Sztum, dnia 07.06.2022r.

GKV.6220.4.4.2022

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1029), a także § 3 ust. 1 pkt 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku, który złożył Pan [redacted] Członek Zarządu PV Construction Sp. z o.o., ul. Słoneczna 80, 42-350 Pustkowie Lgockie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Koślinka" wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 18 MW", przewidzianego do realizacji na działce nr 106 i 108 obręb Koślinka, gmina Sztum

orzekam:

1. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Koślinka" wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 18 MW", przewidzianego do realizacji na działce nr 106 i 108 obręb Koślinka, gmina Sztum.**
2. Warunki dotyczące etapu realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia:
   a) prace budowlane prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca; oraz poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenia prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów oraz przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
   b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
   c) wyłączyć z terenu pod inwestycje użytki gruntu oznaczone jako RIII, LsV oraz występującą na terenie działek enklawę zieleni;
   d) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną wegetację**;**
   e) powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
   f) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia, dopuszcza się pielęgnację dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak

występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami Iub pisklętami);

g) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak**,** by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekroczyła 5,5 m;
h) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
i) drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami;
j) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania rozlewów olejowych;
k) zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz;
l) należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
m) zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymiana oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych;
n) podczas budowy instalacji ścieki socjalno – bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych, oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni;
o) w przypadku konieczności mycia paneli fatowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne;
p) zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
q) transformatory należy zabezpieczyć przed wyciekiem, poprzez zamontowanie szczelnej misy olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek jego awarii. Misa olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nie przedostanie się oleju do środowiska gruntowo-wodnego;
r) wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działek inwestycyjnych;
s) roboty budowlane prowadzić w porze dziennej;
t) zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorbcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu;
u) w przypadku likwidacji farmy fotowoltaicznej zdemontować wszystkie elementy farmy fotowoltaiczej wraz z infrastrukturą towarzyszącą;
v) proces likwidacji farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą wykona właściciel instalacji. Nie dopuszcza się sytuacji pozostawienia odpadów właścicielowi gruntu;
w) podczas likwidacji inwestycji prace prowadzić w taki sposób aby uniemożliwić skażenie gruntu i wód gruntowych substancjami ropopochodnymi oraz wyciekami oleju oraz zabezpieczyć teren w odpowiednie środki/materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie zebranie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych;

x) podczas likwidacji inwestycji prowadzić właściwą gospodarkę odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach, powstałe odpady przekazać uprawnionym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia w zakresie, odbierania, unieszkodliwiania lub odzysku;
y) po likwidacji inwestycji przeprowadzić rekultywację terenu zajmowanego przez elektrownie poprzez przywrócenie środowiska glebowego do stanu przedrealizacyjnego, w tym uzupełnienie ubytków mas ziemnych powstałych w wyniku prowadzenia wykopów.

3. Uczynić Charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 01.02.2021r. do Burmistrza Miasta i Gminy Sztum został złożony wniosek (nr rej. 1482/21), który złożył Pan [redacted] Członek Zarządu PV Construction Sp. z o.o., ul. Słoneczna 80, 42-350 Pustkowie Lgockie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Koślinka" wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 18 MW", przewidzianego do realizacji na działce nr 106 i 108 obręb Koślinka, gmina Sztum.

Działając na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.), w związku z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) zawiadomieniem oznaczonym numerem GKV.6220.4.1.2022 z dnia 22.02.2022r. zawiadomiono o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie strony postępowania. W zawiadomieniu wskazano na możliwość zapoznania się z wnioskiem oraz dokumentacją sprawy w Urzędzie Miasta i Gminy Sztum ul. Mickiewicza 39, 82-400 Sztum pokój nr 57 (II piętro), w poniedziałek, wtorek i czwartek w godzinach 8.00 – 14.00, w środę w godzinach 8.00 – 15.00 i piątek w godzinach 8.00 – 13.30.

Działając w oparciu o art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2373), pismem oznaczonym numerem GKV.6220.4.2.2022 z dnia 24.02.2022r. wystąpiono z wnioskiem do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Malborku, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu o wyrażenie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia dla planowanego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko.

Dnia 08.03.2022r. (nr rej. 2960/22) wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Zlewni w Elblągu o sygn. GD.ZZŚ.2.435.36.2022.PK z dnia 03.03.2022r. nie stwierdzająca potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Koślinka" wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 18 MW", przewidzianego do realizacji na działce nr 106 i 108 obręb Koślinka, gmina Sztum. Uzasadniając swoje stanowisko organ wskazał, iż: *„Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w «Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły», przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r.*

