O G Ł O S Z E N I E

Burmistrza Miasta i Gminy Sztum w sprawie sporządzenia i wywieszenia wykazu nieruchomości położonych w **Sztumskim Polu** do zbycia w **drodze przetargu** z przeznaczeniem **pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne**.

Opis i położenie nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Sztumskie Pole
Oznaczenie nieruchomości:
Nr księgi wieczystej: nr GD2I/00002511/1
w ewidencji gruntów:

1. działka **nr 106/11 o pow. 2652 m^2**
   Cena wywoławcza do przetargu 79 560,00 zł
2. działka **nr 106/15 o pow. 1502 m^2**
   Cena wywoławcza do przetargu 45 060,00 zł
3. działka **nr 106/16 o pow. 1501 m^2**
   Cena wywoławcza do przetargu 45 030,00 zł

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości **23 %** na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. nr 54 poz. 535 ze zm.)
Przeznaczenie: pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego - (Uchwała nr XXVII/182/2008 Rady Miejskiej w Sztumie z 30.08.2008 r.).
Sposób zbycia: Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego : przeprowadzonego dla każdej nieruchomości oddzielnie.
Podstawa zbycia: Uchwała Rady Miejskiej w Sztumie Nr XVI/146/2012 z dnia 31 marca 2012 roku.
Warunki płatności: Ustalona cena w przetargu płatna jednorazowo, przed zawarciem umowy notarialnej, na konto wskazane przez sprzedawcę.
Dodatkowe koszty: Nabywca pokrywa koszty zawarcia umowy notarialnej i wpisów do księgi wieczystej.
Przewidywany termin przetargu: maj 2013 r.
Uwaga! Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu do Burmistrza Miasta i Gminy Sztum.

Sztum, dnia 20.03.2013 r.