Uchwała Nr XLI/311/2009
Rady Miejskiej w Sztumie

z dnia 29 października 2009

W sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste położonej w obrębie Barlewice, miejscowość Czernin na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust 2 pkt. 5 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 roku Dz. U. nr 261 poz. 2603 z późń. zm.) oraz § 14 ust. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich *wydzierżawiania lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas* nieokreślony (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 3 czerwca 2009 roku Nr 73 poz. 1504) na zasadach określonych w Uchwale Nr XXV/140/2004 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 28 sierpnia 2004 roku zmieniającej uchwałę w prawie zasad sprzedaży spółdzielni mieszkaniowych prawa własności nieruchomości gruntowych zabudowanych pozostających w użytkowaniu wieczystym spółdzielni oraz udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 126 poz. 2178 z 18.10. 2004 r.)

Rada Miejska w Sztumie uchwala co następuje:

§1

1.Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 125/35 o pow. 3202 m^2 oddanej w użytkowanie wieczyste, położonej w obrębie geodezyjnym Barlewice, w miejscowości Czernin, gmina Sztum, wpisanej do KW nr 12619, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie Zamiejscowy Wydział VIII Ksiąg Wieczystych w Sztumie, na rzecz użytkownika wieczystego tj. Małej Spółdzielni Mieszkaniowej „Powiśle" w Czerninie.

2.Sprzedaż nieruchomości gruntowej na Małej Spółdzielni Mieszkaniowej „Powiśle" w Czerninie nastąpi wg zasad określonych w uchwale powołanej w podstawie prawnej niniejszej uchwały.

§2

Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży oraz zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność, pokrywa nabywca.

§3

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjecia .

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie

Czesław Oleksiak

BIURO RADY MIEJSKIEJ
W SZTUMIE

Za zgodność z oryginałem
Sztum, dnia 30 PAŹ. 2009

BR Czesława Jaźwińska
(pieczęć i podpis)

RADCA PRAWNY
mgr Marek Kuszewski

Uzasadnienie

Nieruchomość stanowiąca działkę oznaczoną numerem 125/35 położona w obrębie geodezyjnym Barlewice, w miejscowości Czernin, gmina Sztum, została oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 07 listopada 2087 roku Małej Spółdzielni Mieszkaniowej „Powiśle” w Czerninie w celu wzniesienia na niej budynków mieszkalnych wielorodzinnych

