Zarządzenie Nr ...45.../2008
Burmistrza Miasta i Gminy Sztum
z dnia ...21 kwietnia 2008 roku

w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta i Gminy Sztum.

Działając na podstawie art. 7 ust.1 i art.8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. Nr 31 poz. 266 ze zmianami), oraz na podstawie uchwały Rady Miejskiej Sztum Nr.XXII/156/08. z dnia 16 kwietnia 2008r w sprawie „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sztum w latach 2008-2012" zarządzam co następuje:

§1

1.Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m^2 powierzchni użytkowej lokalu na 3,18zł.

§ 2

Ustala się, że stawka czynszu za 1m2 powierzchni użytkowej lokalu socjalnego wynosić będzie 50% stawki minimalnej.

§ 3

Stawki czynszu, o których mowa w §1 i 2 obowiązywać będą od 1 sierpnia 2008r przez okres jednego roku.
Wysokość czynszu najmu oraz inne opłaty za świadczenia określa umowa najmu.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zarządowi Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółce z o.o. w Sztumie , Dyrektorowi Miejsko-Gminnemu Zespołowi Oświaty w Sztumie , Dyrektorowi Sztumskiego Centrum Kultury w Sztumie.

§5

Traci moc zarządzenie Nr 11/2007 Burmistrza Miasta i Gminy Sztum z dnia 08 marca 2007r w sprawie wprowadzenia podwyżki czynszu najmu za lokale mieszkalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy Sztum

Leszek Tabor

RADCA PRAWNY
mgr Marek Kuszewski