UMOWA NR RLII..... 2020 PROJEKT

Zawarta w dniu .....2020 r. w Sztumie

pomiędzy:
Miastem i Gminą Sztum, ul. Mickiewicza 39, 82-400 Sztum, reprezentowaną przez Pana Bartosza Luterka– Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Sztum, zwanym dalej **Zamawiającym**
a
reprezentowaną przez ..... , NIP:.....,
REGON: ..... zwanego dalej **Wykonawcą.**

W wyniku postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.
PRZEDMIOT UMOWY

1. **Przedmiotem niniejszej umowy jest: Dostawa, posadzenie, montaż i pielęgnacja kompozycji kwiatowych i roślin ozdobnych w konstrukcjach kwietnikowych i gazonach na terenie miasta Sztum oraz demontaż i przechowanie konstrukcji kwietnikowych** obejmująca:
   I. Zadanie do wykonania w ciągu pierwszego roku trwania umowy:
   1) dostawę, posadzenie i montaż kompozycji kwiatowych i roślin ozdobnych na terenie miasta Sztum,
   2) pielęgnację kompozycji kwiatowych i roślin ozdobnych na terenie miasta Sztum,
   3) demontaż kompozycji kwiatowych,
   4) przechowanie konstrukcji kwietnikowych.
   II. Zadanie do wykonania w ciągu drugiego roku trwania umowy:
   1) dostawę, posadzenie i montaż kompozycji kwiatowych i roślin ozdobnych na terenie miasta Sztum,
   2) pielęgnację kompozycji kwiatowych i roślin ozdobnych na terenie miasta Sztum,
   3) demontaż kompozycji kwiatowych,
   4) przechowanie konstrukcji kwietnikowych
2. Szczegółowy zakres i opis przedmiotu zamówienia opisany został w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, który stanowi jej integralną część.

§ 2.
TERMIN REALIZACJI

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:

I. Zadanie do wykonania w ciągu pierwszego roku trwania umowy:

1) w zakresie wskazanym w §1 ust.1 pkt 1 niniejszej umowy w terminie od dnia jej zawarcia do dnia 15.05.2020;
2) w zakresie wskazanym w §1 ust.1 pkt 2 niniejszej umowy od dnia odbioru nasadzeń do dnia 31.10.2020r.
3) w zakresie wskazanym w §1 ust.1 pkt 3 niniejszej umowy od dnia 02.11.2020 r. do dnia 20.11.2020 r.
4) w zakresie wskazanym w §1 ust.1 pkt 4 niniejszej umowy od dnia demontażu do dnia 17.05.2021 r.

II. Zadanie do wykonania w ciągu drugiego roku trwania umowy:

1) w zakresie wskazanym w §1 ust.1 pkt 1 niniejszej umowy w terminie do dnia 17.05.2021;
2) w zakresie wskazanym w §1 ust.1 pkt 2 niniejszej umowy od dnia odbioru nasadzeń do dnia 31.10.2021 r.
3) w zakresie wskazanym w §1 ust.1 pkt 3 niniejszej umowy od dnia 02.11.2021 r. do dnia 19.11.2021 r.
4) w zakresie wskazanym w §1 ust.1 pkt 4 niniejszej umowy od dnia demontażu do dnia 16.05.2022 r.

2. W sytuacji niesprzyjających warunków atmosferycznych dopuszcza się, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym, przesunięcie ww. terminów.

§ 3.
WYNAGRODZENIE WYKONAWCY I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1. wyniesie:
   Dostawa, posadzenie, montaż i pielęgnacja kompozycji kwiatowych i roślin ozdobnych w konstrukcjach kwietnikowych i gazonach na terenie miasta Sztum oraz demontaż i przechowanie konstrukcji kwietnikowych - łączna cena brutto .....
   (słownie:...../100).

2. Rozliczenie finansowe będzie następowało na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej, wystawianych przez Wykonawcę.
3. Faktury częściowe będą wystawiane następująco:

I. Płatności za zadanie do wykonania w ciągu pierwszego roku trwania umowy:

- 20 % wynagrodzenia określonego w §3 ust.1 niniejszej umowy płatne będzie po wykonaniu i dokonaniu odbioru dostawy i nasadzeń w pierwszym roku trwania umowy zgodnie z § 1 ust 1, pkt I.1) ;
- 24% wynagrodzenia określonego w §3 ust.1 za wykonanie pielęgnacji (po 4% wynagrodzenia określonego w §3 ust.1 za każdy miesiąc pielęgnacji od maja do października w pierwszym roku trwania umowy zgodnie z § 1 ust 1, pkt I.2);
- 3 % wynagrodzenia określonego w §3 ust.1 płatne będzie za wykonanie demontażu kompozycji kwiatowych w pierwszym roku trwania umowy zgodnie z § 1 ust 1, pkt I.3);

- 3% należności umownej, o której mowa w §3 ust.1 płatne będzie za przechowanie konstrukcji kwietnikowych w pierwszym roku trwania umowy zgodnie z § 1 ust 1, pkt I.4);

II. Płatności za zadanie do wykonania w ciągu drugiego roku trwania umowy:

- 20 % wynagrodzenia określonego w §3 ust.1 niniejszej umowy płatne będzie po wykonaniu i dokonaniu odbioru dostawy i nasadzeń w drugim roku trwania umowy zgodnie z § 1 ust 1, pkt II.1);
- 24% wynagrodzenia określonego w §3 ust.1 za wykonanie pielęgnacji (po 4% wynagrodzenia określonego w §3 ust.1 za każdy miesiąc pielęgnacji od maja do października w drugim roku trwania umowy zgodnie z § 1 ust 1, pkt II.2);
- 3 % wynagrodzenia określonego w §3 ust.1 płatne będzie za wykonanie demontażu kompozycji kwiatowych w drugim roku trwania umowy z § 1 ust 1, pkt II.3);
- 3% należności umownej, o której mowa w §3 ust.1 płatne będzie za przechowanie konstrukcji kwietnikowych w drugim roku trwania umowy z § 1 ust 1, pkt II.4);

4. Podstawy wystawienia faktur:

I. Za zadanie do wykonania w ciągu pierwszego roku trwania umowy:

- Podstawą wystawienia pierwszej faktury częściowej będzie podpisany bezusterkowy protokół odbioru dostawy i nasadzeń kompozycji kwiatowych w pierwszym roku trwania umowy zgodnie z § 1 ust 1, pkt I.1) ;
- Podstawą wystawienia kolejnych faktur częściowych będzie podpisany bezusterkowy protokół odbioru pielęgnacji za każdy miesiąc w pierwszym roku trwania umowy tj. od maja do października 2020 roku umowy zgodnie z § 1 ust 1, pkt I.2);
- Podstawą wystawienia faktury częściowej za wykonanie demontażu kompozycji kwiatowych w pierwszym roku trwania umowy będzie podpisany bezusterkowy protokół odbioru zgodnie z § 1 ust 1, pkt I.3);
- Podstawą wystawienia faktury częściowej za przechowanie konstrukcji kwietnikowych w pierwszym roku trwania umowy będzie podpisany bezusterkowy protokół odbioru zgodnie z § 1 ust 1, pkt I.4);

