Uchwała nr XIV/128/2011
Rady Miejskiej w Sztumie
z dnia 28 grudnia 2011 roku

w sprawie przystąpienia do zmiany „Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszaru „Centrum Miasta Sztum" ograniczonego ulicami: Kochanowskiego, Parku Miejskiego, brzegiem Jeziora Barlewickiego, skrzyżowaniem ulic Barczewskiego i Jagiełły oraz brzegiem Jeziora Sztumskiego do plaży miejskiej poprzez cześć ul. Reja do skrzyżowania ulic Sienkiewicza i Nowowiejskiego do ulicy Kochanowskiego" uchwalonego uchwałą nr XVII/117/2007 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 20 grudnia 2007 roku .

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 ,4 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. nr 142 poz. 1591 z 2001 roku ze zmianami) – Rada Miejska w Sztumie uchwala co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach dotychczasowego opracowania.
2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego planem.

§ 2

Plan musi spełniać wymogi zawarte w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 4

Rysunek miejscowego planu winien być sporządzony w skali 1:1000

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Czesław Oleksiak

BIURO RADY MIEJSKIEJ
W SZTUMIE
Za zgodność z oryginałem
Sztum, dnia 02 STY. 2012
BR Czesława Jeżwińska
(pieczęć i podpis)

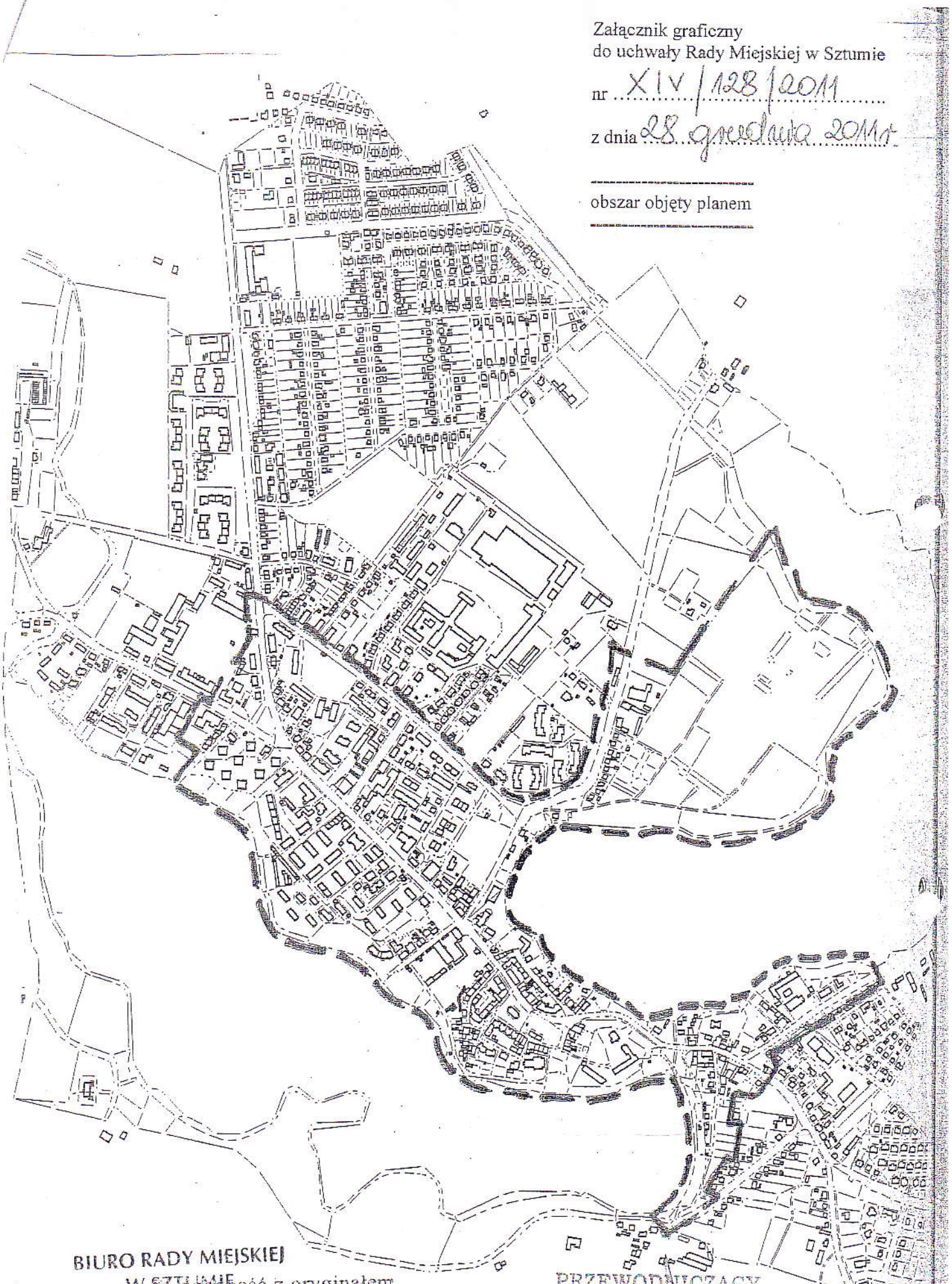
UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest przystąpienie (zgodnie z art. 14, ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27.03.2003 roku) do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla „Centrum Miasta Sztum" uchwalonego uchwałą nr XVII/117/2007 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 20 grudnia 2007 roku , która była opublikowana w Dz.Urz.Woj.Pomorskiego, nr 15, poz, 384 i 385 z dnia 28.02.2008 r. Granice opracowania ustalają ograniczenia ulicami: Kochanowskiego, Parku Miejskiego, brzegiem Jeziora Barlewickiego, skrzyżowaniem ulic Barczewskiego i Jagiełły oraz brzegiem Jeziora Sztumskiego do plaży miejskiej poprzez cześć ul. Reja do skrzyżowania ulic Sienkiewicza i Nowowiejskiego do ulicy Kochanowskiego.

Celem zmiany planu jest przede wszystkim poprawa warunków dla inwestowania w obszarze obowiązującego planu, a w szczególności zmiana ustalonych w dotychczasowym planie parametrów zabudowy i zagospodarowania między innymi wskaźników zabudowy, powierzchni, ilości miejsc parkingowych oraz wprowadzenie alternatywnej formy zabudowy. Przystąpienie do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpoczyna procedurę planistyczną zgodnie z art. 15 ust.2 w/w ustawy.

Załącznik graficzny
do uchwały Rady Miejskiej w Sztumie
nr XIV/128/2011
z dnia 28 grudnia 2011 r.

obszar objęty planem



BIURO RADY MIEJSKIEJ
W SZTUMIE
Zgodność z oryginałem
Sztum, dnia 02 STY. 2012
BR Czesława Jaźwińska
(pieczęć i podpis)

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Sztumie
Czesław Olędzki