(Dz. U. z 2016r. poz. 1911 i 1958)". Jednocześnie organ określił następujące warunki i wymagania:

a) zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz,
b) wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usuniecie przez uprawniony podmiot,
c) należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów,
d) zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymiana oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych,
e) podczas budowy instalacji ścieki socjalno—bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych, oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni,
f) w przypadku konieczności mycia paneli fatowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne,
g) zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie,
h) transformatory należy zabezpieczyć przed wyciekiem, poprzez zamontowanie szczelnej misy olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek jego awarii. Misa olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nie przedostanie się oleju do środowiska gruntowo-wodnego.
i) wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działek inwestycyjnych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Malborku nie wydał opinii, o której mowa w art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w terminie 14 dni, wobec czego zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022r., poz. 1029), uznano to jako brak zastrzeżeń.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem RDOŚ-Gd-WOO.4220.145.2022.JP/SH.3 z dnia 09.05.2022r. (data wpływu 12.05.2022r. nr rej. 5501/22) stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Koślinka" wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 18 MW", przewidzianego do realizacji na działce nr 106 i 108 obręb Koślinka. Jednocześnie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków dotyczących etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

a) prace budowlane prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca; oraz poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenia prac w ww. okresie po wykluczeniu

przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów oraz przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;

b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
c) wyłączyć z terenu pod inwestycje użytki gruntu oznaczone jako RIII, LsV oraz występującą na terenie działek enklawę zieleni;
d) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną wegetację**;**
e) powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
f) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia, dopuszcza się pielęgnację dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak **musi** to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami);
g) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak**,** by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekroczyła 5,5 m;
h) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
i) drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami;
j) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania rozlewów olejowych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U., z 2019r., poz. 1839) kwalifikowane jest jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a".

Na podstawie art. 85 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1029) organ prowadzący postępowanie dokonał szczegółowej analizy uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ww. ustawy uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a mianowicie:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

A. Skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działek ewidencyjnych nr 106 i 108 obręb Koślinka, gmina Sztum. Całkowita powierzchnia nieruchomości, na których planowane

jest przedsięwzięcie wynosi 22,25 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 15,0 ha. Zgodnie z ewidencją gruntów przedsięwzięcie realizowane będzie na użytkach rolnych klasy RIVa, RIVb, RV, ŁIV, PsIV. W ramach inwestycji przewiduje się budowę instalacji fotowoltaicznej wraz infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 18 MW.
Dopuszcza się podział inwestycji i realizację kilku odrębnych instalacji o łącznej mocy nieprzekraczającej wnioskowanej mocy do 18 MW, o łącznej powierzchni nieprzekraczającej wnioskowanej powierzchni do 15 ha, zlokalizowanych na wskazanych działkach o nr ew. 106 i 108 obręb Koślinka, gm. Sztum. Zwiększeniu może ulec długość ogrodzenia.
Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych;
- panele fotowoltaiczne od 14 000 do 60 000 sztuk;
- inwertery od 4 do 200 sztuk;
- stacje transformatorowo–rozdzielcze od 4 do 20 sztuk;
- budynek techniczny (opcjonalnie) od 1 do 20 sztuk (prefabrykat);
- sieć kablowa, teletechniczna i telekomunikacyjna łącząca poszczególne elementy farmy;
- magazyny energii (opcjonalnie);
- ogrodzenie z siatki bez podmurówki z bramą wjazdową;
- ciągi komunikacyjne – gruntowe drogi dojazdowe oraz place manewrowe utwardzone kruszywem;
- infrastruktura techniczna niezbędna do prawidłowego funkcjonowania instalacji.

Planowane przedsięwzięcie zakłada budowę farmy fotowoltaicznej z zastosowaniem konstrukcji stałej. Produkcja energii elektrycznej odbywać się będzie za pośrednictwem modułów fotowoltaicznych, zainstalowanych na stelażach wykonanych z aluminium bądź ze stali. Moduły składają się z połączonych ogniw o niewielkiej mocy. Między poszczególnymi rzędami, zastosowany zostanie odstęp w granicach 4 ÷ 10 m. Stelaże montowane będą na słupach wsporczych wbitych w ziemię, wykonanych z kształtowników stalowych zabezpieczonych powłoką cynkową lub inną powłoką antykorozyjną. Cała konstrukcja zostanie posadowiona bezpośrednio w gruncie, bez użycia fundamentowania betonowego. Wysokość panelu w rzucie bocznym nie przekroczy 5,5m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcona i pozostanie biologicznie czynna. Panele fotowoltaiczne są fabrycznie pokryte powloką antyrefleksyjną.
Planowane przedsięwzięcie zakłada zastosowanie kontenerowych stacji transformatorowych. Kontener ustawiony będzie na fundamencie lub płytach fundamentowych. Planuje się zastosowanie transformatorów typu suchego lub olejowego. Dla transformatorów olejowych konieczne będzie zamontowanie szczelnej misy/tacy na olej, która pomieści co najmniej 105% oleju jaki będzie zawierał transformator. Inwertery podłączone będą przewodami ze stacją transformatorową (inwertery centralne), opcjonalnie w wykonaniu rozproszonym inwertery zamontowane zostaną na konstrukcjach przy rzędach modułów fotowoltaicznych.
W ramach planowanego przedsięwzięcia nie będą wykonywane wielkopowierzchniowe wykopy oraz znaczące niwelacje gruntu. Zostaną wykonane wykopy liniowe pod kable energetyczne, o głębokości do 1,3 m.
Po wykonaniu montażu okablowania wykopy zostaną przysypane, z zachowaniem układu warstw gruntu. Nadmiar urobku z wykopów zostanie rozłożony na powierzchni gruntu terenu inwestycyjnego. Budowa nie będzie wymagała odwodnienia gruntów.

Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłącza do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.
Dojazd do terenu inwestycji zapewniony będzie drogami lokalnymi. Na terenie farmy fotowoltaicznej wykonane zostaną drogi wewnętrzne (serwisowe) o nawierzchni z kruszywa.
Przewidywany czas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi do około 25 lat.

B. Powiązań z innymi przedsięwzięcia, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Na wnioskowanym terenie nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Z informacji dostępnych tut. organowi wiadomo, że w sąsiedztwie przedmiotowej elektrowni na terenie działek nr 102/2, 104, 111, 113 ob. Koślinka oraz działki nr 263 ob. Pietrzwałd, gm. Sztum planuje się budowę elektrowni fotowoltaicznych. W związku z powyższym mogą wystąpić oddziaływania skumulowane w zakresie krajobrazu. Jednak z uwagi na zlokalizowanie planowanej inwestycji w krajobrazie rolniczym oraz niewielką wysokość konstrukcji, nie będą wywierać negatywnego wpływu na krajobraz. Przewiduje się wpływ na przekształcenie krajobrazu o charakterze lokalnym.
Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie powodowała znacznego hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, nie wymaga stałej obsługi, zaplecza sanitarnego, instalacji wodno-kanalizacyjnej, a znikome oddziaływanie pola elektromagnetycznego zamknie się w obrębie inwestycji. Emisje w zakresie oddziaływania będą miały charakter lokalny i ograniczone będą do terenu inwestycji. Ponadto przedsięwzięcia nie będą powiązane technologicznie i będą działać niezależnie od siebie. W związku z powyższym biorąc pod uwagę rodzaj i skalę inwestycji w uznaniu organu nie wystąpi efekt skumulowanego oddziaływania podczas eksploatacji, inwestycji na środowisko.

C. Różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Przedsięwzięcie nie wpłynie na stan zasobów naturalnych, nie będzie wymagało użycia dużej ilości surowców, wody, materiałów, paliw i energii. Na etapie budowy wzrośnie zużycie wody w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi. W ramach planowanego przedsięwzięcia nie będą wykonywane wielkopowierzchniowe wykopy oraz znaczące niwelacje gruntu. Urobek wydobyty z wykopów po trasach kablowych zostanie rozplanowany po terenie inwestycji. W trakcie prac budowlanych zostaną wykorzystane takie materiały jak: kruszywo, cement, beton, stal konstrukcyjna, profile aluminiowe, szereg elementów instalacyjnych (łączniki, kable, elementy montażowe paneli itp.) oraz urządzeń (panele fotowoltaiczne, aparatura elektroenergetyczna itp.).
Etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej związany jest jedynie ze zużyciem paliwa do maszyn rolniczych, dokonujących czynności obsługowych, tzn. mycia paneli oraz wykaszania terenu farmy. Dodatkowo farma fotowoltaiczna zużywa też pewne ilości energii elektrycznej, koniecznej do zasilenia urządzeń elektroenergetycznych oraz systemu monitoringu, w sytuacji, gdy sama nie produkuje energii (np. w nocy). Na etapie eksploatacji zużycie wody będzie

niewielkie i związane będzie jedynie z okresowym myciem paneli. Woda do mycia paneli zostanie dostarczona do inwestycji w pojemnikach. Wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji będą odprowadzane w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich. Tym samym inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na środowisko gruntowo-wodne. Szacunkowe zapotrzebowanie na główne surowce związane z funkcjonowaniem planowanej do budowy infrastruktury przedstawia się następująco:

• energia elektryczna: do 15 MWh/rok;
• woda demineralizowana: do 0,5 m³/MW/rok;
• paliwo (pojazdy serwisantów, maszyny rolnicze): do 0,8 Mg/rok.

Planowana farma fotowoltaiczna będzie wykorzystywać jedynie energię promieniowania słonecznego oraz niewielkie ilości energii elektrycznej na potrzeby własne.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na gruntach ornych i łąkach o niskich klasach bonitacyjnych RIVa, RIVb, RV, ŁIV, PsIV. Jest to ekosystem zantropogenizowany, silnie uproszczony, co przedkłada się na ubogą fitocenozę rozpatrywanego obszaru. Oprócz roślin uprawnych, na terenie stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych. Zaliczyć do nich można takie gatunki, jak: perz właściwy *Elymus repens,* chaber bławatek *Centaurea cyanus,* wiechlina roczna Poa *annua,* mlecz polny *Sonchus arvensis,* rumianek pospolity *Matricaria chamomilla*, rzodkiew świrzepa *Raphanus raphanistrum.* Farma fotowoltaiczna nie będzie ingerować w użytki gruntu oznaczone RIII, LsV oraz w występującą enklawę zieleni na działce inwestycyjnej. Planowana inwestycja będzie odsunięta od najbliższych zadrzewień i nie przewiduje jakiejkolwiek ingerencji z nimi związanej. Jednakże z uwagi na występowanie ww. zadrzewień tut. Organ nałożył zgodnie z postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o sygn. RDOŚ-Gd-WOO.4220.145.2022.JP/SH.3 z dnia 09.05.2022r. warunek zabezpieczenia drzew na czas budowy przed mechanicznym uszkodzeniem. Realizacja inwestycji wpłynie na poprawę i wzbogaci bioróżnorodność biologiczną w jej obrębie.