II. Za zadanie do wykonania w ciągu drugiego roku trwania umowy:

- Podstawą wystawienia pierwszej faktury częściowej będzie podpisany bezusterkowy protokół odbioru dostawy i nasadzeń kompozycji kwiatowych w drugim roku trwania umowy zgodnie z § 1 ust 1, pkt II.1) ;
- Podstawą wystawienia kolejnych faktur częściowych będzie podpisany bezusterkowy protokół odbioru pielęgnacji za każdy miesiąc w drugim roku trwania umowy tj. od maja do października 2021 roku umowy zgodnie z § 1 ust 1, pkt II.2);
- Podstawą wystawienia faktury częściowej za wykonanie demontażu kompozycji kwiatowych w drugim roku trwania umowy będzie podpisany bezusterkowy protokół odbioru zgodnie z § 1 ust 1, pkt II.3);

5. Rozliczenie końcowe nastąpi na podstawie bezusterkowego odbioru końcowego konstrukcji kwietnikowych po zakończeniu okresu przechowania w drugim roku trwania umowy zgodnie z § 1 ust 1, pkt II.4); .
6. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym, niezmiennym i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy.
7. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
8. Wynagrodzenie o którym mowa w § 3 ust.1 niniejszej umowy będzie płatne po wykonaniu i odbiorze częściowym przedmiotu umowy potwierdzonym protokołem odbioru podpisanym przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.

9. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie na podstawie faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę za wykonane i odebrane części przedmiotu umowy.
10. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy wskazane na przedłożonej fakturze VAT, w terminie do 14 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego na następujące dane: **Miasto i Gmina Sztum, ul. Mickiewicza 39, 82-400 Sztum, NIP: 579-221-13-52.**
11. Za termin dokonania zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).

§ 4.
ODBIORY

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
   a) odbiory częściowe – dokonywane są w celu częściowego rozliczania i stanowią podstawę do wystawienia faktury częściowej za wykonanie części przedmiotu umowy, według protokołu odbioru częściowego w danym okresie,
   – odbiór końcowy – po bezusterkowym odbiorze, na podstawie bezusterkowego odbioru końcowego po zakończeniu okresu przechowania donic w drugim roku trwania umowy zgodnie z § 1 ust 1, pkt II.4);
2. Odbiory częściowe i odbiór końcowy prac będą dokonywane przez przedstawiciela bądź przedstawicieli Zamawiającego oraz przedstawiciela Wykonawcy.
3. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa powyżej, pisemnie na adres Zamawiającego, co najmniej 5 dni wcześniej przed terminem zakończenia wykonywania każdego etapu umowy, określonym w §2 ust.1 niniejszej umowy.
4. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru, częściowego/końcowego w terminie 5 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru. Odmowa dokonania odbioru częściowego/końcowego musi być pisemnie uzasadniona przez Zamawiającego.
5. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad, Zamawiający może odmówić odbioru częściowego/końcowego do czasu ich usunięcia, a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 5.
OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem należytej staranności wymaganej od profesjonalisty w zakresie określonym w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania niezwłocznie informacji dotyczących realizacji przedmiotu umowy na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie do 2 dni od otrzymania żądania.

3. Wykonawca wyznaczy koordynatora umowy, z którym Zamawiający będzie mógł się bezpośrednio kontaktować. Koordynator będzie odpowiadać za nadzorowanie wykonywania umowy ze strony Wykonawcy. Dane koordynatora wskazane są w § 14 ust. 6 niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje, przeszkolenie BHP i PPOŻ oraz wyposażone w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież.
5. Wykonawca odpowiada za szkody w majątku Zamawiającego oraz osób trzecich spowodowane w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania w trakcie trwania umowy przepisów prawa, w szczególności określonych w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U z 2019 r. poz. 2010 ze zm.) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 701 ze zm.)
7. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia powstałej szkody w ciągu.....od zgłoszenia, (czas reakcji usunięcia szkody – zgodnie z zaoferowanym terminem przez Wykonawcę w ofercie) w przypadku gdy zajdzie natychmiastowa konieczność wykonania określonych prac spowodowana wystąpieniem niesprzyjających warunków: np. atmosferycznych: wichurą, skutkami powodzi, zalania, oraz wandalizmem, wypadkiem lub innymi zdarzeniami losowymi. Szczegółowy zakres został opisany w Szczegółowym opisie zamówienia, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 6.
POSTANOWIENIA W SPRAWIE OBOWIĄZKU WYKONAWCY ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMÓW O PRACĘ

1. Stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy PZP oraz zgodnie z wymogami w SIWZ, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy Dz. U z 2019 r. poz. 1040 ze zm., osób wykonujących wszystkie czynności polegające na fizycznym wykonywaniu prac objętych przedmiotem niniejszej umowy.
2. Sposób i okres wymaganego zatrudnienia osób realizujących czynności w zakresie realizacji zamówienia:
   1) Zamawiający w trakcie realizacji zamówienia wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności polegające na fizycznym wykonywaniu prac objętych przedmiotem niniejszej umowy;
   2) Wykonawca lub podwykonawca zatrudni ww. osoby na okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby;
   3) Wykonawca może zastąpić ww. osobę lub osoby, pod warunkiem, że zostaną spełnione wszystkie powyższe wymagania co do sposobu zatrudnienia na okres realizacji zamówienia.
3. Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę i podwykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy PZP:
   Sposób dokumentowania zatrudnienia ww. osób:
   1) Wykonawca w terminie do 5 dni licząc od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte realizacją

zamówienia czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.

2) Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych przedkładał będzie Zamawiającemu aktualne oświadczenie wskazane w ust. 3 pkt 1) niniejszego paragrafu potwierdzające zatrudnienie pracowników przez Wykonawcę lub podwykonawcę tj. aktualne na dzień wezwania oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy zawierające w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte realizacją zamówienia czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.

3) Zamawiający w każdym czasie, w szczególności w przypadku podejrzenia lub stwierdzenia w trakcie realizacji zamówienia zatrudnienia osób w innej formie niż określonej w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, zastrzega sobie prawo do zawnioskowania o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy (PIP).

