W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Sztum podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Sztum przeznaczonych do dzierżawy w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na czas nieokreślony.

Podstawowe informacje o przedmiocie dzierżawy :

Miejscowość	Nr KW	Nr działki	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Przeznaczenie	Cena rocznego czynszu dzierżawnego	Terminy wnoszenia opłat czynszu
Nowa Wieś gm. Sztum	27765 Prowadzona przez SR Kwidzyn ZW Sztum	384, 392, 383, 381/6, cz. 386, cz.389 i cz. 388 o łącznej pow. 23,08 ha	Działki niezabudowane Rodzaj użytków: RIVa – 2,58 ha RIVb –0,74 ha RV – 18,36 ha RVI – 1,40 ha	Działka przeznaczona na zagospodarowanie rolnicze – uprawy rolne	Dzierżawa na czas nieokreślony	**28,06 q***	Do 31 marca za pierwsze półrocze i do 30 września za II półrocze każdego rok

Wyjaśnienie * - czynsz dzierżawny jest płatny w dwóch półrocznych terminach w wysokości równowartości pieniężnej wynikającej z przemnożenia połowy ilości pszenicy określonej w umowie dzierżawy przez krajową średnią cenę skupu pszenicy opublikowaną przez GUS, za każde półrocze danego roku kalendarzowego obowiązującą w dniu płatności raty. Wartość 1q pszenicy do obliczenia czynszu nie może być niższa niż 55 zł/q. Wartość czynszu nie może być niższa niż 50 zł rocznie.

Dzierżawca oprócz czynszu opłacać będzie podatki i opłaty lokalne.

Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy do dnia 31.07.2013 roku.

Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 261 poz. 2603 ze zm.) podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum na okres 21 dni .

Przybliżony termin przetargu I połowa czerwca 2013 roku.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sztum pokój nr 42 lub telefonicznie: 55-640-63-72.

Sztum, 2013-04-18