D. Emisji i występowania innych uciążliwości:

Na etapie realizacji inwestycji będzie występowała emisja zanieczyszczeń w związku transportem materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn, co związane jest z powstającymi spalinami i pyłami w wyniku spalania oleju napędowego. Transport elementów elektrowni fotowoltaicznej przy wykorzystaniu samochodów ciężarowych oraz praca maszyn budowlanych i spalanie przez nie paliw, nie będzie miała znaczącego wpływu na jakość powietrza. Rodzaj emitowanych zanieczyszczeń jest typowy dla emisji ze środków transportu (emisja tlenków azotu, tlenków węgla i węglowodorów alifatycznych oraz aromatycznych do powietrza, a także emisja tlenków siarki i pyłów). Oddziaływanie to zostało określone jako okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych, punktowe oraz nieznaczące. W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń pyłowo – gazowych do powietrza zapewniona będzie odpowiednia organizacja robót, używany będzie wyłącznie sprawny technicznie sprzęt, który będzie eksploatowany zgodnie z jego przeznaczeniem. Nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie doprowadziło do pogłębienia zmian klimatu nawet w niewielkiej skali**.** Dotyczy to również mitygacji (łagodzenia przez przedsięwzięcie zmian klimatu) jak i wpływu klimatu i jego zmian na planowaną inwestycję. Zamierzenie nie jest wrażliwe na czynniki atmosferyczne, a z uwagi na skale i zakres przedsięwzięcia zmiany klimatu nie są zagadnieniem krytycznym dla realizacji przedsięwzięcia.

Praca ciężkiego sprzętu spowoduje powstawanie uciążliwości związanych z ponadnormatywnym poziomem hałasu. Jednakże emisja hałasu będzie miała charakter

punktowy, krótkotrwały i ustający po zakończeniu prowadzenia prac. Ponadto prace budowlane i towarzyszące im dostawy będą realizowane w ciągu dnia. Emisja hałasu zamknie się w obrębi działek inwestycyjnych.
Budowa elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą wiąże się z wytworzeniem niewielkiej ilości odpadów, które w całości zostaną przekazane firmom zewnętrznym celem unieszkodliwienia.
Na etapie eksploatacji będą powstawać znikome ilości zanieczyszczeń powietrza w wyniku spalania paliw przez maszyny i urządzenia celem obsługi farmy fotowoltaicznej (konserwacja urządzeń czy wykaszanie roślinności niskiej). Emisja hałasu przez elementy farmy fotowoltaicznej (kontenerowe stacje transformatorowe SN/nn) nie będzie powodowała przekroczenia dopuszczalnych poziomów akustycznych dla terenów chronionych akustycznie. Najbliższe tereny chronione akustycznie oddalone są o ponad 190 m od projektowanej kontenerowej stacji transformatorowej, co zapewni dotrzymanie standardów ochrony przed hałasem. Farma fotowoltaiczna nie będzie stanowiła źródła powstawania odpadów.
Elektrownia fotowoltaiczna jest źródłem emitującym pola i fale elektromagnetyczne. Zgodnie z opisem zamieszczonym w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia oddziaływanie w zakresie emisji pól elektromagnetycznych jest pomijalnie małe i nie będzie miało wpływu na otoczenie.

E. Ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Biorąc pod uwagę rodzaj, a przede wszystkim charakter planowanego do realizacji przedsięwzięcia uznać należy, że nie stwarza ono zagrożenia wystąpienia poważnych awarii zarówno w czasie jego realizacji jak i późniejszej eksploatacji czy likwidacji.

F. Przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia, dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co wpłynie na ograniczenie ilości powstałych odpadów.
Odpady powstaje w wyniku prowadzonych prac budowlanych, zostaną wywiezione i zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Prowadzona będzie selektywna zbiorka odpadów powstających podczas prac. Gromadzone będą one w szczelnych pojemnikach, w miejscach do tego wydzielonych.
Na etapie eksploatacji odpady będą powstawać w wyniku prac serwisowych i napraw instalacji. Nie będą one magazynowane w obrębie działki inwestycyjnej, a bezpośrednio po wytworzeniu przekazywane będą bezpośrednio uprawnionym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami. Nie przewiduje się czasowego magazynowania odpadów wynikających z remontów i serwisu na etapie eksploatacji, tym samym nie ma możliwości ich wpływu na środowisko.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia na środowiska w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska, odnawiania jego zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w województwie pomorskim, powiecie sztumskim, gminie Sztum na terenie działek nr 106 i 108 obręb Koślinka. Dla przedmiotowych działek nie został

uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działki obecnie wykorzystywane są na cele rolnicze.

A. Obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek:

Teren na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia znajduje się poza obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych oraz obszarami wodno-błotnymi, siedliskami łęgowymi, ujściem rzek.

B. Obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Najbliższe wybrzeże Morza Bałtyckiego znajduje się w znacznej odległości na północ od miejsca planowanego podjęcia przedsięwzięcia, co wyklucza jego jakiekolwiek oddziaływania.

C. Obszary górskie i leśne:

Wskazana przez inwestora planowana lokalizacja farmy fotowoltaicznej położona jest poza granicami korytarzy ekologicznych. Najbliższy korytarz ekologiczny – Las Sztumski KPn-14C, znajduje się w odległości ok. 4 km na zachód od granic przedmiotowej inwestycji. Nie przewiduje się oddziaływania inwestycji na ciągłość i drożność w/w korytarza ekologicznego. Realizacja inwestycji nie spowoduje fragmentacji lasu, ani nie spowoduje konieczności usunięcia drzew.

Najbliżej położone względem miejsca realizacji przedsięwzięcia pasma górskie znajdują się w znacznych odległościach, co wyklucza jakiekolwiek oddziaływanie przedsięwzięcia na ten element środowiska.

D. Obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Planowana inwestycja nie będzie przebiegała w sąsiedztwie strefy ochrony ujęcia wody, ani w obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych wobec czego nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na te elementy środowiska, na strefę ochroną ujęcia i samo ujęcie. Nie jest zlokalizowane na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne.

E. Obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000 oraz pozostałymi formami ochrony przyrody:

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położone obszary to znajdujące się ok. 4,05 km Natura 2000 Sztumskie Pole PLH220087 i ok. 10,36 km Natura 2000 Dolina Dolnej Wisły PLH220033.

Położenie inwestycji na terenie wykorzystywanym rolniczo, wyklucza możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków stanowiących przedmiot ochrony w ww. obszarach Natura 2000. Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt**,** dla których obszary ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których obszary ochrony zostały wyznaczone, pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 Iub ich powiązania z innymi obszarami. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się także poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na postawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2022r., poz. 916) oraz ich otulin. Inne najbliżej położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie ww. ustawy to:

- ok. 5,18 km Obszar Chronionego Krajobrazu Białej Góry,
- ok. 7,03 km Rezerwat „Parów Węgry".

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycj**i** stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.
Obszar objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest poza obszarami korytarzy ekologicznych. Najbliższy korytarz ekologiczny znajduje się w odległości ok. 4 km na zachód. jest to korytarz ekologiczny Las Sztumski KPn-14C. Z uwagi na charakter oraz skalę inwestycji nie spowoduje ona negatywnego oddziaływania na wyżej wymieniony korytarz ekologiczny.
Należy zaznaczyć, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną.

F. Obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Na terenie gdzie planuje się zrealizować przedsięwzięcie nie występują obszary, na których poziomy jakości środowiska zostały przekroczone.

G. Obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Na terenie, gdzie planuje się zrealizować przedsięwzięcie nie występują żadne obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Odległość lokalizacji przedsięwzięcia od takich obszarów pozwala stwierdzić, że oddziaływanie to nie wystąpi.

H. Gęstość zaludnienia:

Planowane do realizacji zamierzenie inwestycyjne zostało zlokalizowane na terenie użytkowanym rolniczo o niskiej gęstości zaludnienia. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się ok. 60 m na wschód od granicy ogrodzenia planowanej inwestycji.

I. Obszary przylegające do jezior:

Na terenie gdzie planowana jest realizacja przedsięwzięcie nie znajdują się akweny jeziorne. W związku z czym nie przewiduje się oddziaływania przedsięwzięcia na jeziora. Najbliżej położone jezioro względem inwestycji to jezioro Dąbrówka, znajdujące się ok. 1,2 km na północny zachód od terenu inwestycyjnego.

J. Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Na terenie, gdzie planuje się zrealizować prze przedsięwzięcie nie występują żadne obszary uzdrowiskowe oraz obszary ochrony uzdrowiskowej. Biorąc pod uwagę znaczną odległość względem tychże obszarów można stwierdzić, że oddziaływanie przedsięwzięcia nie nastąpi.

K. Wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie wodnym Dolnej Wisły, dla którego przyjęto Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, w zlewni jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych „Młynówka Malborska od jez. Dąbrówka do ujścia" PLRW2000255249 oraz „Młynówka Malborska do jez. Dąbrówka" PLRW2000175245 i na terenie jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200030.

Przedsięwzięcie nie będzie powodowało dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego wód podziemnych. Planowana inwestycja nie będzie miała również negatywnego wpływu na cele środowiskowe dotyczące stanu ilościowego wód podziemnych. Ze względu na charakter, planowana inwestycja nie wpłynie na stan ekologiczny i stan chemiczny jednolitej części wód powierzchniowych, a tym samym nie przyczyni się do nieosiągnięcia celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły".