4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia (o którym mowa w art. 29 ust. 3a ustawy PZP) na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności. Zamawiający jest uprawniony w szczególności do:
   1) żądania oświadczeń w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
   2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
   3) przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

§ 7.
OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą w celu wykonania przedmiotu umowy, w szczególności do:

1) okazania terenu przewidzianego do zagospodarowania zielenią w ramach przedmiotu niniejszej umowy,
2) protokolarnego odbioru przedmiotu umowy, na każdym etapie wykonania, po sprawdzeniu jego należytego wykonania na warunkach i terminach określonych w § 2 niniejszej umowy.

§ 8.
PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu niniejszej umowy podwykonawcy.
2. Za działania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o

podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi.
5. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo zgłasza do niego w formie pisemnej zastrzeżenia, jeżeli przedmiot umowy:
   1) nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
   2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.
6. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w ust. 5 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszej umowy przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 2% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi.
8. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek ustawowych, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
12. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 11 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
   1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
   2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
   3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 10, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
14. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 12 lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na

sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego.

15. Załącznikiem do faktury będą oświadczenia wszystkich podwykonawców o tym, że wszelkie płatności Wykonawca reguluje zgodnie z zawartymi z nimi umowami i nie zalega wobec nich z zapłatą należności z tytułu zawartych umów.
16. W przypadku stwierdzenia, że prace wykonywane są przez podwykonawcę, który nie został ujawniony przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo do wstrzymania Wykonawcy zapłaty wynagrodzenia do czasu dostarczenia oświadczenia od tego podwykonawcy, podwykonawców o treści określonej w ust. 15.
17. W przypadku stwierdzenia naruszeń w zakresie umów o podwykonawstwo Zamawiający naliczy kary umowne określone w §10.

§ 9.
UBEZPIECZENIA

1. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest do posiadania odpowiednich umów ubezpieczenia.
2. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca przed podpisaniem umowy dostarczy Zamawiającemu kopie Polisy Ubezpieczeniowej OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, na kwotę nie mniejszą niż wartość oferty, tj. ....., której termin ważności będzie obejmował okres obowiązywania umowy z zastrzeżeniem ust. 4.
4. W przypadku, kiedy termin Polisy Ubezpieczeniowej OC, której kopia zostanie przedstawiona Zamawiającemu, nie będzie obejmował całego okresu obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest podpisać kolejne polisy w taki sposób, aby zapewniona była ciągłość ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy. Kopie kolejnych polis Wykonawca przedstawi Zamawiającemu niezwłocznie po ich podpisaniu.
5. Ewentualne szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, które przewyższą sumy ubezpieczeniowe wynikające z Polisy Ubezpieczeniowej OC lub których nie obejmuje Polisa Ubezpieczeniowa OC, zostaną pokryte bezpośrednio przez Wykonawcę na pierwsze wezwanie Zamawiającego.

§10
ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy, które służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania wynosi 5% ogólnej ceny brutto umowy tj. ..... złotych.
   a) zabezpieczenie zostało wniesione w ..... przed zawarciem umowy.
   b) zabezpieczenie zostało wniesione na cały okres realizacji zamówienia.
   c) zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie i na zasadach określonych w art. 151 ustawy – Prawo zamówień

publicznych, tj. 100% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia uznania należytego wykonania przedmiotu zamówienia.

3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
4. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin wykonania umowy określony w § 2 ust 1, pkt II.4); . Wykonawca zobowiązany będzie uaktualniać wniesione zabezpieczenie.

§ 11.
KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w poniższych przypadkach i wysokościach:
   1) w przypadku zwłoki w wykonaniu prac - 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
   2) 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za nienależyte wykonanie prac,
   3) 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
   4) 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezawinionych od Zamawiającego.
   5) za zwłokę w usunięciu powstałej szkody (czas reakcji usunięcia szkody– zgodnie z zaoferowanym terminem przez Wykonawcę w ofercie) w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
   6) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto należnego wykonawcy lub podwykonawcy, za każdy dzień zwłoki.
   7) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo za każdy przypadek, lub projektu jej zmiany w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
   8) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
   9) z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, w przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa § 6 ust 3 pkt. 1 umowy w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w wysokości 2% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
   10) w przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy Zamawiającemu Polisy Ubezpieczeniowej OC w terminie, o którym mowa w § 9 ust. 4, Zamawiający będzie naliczał karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wymagalności kolejnej polisy w celu zapewnienia ciągłości ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy.
2. Łączna wysokość kar umownych wymienionych w § 10 naliczonych Wykonawcy nie może przekroczyć wartości umownej wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

3. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar umownych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego naliczonych przez niego kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Odstąpienie od umowy nie wyklucza dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 12.
ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia niniejszej umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może być złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach stanowiących podstawę do odstąpienia.
2. Istotne naruszenia umowy, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności sytuacje, kiedy:
   1) wszczęte zostało względem Wykonawcy postępowanie upadłościowe,
   2) rozpoczęto likwidację firmy Wykonawcy,
   3) Wykonawca zaniechał realizacji przedmiotu umowy, tj. w sposób nieprzerwalny nie realizuje jej przez 7 dni kalendarzowych.
3. Warunkiem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w razie zaistnienia określonych w ust. 2 pkt. 3 przesłanek jest uprzednie wezwanie Wykonawcy do wykonywania swoich obowiązków oraz wyznaczenie w tym celu dodatkowego 3 dniowego terminu.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie oraz zawierać uzasadnienie.

§ 13.
ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy o zamówienie publiczne w następującym zakresie:
   1) zmiany postanowień niniejszej umowy, w stosunku do oferty Wykonawcy w zakresie wynagrodzenia, o którym mowa w § 3. ust. 1 niniejszej umowy, dopuszczalne są w przypadku:
      a) zmniejszenie/zwiększenie zakresu usług objętych umową na wniosek Zamawiającego,
      b) zmiany wysokości stawki podatku od towaru i usług,
      c) zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
      d) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
   2) zmiany postanowień niniejszej umowy, w stosunku do oferty Wykonawcy zakresie terminów realizacji w następujących przypadkach:
      a) z powodu działania siły wyższej uniemożliwiającej zachowanie terminu wykonania prac. Przez siłę wyższą Strony rozumieją wszelkie wydarzenia, których nie można było przewidzieć przy podpisywaniu umowy spowodowane wyjątkowymi okolicznościami takimi jak: wojna, rozruchy, strajki, pożar, powódź, trzęsienie ziemi i inne kataklizmy przyrodnicze oraz zdarzenia losowe posiadające charakter siły wyższej.

b) z powodu szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym
c) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
d) z powodu działania osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są spowodowanie z winy którejkolwiek ze stron,
e) z powodu przedłużającego się postępowania mającego na celu wybór wykonawcy zamówienia publicznego. Zamawiający zakłada, że postępowanie na usługi będzie trwało 82 dni od dnia wszczęcia postepowania do dnia zawarcia umowy, przyjmując iż 82 dni wynosił średni czas trwania postępowania na usługi w 2018 roku wg. sprawozdania Urzędu Zamówień Publicznych za rok 2018 (w momencie sporządzenia umowy UZP nie opublikował jeszcze danych za 2019 rok). Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu określonego w § 2 ust 1, pkt I.1 o ilość dni trwania postepowania ponad zakładane 82 dni.

2. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności art. 140 ust. 3 i art. 144 Prawa zamówień publicznych oraz zasad ogólnych rządzących tą ustawą.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona wnioskująca o zmianę zobowiązana jest wystąpić z wnioskiem na piśmie do drugiej strony. Druga strona zobowiązana jest przedstawić swoje stanowisko w terminie 7 dni od dnia otrzymania wniosku.
4. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają zgody obydwu stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14.
POROZUMIEWANIE SIĘ STRON

1. Wszelkie zawiadomienie lub informacje, odnoszące się do lub wynikające z realizacji przedmiotu niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej lub elektronicznej (tj. e-mail.)
2. Pisma stron muszą powoływać się na numer umowy oraz datę zawarcia. Za datę otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1 Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną, faksem, jeżeli ich treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie chyba, że postanowienia umowy stanowią inaczej. W przypadku informacji przekazywanej tradycyjnie, decyduje data stempla potwierdzającego wpływ dokumentu.
3. Korespondencję należy kierować na poniżej wskazane adresy:
   Korespondencja kierowana do Zamawiającego:
   Nazwa: Urząd Miasta i Gminy Sztum
   Adres: ul. Mickiewicza 39, 82-400 Sztum
   Telefon: 55-640-63-03
   Faks: 55-640-63-00
   E-mail: sztum@sztum.pl
   Korespondencja kierowana do Wykonawcy:
   Nazwa: .....
   Adres: ..... , ...
   Koordynator: .....
   Telefon: .....
   Faks: ----------

E-mail: .....

4. Zmiana danych wskazanych w ust. 3, nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej strony.
5. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością robót, które są niezbędne do prawidłowego, zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy, dokonywania kontroli w wykonywaniu przedmiotu umowy oraz wykonania jego odbioru w obecności przedstawiciela Wykonawcy jest: **Ewa Ruczyńska**, Kierownik Referatu Rozwoju Lokalnego, tel. 55 640 63 93, e-mail: ewa.ruczynska@sztum.pl, **Agnieszka Nelkowska**, Inspektor ds. turystyki i promocji gminy, tel. 55 640 63 30, e-mail: agnieszka.nelkowska@sztum.pl.
6. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawie realizacji przedmiotu zamówienia jest koordynator: ..... tel. ....., e-mail: .....

§ 15.
ROZSTRZYGANIE SPORÓW

Spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji niniejszej umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 16.
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Zamówień Publicznych.
2. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**

....

KONTRASYGNATA

.....

Sporządził..... RL II Agnieszka Nelkowska

Sprawdził..... RL VII Lucyna Szymańska

Pod względem formalno-prawnym nie budzi zastrzeżeń
Sztum, dnia 05.01.20..
radca prawny
Michał Grochowiecki

Załącznik nr 1 do umowy

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

I. Zadanie do wykonania w ciągu pierwszego roku trwania umowy:
Dostawa, posadzenie, montaż i pielęgnacja kompozycji kwiatowych i roślin ozdobnych w konstrukcjach kwietnikowych i gazonach na terenie miasta Sztum oraz demontaż i przechowanie konstrukcji kwietnikowych obejmująca zadania do wykonania:

1. **Dostawa, posadzenie i montaż kompozycji kwiatowych i roślin ozdobnych w konstrukcjach kwietnikowych i gazonach na terenie miasta Sztum.**

Wyjaśnienie pojęć:

1) Dostawa

a. Wymagania ilościowe:

- dostawa sadzonek pelargonii zwisających w ilości 504 sztuki, (za pojedynczą sztukę uważa się 2 sztuki pelargonii bluszczolistnej, o kolorze kwiatów czerwonym posadzone w doniczkę o wymiarach Ø 12 cm);
- dostawa min. 128 roślin do obsadzenia donic kompozycjami roślin: rośliny kwitnące (typu Kanna, fuksja, pelargonia, euforbia, coleus kong,), trawy, zielone rośliny ozdobne – dopuszcza się sadzenie gatunków innych niż gatunki wyżej wymienione po uzgodnieniu z Zamawiającym. Zamawiający zastrzega sobie akceptację proponowanej kompozycji roślin;
- dostawa min. 96 roślin do obsadzenia gazonów: rośliny kwitnące (typu begonia wiecznie kwitnąca, lawenda, wrzosy), zielone rośliny ozdobne, iglaki, jałowce płożące -– dopuszcza się sadzenie gatunków innych niż gatunki wyżej wymienione po uzgodnieniu z Zamawiającym. Zamawiający zastrzega sobie akceptację proponowanej kompozycji roślin;
- dostawa min. 100 roślin do obsadzenia gazonów: rośliny kwitnące (typu: wiosna, lato - begonia wiecznie kwitnąca, pelargonia, surfinia, oraz jesień - typu wrzosy, astry, chryzantema), trawy, zielone rośliny ozdobne, -– dopuszcza się sadzenie gatunków innych niż gatunki wyżej wymienione po uzgodnieniu z Zamawiającym. Zamawiający zastrzega sobie akceptację proponowanej kompozycji roślin.

b. Wymagania jakościowe:

- sadzonki – muszą być najwyższej jakości, wolne od patogenów i szkodników, hodowane w warunkach szklarniowych przez okres co najmniej 4-6 tygodni, w celu uzyskania w pełni ukwieconych elementów donic kwiatowych;
- rośliny wykorzystywane do obsadzania powinny być w pierwszym wyborze, powinny charakteryzować się atrakcyjnym wyglądem tj. obfitym ukwieceniem, wykwitnięte min. w 50% , intensywną barwą kwiatów i liści, dojrzałe, jednolite w całej partii, zdrowe, niezwiędnięte. Stopień rozwoju wielkości i sposobu uformowania powinny być jednakowe w całej partii oraz powinny być jednorodne pod względem gatunku i odmiany;
- rośliny powinny stanowić odpowiednio wyselekcjonowany materiał roślinny o właściwych parametrach jakościowych, zgodnie z zaleceniami szkółkarskimi, a także wymaganiami Zamawiającego, prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju

charakterystycznego dla gatunku i odmiany tj. rośliny równomiernie rozkrzewione i ulistnione, zdrowe bez uszkodzeń mechanicznych oraz objawów będących skutkiem niewłaściwego nawożenia i agrotechniki oraz śladów żerowania szkodników, posiadających dobrze wykształcony, nie uszkodzony system korzeniowy oraz prawidłowo wykształconą cześć nadziemną. Materiał roślinny powinien charakteryzować się odpowiednimi proporcjami między częścią nadziemną i bryłą korzeniową. Bryła korzeniowa powinna być dobrze przerośnięta korzeniami, wilgotna, nieuszkodzona;

- niedopuszczalne jest występowanie w partii roślin innych gatunków i odmian.

