Miasto i Gmina Sztum
ul. Mickiewicza 39, 82-400 Sztum
NIP 579-22-11-352, REGON 170747773
tel. (55) 640 63 01/02, (55) 640 63 03
fax (55) 640 63 00

RI.271.21.2020

Sztum, dnia 19.08.2020 r.

Wyjaśnienia do treści SIWZ 3

Nazwa zadania: „Budowa instalacji fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej w Mieście i Gminie Sztum w systemie „zaprojektuj i wybuduj" w ramach zadania budżetowego „Odnawialne źródła energii w Gminie Mikołajki Pomorskie oraz w Mieście i Gminie Sztum"

Działając w trybie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1843) Zamawiający udostępnia na stronie internetowej treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

PYTANIA I ODPOWIEDZI

Pytanie nr 1
W dokumencie „Program funkcjonalno-użytkowy" podano jako jedno z wymagań, grubość ramy panelu fotowoltaicznego min. 40mm. Czy dopuszczają Państwo panele z ramą o grubości 35mm?
Odpowiedź nr 1
Odpowiedź na to pytanie została udzielona w wyjaśnieniach do treści SIWZ 1 z dnia 04.08.2020r. – pytanie Nr 37.

Pytanie nr 2
Dostępne mapy w formacie dxf są nieczytelne lub dotyczą obszarów nie objętych przetargiem:
1. Przedszkole im. Kubusia Puchatka. dxf – po otwarciu nie zawiera danych.
2. Szkoła w Gościszewie.dxf – mapa nie zawiera szkoły lecz fragment terenu u zbiegu drogi krajowej 55 i ulicy Osiedle pod lasem.

Proszę udostępnić właściwe mapy.
Odpowiedź nr 2
Ad1. Zamawiający po sprawdzeniu pliku na stronie stwierdza, że jest on właściwy i zawiera dane dotyczące Przedszkola im. Kubusia Puchatka.
Ad2. Zamawiający zamieszcza nowy prawidłowy plik.dxf z mapą dotyczącą Szkoły w Gościszewie.

Pytanie nr 3
Czy dach sali gimnastycznej szkoły w Gościszewie jest jedno czy dwu spadowy?
Odpowiedź nr 3
Zgodnie z opisem zawartym w Programie Funkcjonalno-Użytkowym dach sali gimnastycznej w Gościszewie jest dwuspadowy o kacie nachylenia 6%.

Pytanie nr 4
Czy na dachu sali gimnastycznej szkoły w Gościszewie znajdują się jakieś wystające kominy wentylacyjne, anteny itp.? Proszę podać ilość i choć orientacyjne położenie.

Odpowiedź nr 4

Tak, na dachu sali gimnastycznej występują kominy wentylacyjne. W załączeniu orientacyjny rzut dachu budynku sali gimnastycznej szkoły w Gościszewie.

Pytanie nr 5

Jaki jest dopuszczalny kąt nachylenia modułów jaki można zastosować na dachu płaskim? W projekcie jest przewidziane nachylenie 30 stopni (panel pionowo) na konstrukcji balastowej. Na dachu płaskim o nachyleniu do 6 stopni obciążenia będą wynosić ok. 80kg na 1 moduł. Zmniejszenie kąta nachylenia modułów oraz ułożenie ich poziomo spowoduje zmniejszenie obciążeń dachu oraz zwiększenie bezpieczeństwa całej instalacji, a uzyski zmniejszą się nieznacznie (1-2%).

Odpowiedź nr 5

Zamawiający dopuszcza inne możliwe ułożenie paneli oraz ustawienie poziome, pod warunkiem zachowania zakładanej minimalnej mocy instalacji i produktywności. Ustawienie paneli powinno być wykonane w taki sposób aby zoptymalizować uzyskiwanie energii. Jeśli Wykonawca uzna, że z pewnych względów ustawienie paneli w sposób optymalny pod względem produktywności nie jest możliwe lub jest niepożądane np. ze względów wytrzymałościowych winien przedstawić Zamawiającemu propozycje zmian wraz z uzasadnieniem.

Pytanie nr 6

Czy moduły fotowoltaiczne muszą być pokryte nanopowłoką na etapie produkcji? W przypadku modułów fotowoltaicznych w technologii MWT nie ma takiego producenta, który nakłada nanopowłokę na etapie produkcji. Producenci zabezpieczają moduły podczas produkcji, aby zniwelować ryzyko brudzenia się oraz aby mycie modułów nie było konieczne na przestrzeni lat.

Odpowiedź nr 6

Zamawiający nie wymaga aby nanopowłoka była nałożona na panele na etapie produkcji.

Pytanie nr 7

W SIWZ widnieje informacja o zabezpieczeniu należytego wykonania umowy w kwocie 5%, natomiast we wzorze umowy jest to 10%, prosimy o ujednolicenie zapisów i pozostawienie wersji wpisanej w SIWZ.

Odpowiedź nr 7

Zamawiający zmienia zapis umowy, zabezpieczenie należytego wykonania wynosi 5 % ogólnej ceny brutto umowy.

Pytanie nr 8

W przedmiocie zamówienia dla części II i III widnieje informacja o konieczności wykonania karty informacyjnej przedsięwzięcia. Prosimy o wyjaśnienie w jakim celu konieczne jest przygotowanie tej dokumentacji dla planowanych mikroinstalacji. Karty informacyjnie przedsięwzięcia są wymagane w przypadku gdy konieczne jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W przypadku fotowoltaiki decyzja, wymagana jest tylko i wyłącznie w przypadku przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Biorąc pod uwagę planowaną lokalizację oraz wielkość i miejsce usytuowania instalacji nie można stwierdzić, że jest to przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM RADY MINISTRÓW z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko *§ 3. 1. Do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się następujące rodzaje przedsięwzięć:*
54) zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,
b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a;
Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku - *Art. 71. 1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia.*
2. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:
1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Pytanie nr 9
Zamawiający odstępuje od obowiązku wykonania karty informacyjnej przedsięwzięcia dla wszystkich części zadania.

Burmistrz Miasta i Gminy
z up.
Małgorzata Drąganek
Inspektor ds. kadrowych i organizacyjnych
.....
Kierownik Zamawiającego