Stosownie do treści art. 81 ust. 3 ustawy OOŚ, mając na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz jego przewidywane oddziaływanie na układ hydrologiczny obszaru inwestycji i terenów sąsiednich, nie ma podstaw przypuszczać aby realizacja zamierzenia:

- znacząco oddziaływała na stan ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz podziemnych (JCWPd);
- uniemożliwiła osiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planach gospodarowania wodami w obszarach dorzeczy;
- pogorszyła aktualny stan ekologiczny zbiorników wodnych (poprzez zakłócenie jego funkcjonowania jako ekosystemu wodnego).

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt. 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

A. Zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Obszar oddziaływania przedsięwzięcia zarówno w fazie jego realizacji jak i późniejszej eksploatacji jest precyzyjnie określony. Obejmuje on swym zasięgiem nieruchomość na której położona jest inwestycja oraz nieruchomości przyległe do niej. Ze względu na lokalizację inwestycji w znacznym oddaleniu od terenów wartościowych przyrodniczo, oddziaływanie nie będzie miało na nie wpływu. Największe uciążliwości będą występowały na etapie realizacji inwestycji i ustąpią wraz z jego zakończeniem. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczących oddziaływań na środowisko. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się około 60m od ogrodzenia farmy. Wobec czego nie przewiduje się, aby emisja hałasu miała znaczący wpływ na ludzi zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji inwestycji.

B. Transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

W związku z rodzajem i lokalizacją planowanego do zrealizowania zamierzenia inwestycyjnego, oddalonym o znaczną odległość od granicy Państwa, wykluczona jest możliwość oddziaływania przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski, zarówno na etapie realizacji jak i późniejszej eksploatacji inwestycji. Biorąc powyższe pod uwagę, stwierdzić należy, że nie zachodzą żadne przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

C. Charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Oddziaływanie takie jak emisja tlenków azotu, tlenków węgla, węglowodorów oraz tlenków siarki i pyłów, a także hałas będą miało charakter lokalny, czasowy i odwracalny. Oddziaływania te w głównej mierz będą występowały na etapie realizacji i nie będą znacząco wpływać na środowisko oraz ludzi. Transport elementów elektrowni fotowoltaicznej ciężkim sprzętem może w krótkim okresie czasu dodatkowo obciążyć infrastrukturę drogową, jednakże ustąpi wraz z zakończeniem etapu budowy elektrowni. Oddziaływania na etapie eksploatacji będą występowały jedynie na terenie inwestycji i nie będą znacząco wpływać na środowisko oraz ludzi.

D. Prawdopodobieństwo oddziaływania:

Oddziaływanie na klimat akustyczny, stan powietrza oraz gospodarkę odpadami występować będzie w niewielkim stopniu jedynie w czasie realizacji przedsięwzięcia. Na etapie eksploatacji inwestycji emisja hałasu, pól elektromagnetycznych, odpadów oraz spalin będzie niewielka i ograniczona do terenu, na którym planowana jest inwestycja. Biorąc pod uwagę charakter planowanego przedsięwzięcia i jego wielkość, uciążliwości zostaną ograniczone w znaczny sposób poprzez zastosowane rozwiązań chroniących środowisko. Oddziaływania związane z inwestycją będą miały charakter okresowy, ograniczony w czasie oraz w pełni odwracalny w momencie zakończenia i likwidacji przedsięwzięcia.

E. Czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływanie występujące w czasie realizacji przedsięwzięcia będzie miało charakter lokalny, czasowy i odwracalny. Oddziaływanie to będzie związane z pracą ciężkiego sprzętu i ustąpi wraz z jego zakończeniem.

F. Powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Na wnioskowanym terenie nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Z informacji dostępnych tut. organowi wiadomo, że w sąsiedztwie przedmiotowej elektrowni na terenie działek nr 102/2, 104, 111, 113 ob. Koślinka oraz działki nr 263 ob. Pietrzwałd, gm. Sztum planuje się budowę elektrowni fotowoltaicznych. W związku z powyższym mogą wystąpić oddziaływania skumulowane w zakresie krajobrazu. Jednak z uwagi na zlokalizowanie planowanej inwestycji w krajobrazie rolniczym oraz niewielką wysokość konstrukcji, nie będą wywierać negatywnego wpływu na krajobraz. Przewiduje się wpływ na przekształcenie krajobrazu o charakterze lokalnym.

Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie powodowała znacznego hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, nie wymaga stałej obsługi, zaplecza sanitarnego, instalacji wodno-kanalizacyjnej, a znikome oddziaływanie pola elektromagnetycznego zamknie się w obrębie inwestycji. Emisje w zakresie oddziaływania będą miały charakter lokalny i ograniczone będą do terenu inwestycji. Ponadto

przedsięwzięcia nie będą powiązane technologicznie i będą działać niezależnie od siebie. W związku z powyższym biorąc pod uwagę rodzaj i skalę inwestycji w uznaniu organu nie wystąpi efekt skumulowanego oddziaływania podczas eksploatacji, inwestycji na środowisko.