2) Posadzenie

a. przygotowanie pojemników poprzez ułożenie podłoża kwiatowego - ziemi urodzajnej z zastosowaniem dawki startowej nawozu i środków ochrony roślin przed grzybami i owadami. Dostosowanie ilości ziemi oraz środków ochrony roślin do wielkości konstrukcji oraz zapotrzebowania roślin zastosowanych do obsadzenia na składniki pokarmowe oraz wodę;

b. uprawa sadzonek w warunkach szklarniowych. Posadzone przez wykonawcę rośliny będą znajdować się pod jego opieką do czasu ich montażu. Do tego czasu wykonawca zapewni podlewanie, nawożenie. W chwili montażu pędy nie będą krótsze niż 20 cm.

c. obsadzenie:

- 28 szt. konstrukcji kwiatowych wiszących w tym każda na 18 kwiatów – pelargonie;
- 12 sztuk stojących donic - 4 kompletów po 3 sztuki o zróżnicowanej wielkości: Ø 120 cm x 120cm h, Ø 95 cm x 95cm h i Ø 75 cm x 75 cm h. Łącznie w donicach min. 128 roślin. Donice docelowo obsadzone kompozycją roślin: rośliny kwitnące (typu Kanna, fuksja, pelargonia, euforbia, coleus kong,), trawy, zielone rośliny ozdobne – dopuszcza się sadzenie gatunków innych niż gatunki wyżej wymienione po uzgodnieniu z Zamawiającym. Zamawiający zastrzega sobie akceptację proponowanej kompozycji roślin;
- 47 sztuk gazonów Ø 40 cm znajdujących się na terenie za Polo Marketem w Sztumie. Łącznie w gazonach min 96 roślin. Obsadzone kompozycją roślin (typu begonia wiecznie kwitnąca, lawenda, wrzosy), zielone rośliny ozdobne, iglaki, jałowce płożące -– dopuszcza się sadzenie gatunków innych niż gatunki wyżej wymienione po uzgodnieniu z Zamawiającym. Zamawiający zastrzega sobie akceptację proponowanej kompozycji roślin.
- 2 sztuki gazonów o wymiarach 30 cm x 100 cm i 1 sztuka gazonu o wymiarach 40 cm x 40 cm znajdujących się na ul. Mickiewicza przed pomnikiem Rodła, łącznie w gazonach min. 100 roślin nasadzonych w 3 partiach w ciągu roku. Obsadzone kompozycją roślin, rośliny kwitnące (typu: wiosna, lato - begonia wiecznie kwitnąca, pelargonia, surfinia, oraz jesień - typu wrzosy, astry, chryzantema), trawy, zielone rośliny ozdobne, -– dopuszcza się sadzenie gatunków innych niż gatunki wyżej wymienione po uzgodnieniu z Zamawiającym. Zamawiający zastrzega sobie akceptację proponowanej kompozycji roślin.

3) Montaż

a. Montaż 28 szt. obsadzonych konstrukcji wiszących (wymienionych w ust.1 pkt. 2, lit. c, tiret pierwsze) na latarniach ulicznych na ul. Plac Wolności w Sztumie oraz jej bezpośrednim sąsiedztwie w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.

- na jeden słup oświetleniowy przypada 1 komplet kaskadowej konstrukcji, przy czym wysokość umieszczenia kompletu konstrukcji zawiera się w zakresie od 2,0 m do 3,0 m;
- ostateczne wysokości i sposób umieszczenia konstrukcji zostaną ustalone w trakcie realizacji niniejszej umowy, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego;

- mocowanie do słupa powinno być dostosowane do wielkości oraz wagi kompletu donic wraz z gotowym ukwieceniem, a połówki konstrukcji powinny okalać cały słup (średnica słupów na wysokości 2,5 m -3,0 m zawiera się w przedziale ok 80 mm -120 mm);

b. ustawienie 12 szt. obsadzonych stojących pojemników - 4 kompletów po 3 sztuki (wymienionych w ust.1 pkt.2, lit. c, tiret drugie) na terenie miasta Sztum w miejscach wskazanych przez Zamawiającego;

c. konstrukcje kwiatowe muszą posiadać zwartą powierzchnię ukwiecenia – pełna ściana rozwiniętych kwiatów.

2. **Pielęgnacja kompozycji kwiatowych i roślin ozdobnych na terenie miasta Sztum.**

Wyjaśnienie pojęć:
Pielęgnacja obejmuje: podlewanie, nawożenie, oprysk, pielenie i utrzymywanie kompozycji w należytym stanie, zabiegi przeprowadzane minimum 25 razy w miesiącu,

1) Podlewanie:

a. podlewanie z częstotliwością zapewniającą poziom wilgotności niezbędny do prawidłowego i obfitego rozrostu kwiatów, codzienne w dni upalne (gdy temperatura powietrza przekroczy 24^{0}C). W przypadku dni upalnych lub wietrznych podlewanie należy powtórzyć;
b. przeprowadzenie prac w godzinach po za pełnym nasłonecznieniem (rano – popołudniu);
c. sprawdzenie wilgotności gleby w pojemnikach znajdujących się w cieniu, na słońcu i w miejscach przewiewnych w celu określenia zapotrzebowania roślin na wodę;
d. podlewanie równomierne nasycając całą powierzchnię donic i kwietników przy zastosowaniu zintegrowanego systemu do podlewania kropelkowego;
e. dostosowanie ph wody używanej do podlewania oraz ilości pożywki w celu zapewnienia prawidłowego wzrostu wegetatywnego i generatywnego kwiatów;
f. w obszarze gęsto zabudowanym podlewanie z użyciem pompy o niskim poziomie hałasu.

