 i gospodarczym wolnostojącym o pow. użytkowej **29,54** m^2, położona w Sztumie przy ul. Chopina 41”A” .
Nieruchomość położona na działce **nr 44 o pow. 692 m^2**
Nr Księgi Wieczystej: GD2I/00005818/4
Cena wywoławcza za budynki: 52 460,00 zł
Cena wywoławcza za grunt: 33 910,00 zł
Przeznaczenie: Cel mieszkaniowy
Sposób zbycia: Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego
Podstawa zbycia: Uchwała Rady Miejskiej w Sztumie Nr XLIV/432/2014 z dnia 29.08.2014 r.
Ustalenie ceny zbycia: Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT w związku z art. 43 ust. 1 pkt 2 i 10 i art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r., o podatku od towarów i usług (Dz. U. nr 54 poz. 535 ze zm.)
Warunki płatności: Cena ustalona w przetargu płatna przelewem na konto wskazane przez sprzedawcę przed zawarciem umowy notarialnej.
Dodatkowe koszty: Nabywca pokrywa koszty zawarcia umowy notarialnej i wpisów do księgi wieczystej.
Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu do Burmistrza Miasta i Gminy Sztum.

Sztum, dnia 06.10.2014 r.