G. Możliwości ograniczenia oddziaływania:

Oddziaływania uciążliwe będą występowały głównie w czasie realizacji przedsięwzięcia, jednak oddziaływanie to zaniknie w momencie zakończenia prac budowlanych nie powodując dalszych konsekwencji. W celu zlikwidowania bądź zminimalizowana zidentyfikowanych uciążliwości dla środowiska zostaną podjęte stosowne działania. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano m.in. następujące rozwiązania:

Faza realizacji:

- oszczędne gospodarowanie terenem - prace budowlane prowadzone będą wyłącznie w granicach działek przewidzianych pod inwestycję,
- zapewnienie odpowiedniej organizacji robót poprzez sprawne i szybkie wykonanie inwestycji przy zachowaniu porządku zarówno na terenie budowy, jak i na jego zapleczu,
- stosowanie maszyn sprawnych technicznie tak, aby uniemożliwić wyciek substancji ropopochodnych,
- zapewnić odpowiednią organizację robót, tak aby porządek utrzymywany był zarówno na terenie budowy, jak i na jego zapleczu - składowanie materiałów w miejscach do tego wyznaczonych i zabezpieczonych przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu (m.in. szczelna i utwardzona nawierzchnia), odpowiednia organizacja zaplecza socjalnego, zabezpieczenie miejsca postoju maszyn i środków transportu,
- wyposażyć plac budowy w środki pozwalające na natychmiastowe zebranie ewentualnych wycieków ropopochodnych,
- używać środków transportu i sprzętu spawalniczego posiadającego aktualne badania techniczne,
- wykopy prowadzić techniką zanikową. Po zakończeniu robót związanych z układaniem okablowania elektrowni, wykopy będą zasypane, a teren robót przywrócony do stanu pierwotnego,
- wykopy zabezpieczać przed możliwością przedostania się zanieczyszczeń związanych z pracami budowlanymi, niedopuszczalne jest pozostawienie w wykopach jakichkolwiek odpadów,
- prowadzić gospodarkę odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Umożliwi to m.in. ograniczenie i minimalizację ilości wytwarzanych odpadów, właściwe gromadzenie powstających odpadów wraz z ich selektywną zbiórką, zagospodarowanie odpadów nadających się do ponownego wykorzystania na terenie budowy, odzysk odpadów mających cechy surowców wtórnych, czasowe magazynowanie odpadów w miejscach do tego wyznaczonych oraz właściwe i terminowe usuwanie odpadów z miejsc ich powstawania i magazynowania,
- wyposażyć plac budowy w sanitariaty typu TOI-TOI ze szczelnymi zbiornikami, które będą obsługiwane wyłącznie przez wyspecjalizowane podmioty,
- wszelkie czynności serwisowe i naprawcze sprzętu budowlanego oraz tankowanie wykonywać poza placem budowy z zapewnieniem odpowiednich warunków i zabezpieczeniem terenu np. specjalistyczną folią,
- prowadzić prawidłową gospodarkę paliwami, niepowodującą rozlewów,

- maty sorpcyjne, po ewentualnym użyciu, przekazać uprawnionemu odbiorcy (specjalistycznej firmie), zgodnie z właściwymi przepisami prawa,
- nie dopuszczać do zakłócania naturalnego odpływu wód powierzchniowych,
- nie dopuszczać do zanieczyszczania wody i gruntu chemikaliami, rozpuszczalnikami, olejami,
- wyposażyć plac budowy w środki pozwalające na natychmiastowe zebranie ewentualnych wycieków ropopochodnych,
- używać środków transportu i sprzętu spawalniczego posiadającego aktualne badania techniczne,
- prace powinny być prowadzone poza okresem lęgowym ptaków, lub tez po uprzedniej weryfikacji przez ornitologa i pod jego nadzorem;
- zaplecze budowy zlokalizować jak najdalej od istniejącej zabudowy mieszkaniowej,
- prace prowadzić wyłącznie w godzinach 6-22.

Faza eksploatacji

- zastosowanie infrastruktury o niewielkiej wysokości i neutralnej kolorystyce,
- montaż urządzeń o takim samym rozmiarze,
- instalacja jednego typu paneli słonecznych oraz o jednolitym sposobie montażu na ramie, stalowej/aluminiowej,
- wykonanie ogrodzenia w neutralnych odcieniach np. szarości i zieleni,
- powierzchnia terenu inwestycji pomiędzy urządzaniami pokryta będzie roślinnością,
- w przypadku zastosowania transformatorów olejowych wymiana oleju będzie prowadzona wyłącznie poza teren obiektu, przez firmy specjalistyczne,
- teren omawianej inwestycji w trakcie jej eksploatacji porastać roślinność pozostawiona naturalnej sukcesji, podkaszana w momencie, gdy zacznie przesłaniać moduły, bez wykorzystania sztucznego nawożenia, herbicydów lub pestycydów. Teren pozostanie biologicznie czynny.