2) Nawożenie:

a. nawożenie mineralne według potrzeb;
b. zastosowanie zabiegów profilaktycznych na zdrowych roślinach, uodporniając je na choroby grzybowe i szkodniki;
c. przeprowadzenie analizy laboratoryjnej ziemi z kwietników i dostosowanie nawozu tak aby zapewnić turgor kwiatom (stan jędrności żywej komórki spowodowany nasyceniem wodą);
d. przy pomocy dozownika proporcjonalnego zastosowanie nawozu, który nie zasala podłoża przy codziennym podlewaniu i powoduje równomierny wzrost wegetatywny i generatywny przy jednoczesnym 100% kwitnieniu.

3) **Stosowanie oprysków pielęgnacyjnych środkami ochrony roślin:**

a. przeprowadzanie oględzin roślin pod kontem zdrowotności i obecności szkodników, szczególnie w okresie intensywnych opadów deszczu i suszy;
b. w przypadku wykrycia obecności szkodników lub chorób grzybowych należy zastosować odpowiedni oprysk.
e. zastosowanie do oprysku specjalistycznych urządzeń podnoszących skuteczność zabiegu: opryskiwacz wysokociśnieniowym – przy opryskach zwartej powierzchni kwiatów, opryskiwacz plecakowy ręczny w obszarze dużego ruchu pieszych.

4) **Systematyczne pielenie roślin.**

5) **Utrzymywanie kompozycji w należytym stanie:**

a. Usuwanie przekwitłych kwiatostanów i suchych liści, wymiana uszkodzonych lub obłamanych roślin kwiatowych, na bieżąco uzupełnianie brakujących kwiatów w trakcie prowadzonej usługi w taki sposób, aby konstrukcje kwietnikowe stojące i wiszące oraz gazony były wypełnione kompletem roślin,
b. w przypadku gdy Zamawiający stwierdzi utratę żywotności kwiatów z winy Wykonawcy, to Wykonawca zobowiązany jest do ich wymiany,
c. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami uzyskanymi w procesie pielęgnacji nasadzeń w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami ochrony środowiska.

3. Demontaż kompozycji kwiatowych w konstrukcjach kwietnikowych.

Wyjaśnienie pojęć:
Demontaż obejmuje

1) 28 szt. obsadzonych konstrukcji wiszących (wymienionych w ust.1 pkt. 2, lit. c, tiret pierwsze) na latarniach ulicznych: opróżnienie, umycie i odkażenie każdej konstrukcji kwietnikowej, a następnie okrycie wszystkich konstrukcji brezentem lub folią oraz przewiezienie ich do miejsca przechowania.
2) 12 szt. obsadzonych stojących pojemników - 4 kompletów po 3 sztuki (wymienionych w ust.1 pkt.2, lit. c, tiret drugie) umycie i odkażenie każdej konstrukcji kwietnikowej, a następnie okrycie wszystkich konstrukcji brezentem lub folią oraz następnie przewiezienie ich do miejsca przechowania.
3) 47 sztuk gazonów Ø 40 cm znajdujących się na terenie za Polo Marketem w Sztumie przygotowanie do okresu zimowego poprzez usunięcie roślin sezonowych oraz zabezpieczenie na okres zimy roślin wieloletnich.
4) 2 sztuki gazonów o wymiarach 30 cm x 100 cm i 1 sztuka gazonu o wymiarach 40 cm x 40 cm znajdujących się na ul Mickiewicza przed pomnikiem Rodła w Sztumie przygotowanie do okresu zimowego poprzez usunięcie roślin sezonowych oraz zabezpieczenie na okres zimy roślin wieloletnich.

4. Przechowanie konstrukcji kwietnikowych

Wyjaśnienie pojęć:

1) Przechowanie obejmuje przewiezienie oraz zmagazynowanie konstrukcji kwietnikowych:
   - 28 szt. konstrukcji kwiatowych wiszących w tym każda na 18 kwiatów - pelargonie,
   - 12 sztuk stojących donic - 4 kompletów po 3 sztuki o zróżnicowanej wielkości: Ø 120 cm x 120 cm h, Ø 95 cm x 95 cm h i Ø 75 cm x 75 cm h.
2) Przechowanie odbywać się będzie w odpowiednich warunkach w suchym i zadaszonym pomieszczeniu w celu zabezpieczenia ich przed wpływem czynników atmosferycznych;
3) Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu konstrukcji kwiatowych wiszących oraz 12 sztuk stojących donic w stanie nie pogorszonym na żądanie Zamawiającego.

5. Usuwanie szkód.

Wyjaśnienie pojęć

1) **Czas reakcji na usunięcie szkody**: to czas od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego szkody (pismo, faxu, lub mail) do czasu faktycznego rozpoczęcia usuwania skutków zdarzenia.

2) **Czas reakcji** Wykonawcy na zlecenie usunięcia szkody nie może być dłuższy niż termin zaoferowany przez Wykonawcę w ofercie.

3) **Szkoda** powstaje w przypadku gdy zajdzie natychmiastowa konieczność wykonania określonych prac spowodowana wystąpieniem niesprzyjających warunków atmosferycznych np.: wichurą, skutkami powodzi, zalania oraz wandalizmem, wypadkiem lub innymi zdarzeniami losowymi.

4) **usunięcie szkody**: to przywrócenie uszkodzonych kompozycji kwiatowych do stanu pierwotnego.

II. Zadanie do wykonania w ciągu drugiego roku trwania umowy:
Dostawa, posadzenie, montaż i pielęgnacja kompozycji kwiatowych i roślin ozdobnych w konstrukcjach kwietnikowych i gazonach na terenie miasta Sztum oraz demontaż i przechowanie konstrukcji kwietnikowych obejmująca zadania do wykonania w :

1. **Dostawa, posadzenie i montaż kompozycji kwiatowych i roślin ozdobnych w konstrukcjach kwietnikowych i gazonach na terenie miasta Sztum.**

   Wyjaśnienie pojęć:
   1) Dostawa

   a. Wymagania ilościowe:

   - dostawa sadzonek pelargonii zwisających w ilości 504 sztuki, (za pojedynczą sztukę uważa się 2 sztuki pelargonii bluszczolistnej, o kolorze kwiatów czerwonym posadzone w doniczkę o wymiarach Ø 12 cm);
   - dostawa min. 128 roślin do obsadzenia donic kompozycjami roślin: rośliny kwitnące (typu Kanna, fuksja, pelargonia, euforbia, coleus kong,), trawy, zielone rośliny ozdobne – dopuszcza się sadzenie gatunków innych niż gatunki wyżej wymienione po uzgodnieniu z Zamawiającym. Zamawiający zastrzega sobie akceptację proponowanej kompozycji roślin;
   - dostawa min. 96 roślin do obsadzenia gazonów: rośliny kwitnące (typu begonia wiecznie kwitnąca, lawenda, wrzosy), zielone rośliny ozdobne, iglaki, jałowce płożące — dopuszcza się sadzenie gatunków innych niż gatunki wyżej wymienione po uzgodnieniu z Zamawiającym. Zamawiający zastrzega sobie akceptację proponowanej kompozycji roślin;
   - dostawa min. 100 roślin do obsadzenia gazonów: rośliny kwitnące (typu: wiosna, lato - begonia wiecznie kwitnąca, pelargonia, surfinia, oraz jesień - typu wrzosy, astry, chryzantema), trawy, zielone rośliny ozdobne, — dopuszcza się sadzenie gatunków innych niż gatunki wyżej wymienione po uzgodnieniu z Zamawiającym. Zamawiający zastrzega sobie akceptację proponowanej kompozycji roślin.

