W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Sztum podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Sztum przeznaczonych do najmu.

Podstawowe informacje o przedmiocie najmu :

Miejscowość	Nr KW	Nr działki	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Przeznaczenie	Cena wywoławcza czynszu m-cznego (netto)	Terminy wnoszenia opłat czynszu
Zajezierze gm. Sztum	20250 Prowadzona przez SR Kwidzyn ZW Sztum	Cz. 13 i Cz. 247/2	Nieruchomość gruntowa poł. przy cmentarzu komunalnym „Parleta”	Utworzenie **dwóch stanowisk o powierzchni 50 m^2 każde** wraz z posadowieniem dwóch pawilonów handlowych o powierzchni zabudowy do 35 m^2 każdy oraz 15 m^2 terenu na tzw. wystawę towaru. Pawilony będą stanowić własność Najemcy i będą posadowione na jego koszt zgodnie z Decyzją o warunkach zabudowy nr GN-I-7331-81-2010 z dnia 26.07.2010r. Projekt pawilonu handlowego przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę należy uzgodnić z Referatem Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Majątku.	Najem na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na prowadzenie działalności handlowej związanej ze sprzedażą zniczy i kwiatów	**5 zł/m^2 netto** tj. 5 zł x 50m^2 = 250 zł /każde/	Do 15 każdego miesiąca

Wynajmujący zastrzega sobie prawo do jednostronnej zmiany naliczenia wysokości czynszu, w przypadku wprowadzenia nowego cennika.

Najemca oprócz czynszu opłacać będzie podatki i opłaty lokalne.

Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum **na okres 21 dni.**

Przybliżony termin przetargu II połowa lipca 2011 roku.

Szczegółowe informacje o przedmiocie najmu można uzyskać w Referacie Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Majątku Urzędu Miasta i Gminy Sztum pokój nr 42 i 52 (II piętro)
lub telefonicznie 55-640-63-68 lub 55-640-63-79.

Sztum, 2011-06-06