O G Ł O S Z E N I E

Burmistrza Miasta i Gminy Sztum w sprawie sporządzenia i wywieszenia wykazu nieruchomości położonych w **Sztumskim Polu** oznaczonych numerami 87/2 i 86/2 oraz 87/3 i 86/3 do sprzedaży w **drodze przetargu** z przeznaczeniem **pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne**.

Opis i położenie nieruchomości:

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Sztumskie Pole, składająca się z działki nr 86/2 o pow. 1944 m^2 opisanej w KW Nr GD2I/00010545/7 i działki nr 87/2 o pow. 1950 m^2 opisanej w KW nr GD2I/00010376/1
   Cena wywoławcza: 61 330,00zł (netto).
2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Sztumskie Pole, składająca się z działki nr 86/3 o pow. 1944 m^2 opisanej w KW Nr GD2I/00010545/7 i działki nr 87/3 o pow. 1953 m^2 opisanej w KW nr GD2I/00010376/1
   Cena wywoławcza: 61 340,00zł (netto)

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości **23 %** na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. nr 54 poz. 535 ze zm.)

Przeznaczenie: pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego - (Uchwała nr XXVII/182/2008 Rady Miejskiej w Sztumie z 30.08.2008 r.).

Sposób zbycia: Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego : przeprowadzonego dla każdej nieruchomości oddzielnie.

Podstawa zbycia: Uchwała Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXVII/269/2013 z dnia 28 stycznia 2013 roku.

Warunki płatności: Ustalona cena w przetargu płatna jednorazowo, przed zawarciem umowy notarialnej, na konto wskazane przez sprzedawcę.

Dodatkowe koszty: Nabywca pokrywa koszty zawarcia umowy notarialnej i wpisów do księgi wieczystej.

Przewidywany termin przetargu: 26 kwietnia 2013 r.

Uwaga! Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu do Burmistrza Miasta i Gminy Sztum.

Sztum, dnia 18.02.2013 r.