   b. Wymagania jakościowe:

- sadzonki – muszą być najwyższej jakości, wolne od patogenów i szkodników, hodowane w warunkach szklarniowych przez okres co najmniej 4-6 tygodni, w celu uzyskania w pełni ukwieconych elementów donic kwiatowych;
- rośliny wykorzystywane do obsadzania powinny być w pierwszym wyborze, powinny charakteryzować się atrakcyjnym wyglądem tj. obfitym ukwieceniem, wykwitnięte min. w 50% , intensywną barwą kwiatów i liści, dojrzałe, jednolite w całej partii, zdrowe, niezwiędnięte. Stopień rozwoju wielkości i sposobu uformowania powinny być jednakowe w całej partii oraz powinny być jednorodne pod względem gatunku i odmiany;
- rośliny powinny stanowić odpowiednio wyselekcjonowany materiał roślinny o właściwych parametrach jakościowych, zgodnie z zaleceniami szkółkarskimi, a także wymaganiami Zamawiającego, prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany tj. rośliny równomiernie rozkrzewione i ulistnione, zdrowe bez uszkodzeń mechanicznych oraz objawów będących skutkiem niewłaściwego nawożenia i agrotechniki oraz śladów żerowania szkodników, posiadających dobrze wykształcony, nie uszkodzony system korzeniowy oraz prawidłowo wykształconą cześć nadziemną. Materiał roślinny powinien charakteryzować się odpowiednimi proporcjami między częścią nadziemną i bryłą korzeniową. Bryła korzeniowa powinna być dobrze przerośnięta korzeniami, wilgotna, nieuszkodzona;
- niedopuszczalne jest występowanie w partii roślin innych gatunków i odmian.

2) **Posadzenie**

a. przygotowanie pojemników poprzez ułożenie podłoża kwiatowego - ziemi urodzajnej z zastosowaniem dawki startowej nawozu i środków ochrony roślin przed grzybami i owadami. Dostosowanie ilości ziemi oraz środków ochrony roślin do wielkości konstrukcji oraz zapotrzebowania roślin zastosowanych do obsadzenia na składniki pokarmowe oraz wodę;

b. uprawa sadzonek w warunkach szklarniowych. Posadzone przez wykonawcę rośliny będą znajdować się pod jego opieką do czasu ich montażu. Do tego czasu wykonawca zapewni podlewanie, nawożenie. W chwili montażu pędy nie będą krótsze niż 20 cm.

c. obsadzenie:

- 28 szt. konstrukcji kwiatowych wiszących w tym każda na 18 kwiatów – pelargonie;
- 12 sztuk stojących donic - 4 kompletów po 3 sztuki o zróżnicowanej wielkości: Ø 120 cm x 120cm h, Ø 95 cm x 95cm h i Ø 75 cm x 75 cm h. Łącznie w donicach min. 128 roślin. Donice docelowo obsadzone kompozycją roślin: rośliny kwitnące (typu Kanna, fuksja, pelargonia, euforbia, coleus kong,), trawy, zielone rośliny ozdobne – dopuszcza się sadzenie gatunków innych niż gatunki wyżej wymienione po uzgodnieniu z Zamawiającym. Zamawiający zastrzega sobie akceptację proponowanej kompozycji roślin;
- 47 sztuk gazonów Ø 40 cm znajdujących się na terenie za Polo Marketem w Sztumie. Łącznie w gazonach min 96 roślin. Obsadzone kompozycją roślin (typu begonia wiecznie kwitnąca, lawenda, wrzosy), zielone rośliny ozdobne, iglaki, jałowce płożące -– dopuszcza się sadzenie gatunków innych niż gatunki wyżej wymienione po uzgodnieniu z Zamawiającym. Zamawiający zastrzega sobie akceptację proponowanej kompozycji roślin.
- 2 sztuki gazonów o wymiarach 30 cm x 100 cm i 1 sztuka gazonu o wymiarach 40 cm x 40 cm znajdujących się na ul. Mickiewicza przed pomnikiem Rodła, łącznie w gazonach min. 100 roślin nasadzonych w 3 partiach w ciągu roku. Obsadzone kompozycją roślin, rośliny kwitnące (typu: wiosna, lato - begonia wiecznie kwitnąca, pelargonia, surfinia, oraz jesień - typu wrzosy, astry, chryzantema), trawy, zielone rośliny ozdobne, -– dopuszcza się sadzenie

gatunków innych niż gatunki wyżej wymienione po uzgodnieniu z Zamawiającym. Zamawiający zastrzega sobie akceptację proponowanej kompozycji roślin.

3) **Montaż**

a. Montaż 28 szt. obsadzonych konstrukcji wiszących (wymienionych w ust.1 pkt. 2, lit. c, tiret pierwsze) na latarniach ulicznych na ul. Plac Wolności w Sztumie oraz jej bezpośrednim sąsiedztwie w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
   - na jeden słup oświetleniowy przypada 1 komplet kaskadowej konstrukcji, przy czym wysokość umieszczenia kompletu konstrukcji zawiera się w zakresie od 2,0 m do 3,0 m;
   - ostateczne wysokości i sposób umieszczenia konstrukcji zostaną ustalone w trakcie realizacji niniejszej umowy, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego;
   - mocowanie do słupa powinno być dostosowane do wielkości oraz wagi kompletu donic wraz z gotowym ukwieceniem, a połówki konstrukcji powinny okalać cały słup (średnica słupów na wysokości 2,5 m -3,0 m zawiera się w przedziale ok 80 mm -120 mm);

b. ustawienie 12 szt. obsadzonych stojących pojemników - 4 kompletów po 3 sztuki (wymienionych w ust.1 pkt.2, lit. c, tiret drugie) na terenie miasta Sztum w miejscach wskazanych przez Zamawiającego;

c. konstrukcje kwiatowe muszą posiadać zwartą powierzchnię ukwiecenia – pełna ściana rozwiniętych kwiatów.