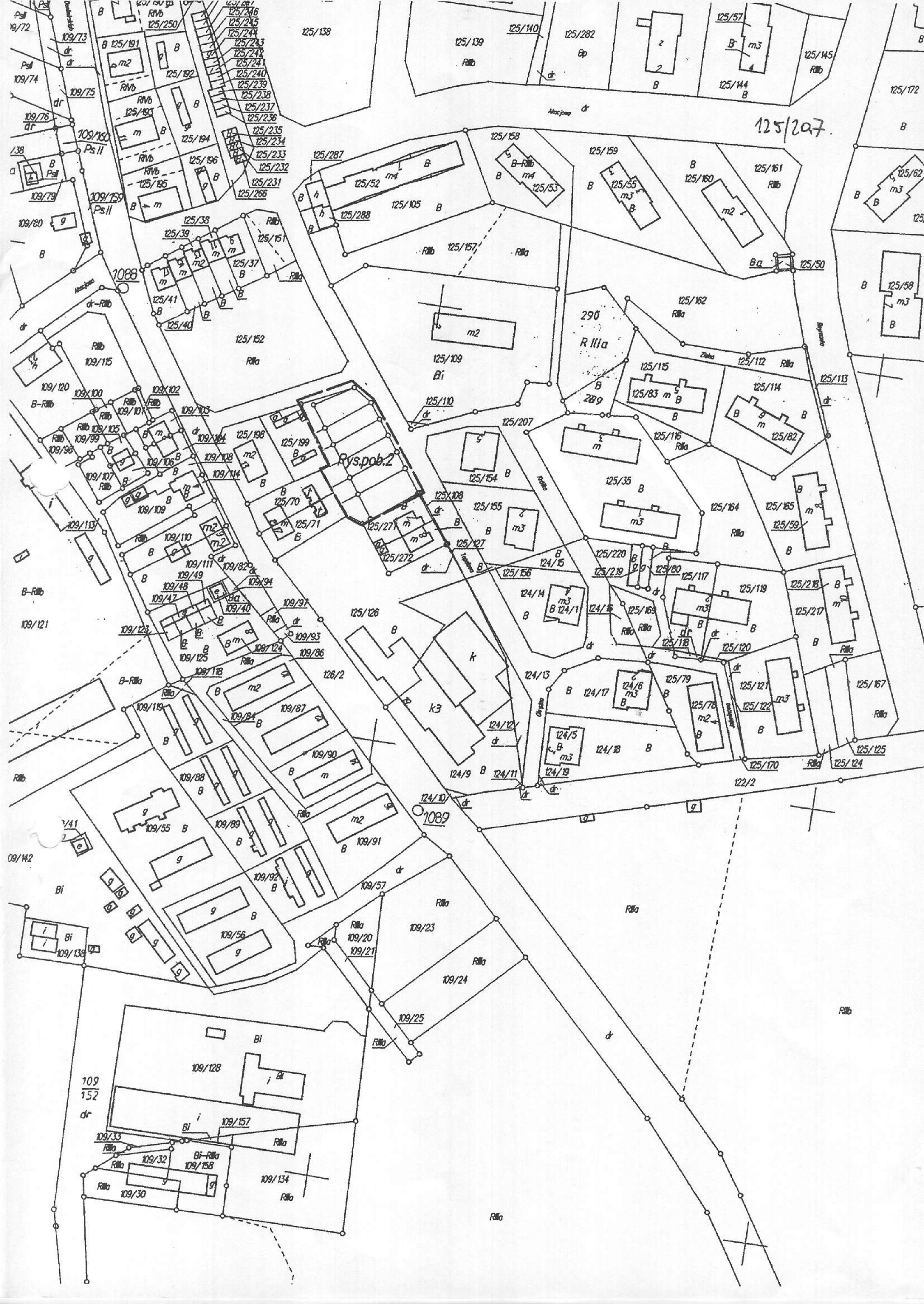
Zgodnie z art. 32 ust.1 (powołanej w podstawie prawnej ustawy), nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.
Użytkownik wieczysty złożył wniosek o nabycie własności przedmiotowej działki.

