Uchwała Nr XL/395/2014
Rady Miejskiej w Sztumie

z dnia 4 kwietnia 2014 r.

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony na nieruchomość stanowiącą gminny zasób nieruchomości

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651),

Rada Miejska w Sztumie uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony na nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości, położone na terenie Gminy Sztum, wymienione poniżej:

1. Działka nr 148/29 obręb Barlewice
2. Część działki nr 214/4 obręb Koniecwałd
3. Działki nr 177//5, 177/6, 177/8, 178/1, 178/2, 218/7, 12, 13/2, 176/7 oraz części działek nr 177/7, 217/3, 179/1 i 147/2 obręb Sztumskie Pole.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

P r z e w o d n i c z ą c y
Rady Miejskiej w Sztumie

Czesław Oleksiak

Pod względem formalno-prawnym
nie budzi zastrzeżeń
Sztum, dnia 26.03.14r.

Uzasadnienie:

W uchwale ujęto 3 nieruchomości, które są obciążone umową dzierżawy na czas określony do 3 lat.
Dzierżawcy wykorzystują przedmiot dzierżawy z przeznaczeniem na garaż, ogród przydomowy oraz uprawy rolne.
Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Sztumie nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony, w/w nieruchomości nie są przeznaczone na cele publiczne, inwestycyjne ani statutowe gminy, w związku z czym mogą być wykorzystywane w dotychczasowy sposób.