Faza likwidacji:

- zapewnić odpowiednią organizację robót, by możliwie najbardziej skrócić okres demontażu elementów elektrowni słonecznej,
- stosować sprawne urządzenia techniczne, aby uniemożliwić wyciek substancji ropopochodnych,
- dysponować środkami pozwalającymi na natychmiastowe zebranie ewentualnych wycieków ropopochodnych,
- używać środków transportu i sprzętu spawalniczego posiadającego aktualne badania techniczne,
- wszelkie czynności serwisowe i naprawcze sprzętu budowlanego oraz tankowanie wykonywać poza placem budowy z zapewnieniem odpowiednich warunków i zabezpieczeniem terenu np. specjalistyczną folią,
- prowadzić prawidłową gospodarkę paliwami, niepowodującą rozlewów,
- maty sorpcyjne, po ewentualnym użyciu, przekazać uprawnionemu odbiorcy (specjalistycznej firmie), zgodnie z właściwymi przepisami prawa,
- nie dopuszczać do zakłócania naturalnego odpływu wód powierzchniowych,
- nie dopuszczać do zanieczyszczania wody i gruntu chemikaliami, rozpuszczalnikami, olejami,
- wyposażyć plac budowy w środki pozwalające na natychmiastowe zebranie ewentualnych wycieków ropopochodnych,

- wykopy prowadzić techniką zanikową. Po zakończeniu robót związanych z układaniem okablowania elektrowni, wykopy będą zasypane, a teren robót przywrócony do stanu pierwotnego,
- wykopy zabezpieczać przed możliwością przedostania się zanieczyszczeń związanych z pracami budowlanymi, niedopuszczalne jest pozostawienie w wykopach jakichkolwiek odpadów,
- stosować sanitariaty typu TOI TOI ze szczelnymi zbiornikami, które będą obsługiwane wyłącznie przez wyspecjalizowane podmioty,
- w celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować,
- prace powinny być prowadzone poza okresem lęgowym ptaków, lub tez po uprzedniej weryfikacji przez ornitologa i pod jego nadzorem,
- zaplecze budowy zlokalizować jak najdalej od istniejącej zabudowy mieszkaniowej,
- prace prowadzić wyłącznie w godzinach 6-22.

Zakres oddziaływania na środowisko przyrodnicze w odniesieniu do przedstawionych powyżej punktów jest dla inwestycji rozpoznany i określony w opracowanej charakterystyce przedsięwzięcia opisanej w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Zakres oddziaływania na środowisko w trakcie fazy realizacji, ze względu na specyfikę przedsięwzięcia, w zależności od charakteru działania będzie zróżnicowany i miał charakter przede wszystkim okresowy i ograniczony. W fazie eksploatacji nie przewiduje się istotnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę, przeprowadzoną analizę uwarunkowań zawartych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1029), organ prowadzący postępowanie stwierdził, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Zgodnie z sentencją wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Rzeszowie z dnia 10 stycznia 2014 r. oznaczonego numerem II SA/Rz 1107/ 13 (LEX nr 1424399), skonkretyzowanie w decyzji środowiskowej warunków, pod którymi dopuszczalna jest realizacja zamierzonej inwestycji, nie przesądza jeszcze o jej faktycznej realizacji. Wspomniana decyzja wskazuje jedynie kształt inwestycji w aspekcie wymogów ochrony środowiska dopuszczając jej realizację w wariancie dla środowiska najkorzystniejszym. Dopiero zaś na kolejnych etapach procesu inwestycyjnego, tzn. w postępowaniu o ustalenie warunków zabudowy, udzielenie pozwolenia na budowę czy innych pozwoleń określonych w art. 72 ust. 1 ustawy OOŚ, następuje materializacja warunków określonych w decyzji środowiskowej.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) zawiadomieniem z dnia 18.05.2022r. nr GKV.6220.4.3.2022 poinformowano strony postępowania, iż został zebrany materiał dowodowy niezbędny do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Koślinka” wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 18 MW”, przewidzianego do realizacji na działce nr 106 i 108 obręb Koślinka, gmina Sztum, w związku z czym mają możliwość wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszanych żądań,

zapoznania się z dokumentacją sprawy, a także z możliwością składania uwag i wniosków w niniejszej sprawie w formie pisemnej, elektronicznej i ustnej w Urzędzie Miasta i Gminy Sztum. W wyznaczonym terminie 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Mając powyższe na uwadze, postanowiono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy Stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, ul. Podwale Przedmiejskie 30, 80 – 824 Gdańsk, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Sztum, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1029) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji lub do zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1 i ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1029). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia sporządzona na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. PV Construction Sp. z o.o., ul. Słoneczna 80, 42-350 Pustkowie Lgockie,
2. Powiat Sztumski, ul. Mickiewicza 31, 82-400 Sztum,
3. Strony postępowania (dane w aktach sprawy),
4. GKV a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku
   ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Malborku
   ul. Słowackiego 64, 82-200 Malbork,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
   Zarząd Zlewni w Elblągu, Aleja Tysiąclecia 11, 82-300 Elbląg.