2. **Pielęgnacja kompozycji kwiatowych i roślin ozdobnych na terenie miasta Sztum.**

Wyjaśnienie pojęć:
Pielęgnacja obejmuje: podlewanie, nawożenie, oprysk, pielenie i utrzymywanie kompozycji w należytym stanie, zabiegi przeprowadzane minimum 25 razy w miesiącu,

1) **Podlewanie:**

a. podlewanie z częstotliwością zapewniającą poziom wilgotności niezbędny do prawidłowego i obfitego rozrostu kwiatów, codzienne w dni upalne (gdy temperatura powietrza przekroczy 24^{0}C). W przypadku dni upalnych lub wietrznych podlewanie należy powtórzyć;
b. przeprowadzenie prac w godzinach po za pełnym nasłonecznieniem (rano – popołudniu);
c. sprawdzenie wilgotności gleby w pojemnikach znajdujących się w cieniu, na słońcu i w miejscach przewiewnych w celu określenia zapotrzebowania roślin na wodę;
d. podlewanie równomierne nasycając całą powierzchnię donic i kwietników przy zastosowaniu zintegrowanego systemu do podlewania kropelkowego;
e. dostosowanie ph wody używanej do podlewania oraz ilości pożywki w celu zapewnienia prawidłowego wzrostu wegetatywnego i generatywnego kwiatów;
f. w obszarze gęsto zabudowanym podlewanie z użyciem pompy o niskim poziomie hałasu.

2) **Nawożenie:**

a. nawożenie mineralne według potrzeb;
b. zastosowanie zabiegów profilaktycznych na zdrowych roślinach, uodporniając je na choroby grzybowe i szkodniki;
c. przeprowadzenie analizy laboratoryjnej ziemi z kwietników i dostosowanie nawozu tak aby zapewnić turgor kwiatom (stan jędrności żywej komórki spowodowany nasyceniem wodą);
d. przy pomocy dozownika proporcjonalnego zastosowanie nawozu, który nie zasala podłoża przy codziennym podlewaniu i powoduje równomierny wzrost wegetatywny i generatywny przy jednoczesnym 100% kwitnieniu.

3) **Stosowanie oprysków pielęgnacyjnych środkami ochrony roślin:**

a. przeprowadzanie oględzin roślin pod kontem zdrowotności i obecności szkodników, szczególnie w okresie intensywnych opadów deszczu i suszy;
b. w przypadku wykrycia obecności szkodników lub chorób grzybowych należy zastosować odpowiedni oprysk.
c. zastosowanie do oprysku specjalistycznych urządzeń podnoszących skuteczność zabiegu: opryskiwacz wysokociśnieniowym – przy opryskach zwartej powierzchni kwiatów, opryskiwacz plecakowy ręczny w obszarze dużego ruchu pieszych.

4) **Systematyczne pielenie roślin.**

5) **Utrzymywanie kompozycji w należytym stanie:**

a. Usuwanie przekwitłych kwiatostanów i suchych liści, wymiana uszkodzonych lub obłamanych roślin kwiatowych, na bieżąco uzupełnianie brakujących kwiatów w trakcie prowadzonej usługi w taki sposób, aby konstrukcje kwietnikowe stojące i wiszące oraz gazony były wypełnione kompletem roślin,
b. w przypadku gdy Zamawiający stwierdzi utratę żywotności kwiatów z winy Wykonawcy, to wykonawca zobowiązany jest do ich wymiany,
c. wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami uzyskanymi w procesie pielęgnacji nasadzeń w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami ochrony środowiska.

3. Demontaż kompozycji kwiatowych w konstrukcjach kwietnikowych.

Wyjaśnienie pojęć:
Demontaż obejmuje

1) 28 szt. obsadzonych konstrukcji wiszących (wymienionych w ust.1 pkt. 2, lit. c, tiret pierwsze) na latarniach ulicznych: opróżnienie, umycie i odkażenie każdej konstrukcji kwietnikowej, a następnie okrycie wszystkich konstrukcji brezentem lub folią oraz przewiezienie ich do miejsca przechowania.
2) 12 szt. obsadzonych stojących pojemników - 4 kompletów po 3 sztuki (wymienionych w ust.1 pkt.2, lit. c, tiret drugie) umycie i odkażenie każdej konstrukcji kwietnikowej, a następnie okrycie wszystkich konstrukcji brezentem lub folią oraz następnie przewiezienie ich do miejsca przechowania.
3) 47 sztuk gazonów Ø 40 cm znajdujących się na terenie za Polo Marketem w Sztumie przygotowanie do okresu zimowego poprzez usunięcie roślin sezonowych oraz zabezpieczenie na okres zimy roślin wieloletnich.
4) 2 sztuki gazonów o wymiarach 30 cm x 100 cm i 1 sztuka gazonu o wymiarach 40 cm x 40 cm znajdujących się na ul Mickiewicza przed pomnikiem Rodła w Sztumie przygotowanie do okresu zimowego poprzez usunięcie roślin sezonowych oraz zabezpieczenie na okres zimy roślin wieloletnich.

4. Przechowanie konstrukcji kwietnikowych

Wyjaśnienie pojęć:

1) Przechowanie obejmuje przewiezienie oraz zmagazynowanie konstrukcji kwietnikowych:

- 28 szt. konstrukcji kwiatowych wiszących w tym każda na 18 kwiatów - pelargonie,
- 12 sztuk stojących donic - 4 kompletów po 3 sztuki o zróżnicowanej wielkości: Ø 120 cm x 120 cm h, Ø 95 cm x 95 cm h i Ø 75 cm x 75 cm h.

2) Przechowanie odbywać się będzie w odpowiednich warunkach w suchym i zadaszonym pomieszczeniu w celu zabezpieczenia ich przed wpływem czynników atmosferycznych;
3) Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu konstrukcji kwiatowych wiszących oraz 12 sztuk stojących donic w stanie nie pogorszonym na żądanie Zamawiającego.

5. Usuwanie szkód.

Wyjaśnienie pojęć

1) **Czas reakcji na usunięcie szkody**: to czas od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego szkody (pismo, faxu, lub mail) do czasu faktycznego rozpoczęcia usuwania skutków zdarzenia.
2) **Czas reakcji** Wykonawcy na zlecenie usunięcia szkody nie może być dłuższy niż termin zaoferowany przez Wykonawcę w ofercie.
3) **Szkoda** powstaje w przypadku gdy zajdzie natychmiastowa konieczność wykonania określonych prac spowodowana wystąpieniem niesprzyjających warunków atmosferycznych np.: wichurą, skutkami powodzi, zalania oraz wandalizmem, wypadkiem lub innymi zdarzeniami losowymi.
4) **usunięcie szkody**: to przywrócenie uszkodzonych kompozycji kwiatowych do stanu pierwotnego.

Sporządził.....

Sprawdził.....

