O G Ł O S Z E N I E

Burmistrza Miasta i Gminy Sztum w sprawie sporządzenia i wywieszenia wykazu nieruchomości położonych w obrębie Sztumskie Pole oznaczonych nr 106/12 i 106/14 do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych posiadających dostęp do nieruchomości wykazanych do sprzedaży.

Opis i położenie nieruchomości:

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Sztumskie Pole.

Oznaczenie nieruchomości:

- wg Nr księgi wieczystej: GD2I/00002511/1

- wg ewidencji gruntów: działka **nr 106/12 o pow. 441 m^2 i nr 106/14 o pow. 269 m ^{2}**

- **cena wywoławcza: 8520,00 zł**

Podstawa zbycia: Uchwała Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/321/2013 z dnia 30 sierpnia 2013 r.

Ustalenie ceny zbycia: do ceny netto uzyskanej w przetargu ograniczonym zostanie doliczony podatek VAT w wysokości **23 %** na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity z 2011 r. Dz. U. nr 177 poz. 1054 ze zm.)

Przeznaczenie: Nieruchomości te mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej osobie, która nabędzie je w wyniku przetargu.

Sposób zbycia: Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli przyległych nieruchomości.

Warunki płatności: Ustalona cena płatna jednorazowo, przed zawarciem umowy notarialnej, na konto wskazane przez sprzedawcę.

Dodatkowe koszty: Nabywca pokrywa koszty zawarcia umowy notarialnej i wpisów do księgi wieczystej zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Sztumie nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku.

Przewidywany termin przetargu: grudzień 2013 r.

Uwaga! Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu do Burmistrza Miasta i Gminy Sztum.

Sztum, dnia 15.10.2013 r.