O G Ł O S Z E N I E

Burmistrza Miasta i Gminy Sztum w sprawie sporządzenia i wywieszenia wykazu nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego

Opis i położenie nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w zabudowie bliźniaczej i gospodarczym, położona w Sztumie przy ul. Chopina 35 B na działce nr 39
Powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego	72,59 m^2 z piwnicą o pow. 11,68 m^2 Łączna pow. 84,27 m^2
Powierzchnia użytkowa budynku gospodarczego	19,83 m^2
Powierzchnia działki	699 m^2
Numer księgi wieczystej	GD2I/00005844/5
Przeznaczenie	Cel mieszkaniowy
Podstawa zbycia	Uchwała Nr VIII/58/2011 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 15 czerwca 2011 r.
Cena wywoławcza	**Za budynek mieszkalny 100 000,00 zł** **Za budynek gospodarczy 3 300,00 zł** **Za działkę 38 500,00 zł** **Razem 141 800,00 zł** Cena sprzedaży zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 2 i 10 oraz art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. nr 54 poz. 535 ze zm.)
Sposób zbycia	W drodze przetargu nieograniczonego
Warunki płatności	Cena ustalona w przetargu płatna przelewem na konto Miasta i Gminy Sztum, **BS Sztum nr: 74 8309 0000 0000 0042 2000 0020 przed zawarciem umowy notarialnej**
Dodatkowe koszty	Nabywca pokrywa koszty zawarcia umowy notarialnej, oraz koszty wpisów do księgi wieczystej.
Przewidywany termin przetargu	Wrzesień 2011 roku

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21. 08. 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu do Burmistrza Miasta i Gminy Sztum.

Sztum, dnia 12.07. 2011 r.