UCHWAŁA **NR** **XII/106/2011**
RADY MIASTA SZTUM

z dnia 28 października 2011 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXV/259/09 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 27 marca 2009 roku w sprawie przyjęcia "Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Sztum na lata 2009-2012".

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 9, art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 87 ust.1,2,3,4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.)

Rada Miejska w Sztumie uchwala, co następuje:

§ 1.

1. W załączniku nr 1 "Gminny Program Opieki nad Zabytkami Gminy Sztum na lata 2009-2012" w punkcie 1 - Cel strategiczny I dopisuje się: "Priorytet 3 - Rewitalizacja terenów fosy średniowiecznego miasta lokacyjnego Sztum wraz z przyległymi murami".

2. Dodaje się do zmienianej uchwały załącznik nr 2 w brzmieniu ustalonym niżej:

"Priorytet 3

Rewitalizacja terenów fosy średniowiecznego miasta lokacyjnego sztum wraz z przyległymi murami.

Kierunek działań:

Rewaloryzacja i rewitalizacja terenów fosy

Cały projekt obejmuje rewitalizację miejskiego muru obronnego wzdłuż ul. Osińskiego, oświetlenie iluminacyjne fragmentu murów obronnych oraz zagospoadrowanie fosy staromiejskiej.

Planowana inwestycja ma na celu uporządkowanie terenu, podniesienie jego walorów estetycznych, polepszenie walorów krajobrazowych, przywrócenie funkcjonalności, jako miejsca wypoczynku dla mieszkańców oraz wyeksponowanie muru obronnego.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Centrum miasta Sztum teren znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem B30ZP - teren zieleni urządzonej takiej jak: parki, ogrody, zieleń towarzysząca obiektom budowlanym, zieleńce, arboreta, alpinaria, grodziska, kurhany, zabytkowe fortyfikacje. Teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Obszar przewidziany do rewitalizacji znajduje się pośród zabudowy miejskiej w bezpośrednim sąsiedztwie jeziora Zajezierskiego i obejmuje teren fosy staromiejskiej - obecnie zdegradowanego i zaniedbanego terenu po byłym "miasteczku ruchu drogowego". Takie zagospodarowanie terenu spowodowało eliminację gatunków charakterystyczny dla środowiska naturalnego. W części północnej terenu znajduje się nieużytkowany budynek szaletu, przeznaczony do rozbiórki, pozostały obszar jest niezabudowany z pozostałościami chodników oraz

placu betonowego. W kierunku południowym przebiega bulwar nad jeziorem. Obecnie na obszarze tym nie ma ławek, koszy na śmieci oraz innych elementów małej architektury.

W związku z tym projekt zakłada zaprojektowanie chodników, alejek i placyków w kostce granitowej w dwóch kolorach w formie szachownicy, na której są usytuowane ławostoły do gry w szachy jak i stoły do innych gier planszowych. W terenach zielonych zaprojektowano wrzosy, lawendy jak i hortensje. Zaproponowano również elementy małej architektury takie jak: ławki, kosze na śmieci, latarnie, rzeźby oraz tablicę informacyjną. Teren fosy ma mieć charakter rekreacyjny do czynnego wypoczynku i organizowania imprez plenerowych.

Rewitalizacja murów obronnych polegać będzie na przeprowadzeniu prac konserwatorsko - budowlanych w zakresie: przemurowania luźnych kamieni, wymurowania muru kamiennego, wykonania podpór, wykonania rzygaczy kamiennych, wykonania drenażu i studzienek rewizyjnych, wykonania muru grub. 2 i 1/2 cegły w pratii wyższej, przemurowania korony muru cegły, wykonania opaski brukowej z kamienia polnego.

Celem oświetlenia iluminacyjnego jest posadowienie projektorów zagłębianych w gruncie przy murze ze skierowanym strumieniem światła na zrewitalizowane mury. Projektory zostaną posadowione co 5m stwarzając atrakcyjny wizerunek obiektu w porze nocnej. W okolicach muru tereny zielone i trawniki zostaną obsiane trawą.

Przyjęte rozwiązania techniczne (zastosowane materiały, technologie budowy itp.) w swoim stylu i charakterze będą ze sobą ściśle powiązane jak również nawiązane do zakończonych już inwestycji takich jak: bulwar nad jeziorem, parking przy terenie fosy.

Cały obszar będzie pełnić funkcję łącznika pieszego od ul. Mickiewicza do bulwaru i nowopowstałego parkingu oraz będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych od ul. Władysława IV".

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

Art.1.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Sztumie

Czesław Oleksiak

Stwierdzam zgodność pod względem formalno-prawnym

02.11.2021 r.
(data)

Adwokat
Katarzyna Szymańska

Uzasadnienie do Uchwały Nr XII/106/2011

Rady Miasta Sztum

z dnia 28 października 2011 r.

Podjęcie niniejszej uchwały związane jest z przygotowaniem przez Miasto i Gminę Sztum wniosku o dofinansowanie projektu pn. "Rewitalizacja terenów fosy średniowiecznego miasta lokacyjnego Sztum wraz z przyległymi murami" z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego składanego do konkursu nr 8.1.2.5 w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013, Oś priorytetowa 8 "Lokalna infrastruktura podstawowa", Działanie 8.1.2. "Lojkalna infrastruktura wspierająca rozwój gospodarczy". Zgodnie z wytycznymi konkursowymi każdy projekt podlega ocenie formalnej, wykonalności strategicznej, gdzie na wysokości przyznanych punktów mają wpływ różne kryteria, w tym między innymi kryterium zgodności z gminnymi programami opieki nad zabytkami. Zgodnie z informacją o trybie stosowania kryteriów strategicznych wyboru projektów, jeżeli projekt jest imiennie wskazany w programie jako zadanie realizacyjne, przy ocenie strategicznej otrzymuje dodatkowo 5 punktów. Biorąc pod uwagę powyższe wprowadzenie zmiany w proponowanym brzmieniu uznaje się za w pełni uzasadnione.