Zarządzenie nr ....5..... / 2008
Burmistrza Miasta i Gminy w Sztumie

z dnia 08 stycznia 2008 roku

W sprawie ustalenia ceny wywoławczej do pierwszego przetargu i powołania osób do składu komisji do przeprowadzenia czynności związanych ze sprzedażą w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości, położonej w Białej Górze.

W związku z Uchwałą Nr XL/266/2005 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 26 listopada 2005 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Białej Górze gmina Sztum oraz obciążenia służebnością przechodu i przejazdu zmienionej uchwałą Nr XIV/87/2007 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 06 października 2007 roku oraz §1 Zarządzenia nr 9 /2002 Burmistrza Miasta i Gminy w Sztumie z dnia 11 grudnia 2002 roku w sprawie ustalenia sposobu, terminu i wysokości wpłat oraz powołania składu komisji upoważnionej do przeprowadzenia przetargów na zbycie nieruchomości oraz zbywania i obciążania nieruchomości w drodze rokowań i w drodze bezprzetargowej z gminnego zasobu nieruchomości,

Zarządzam co następuje:

§1

1.Ustalam cenę wywoławczą do pierwszego przetargu nieograniczonego za nieruchomość oznaczoną numerami 54/7 o pow. 799 m^2 zabudowaną budynkiem o pow. użyt. 247,60 m^2 (po byłej świetlicy wiejskiej) wraz z działkami oznaczonymi numerami : 54/9 o pow. 888 m^2, 54/6 o pow. 285 m^2 i 54/11 o pow. 668 m^2 (niezabudowanymi) w wysokości ...74685,00zł, **w tym:** za budynek ..61485,00... zł, za grunt nr 54/7 zabudowany ..3995,00.. zł za działki niezabudowane nr 54/9, 54/6 i 54/11 ,....9205,00.. zł

a) Sprzedaż nieruchomości zabudowanej jest zwolniona z podatku VAT (art.43 ust.1 pkt 2 i art.29. ust. 5 ustawy Dz. U nr 54 poz. 535 ze zm.)
b) Do ceny uzyskanej w przetargu za grunt niezabudowany zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%
c) Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 54/11 o pow. 648 m^2 (powstała w wyniku podziału nieruchomości oznaczonej numerem 54/5 o pow. 942 m^2, zostanie obciążona nieodpłatna służebnością przechodu i przejazdu na rzecz każdoczesnego właściciela przyległej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 52 opisanej w KW nr 37366.

§2

Do czynności związanych z przeprowadzeniem pierwszego przetargu nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości wymienionej w §1 powołuję komisję w składzie:
1.Przewodniczący: Arkadiusz Dzikowski – Członek Rady Miejskiej w Sztumie
2.Członek: Agnieszka Topolewska - Reksa - Kierownik Ref. Inwestycji, PP i GN
3.Członek: Halina Tymoszuk - Inspektor Ref. Inwestycji , PP i GN.

§3

Komisja zobowiązana jest przeprowadzić czynności związane z przeprowadzeniem pierwszego przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Sztum

Leszek Tabor