BIURO RADY MIEJSKIEJ
W SZTUMIE

Za zgodność z oryginałem
Sztum, dnia 30 PAŹ. 2009

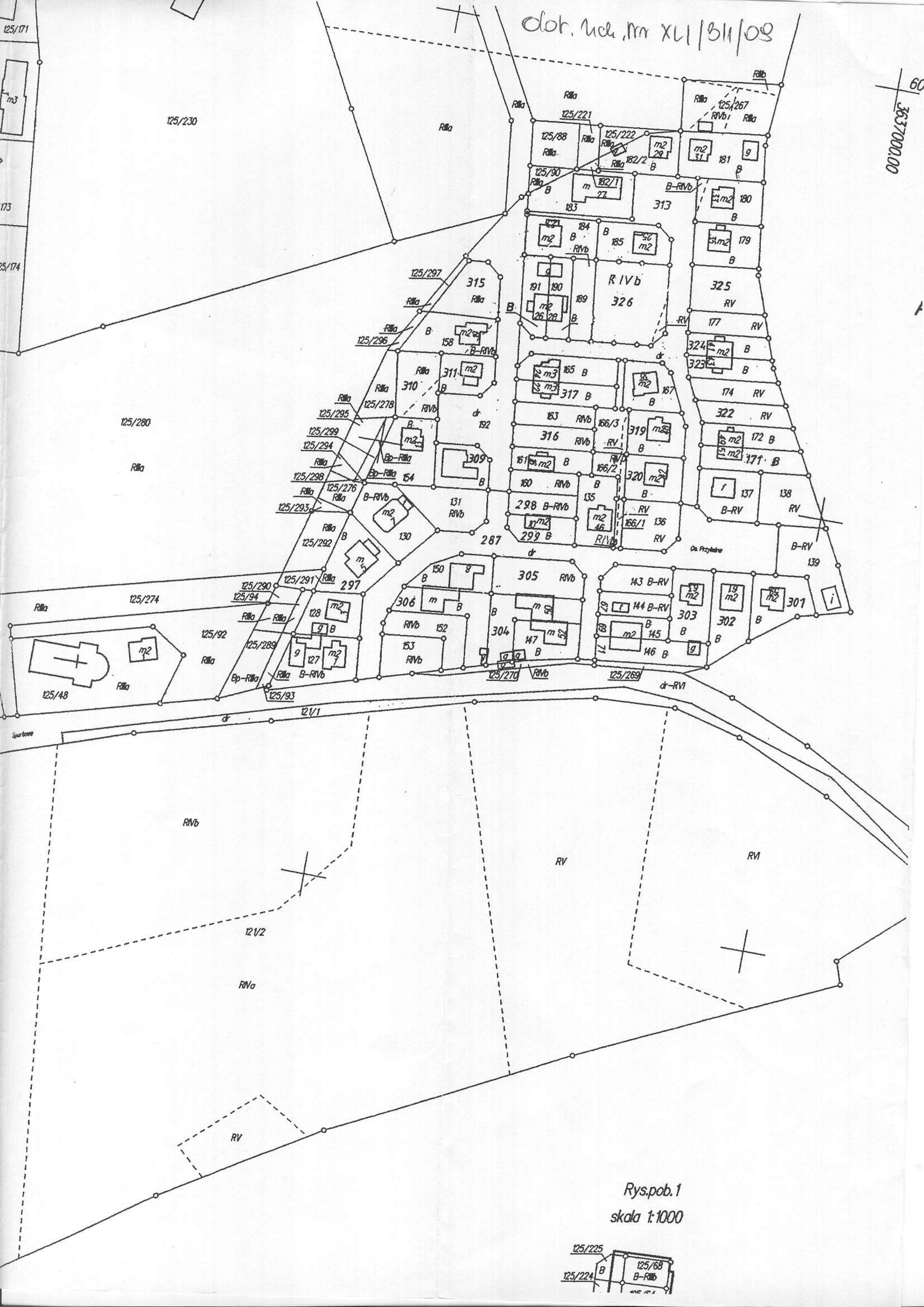
BR Czesława Jaźwińska

(pieczęć i podpis)


125/2a7.

109/72
109/73
109/74
109/75
109/76
109/79
109/80
109/160
Ps II
109/159
Ps II
125/191
125/192
125/193
125/194
125/195
125/196
125/250
125/246
125/245
125/244
125/243
125/242
125/241
125/240
125/239
125/238
125/237
125/236
125/235
125/234
125/233
125/232
125/231
125/266
125/138
125/139
125/140
125/282
Bp
125/57
125/145
125/144
125/172
Akacjowa
125/158
125/159
125/160
125/161
125/62
125/287
125/52
125/53
125/55
125/105
125/288
125/38
125/39
125/151
125/37
125/41
125/40
125/157
125/152
1088
125/50
125/162
290
R IIIa
125/58
109/115
109/120
109/100
109/102
109/103
109/101
109/105
109/99
109/98
109/104
109/107
109/106
109/108
109/114
109/109
109/113
109/110
109/111
109/82
125/198
125/199
125/70
125/71
Rys.pob.2
125/109
Bi
125/110
125/207
289
125/115
125/83
125/112
125/113
125/114
Zielona
125/116
125/82
125/154
125/35
125/155
125/108
125/164
125/165
125/59
125/127
125/271
125/272
125/156
124/15
125/220
125/219
125/80
125/117
125/119
125/218
125/217
Topolowa
Grabowa
109/49
109/48
109/47
109/94
109/40
109/97
109/93
109/123
109/124
109/125
109/86
109/121
124/14
124/1
124/16
125/168
125/118
125/120
125/126
126/2
109/118
109/119
109/84
109/87
124/13
124/17
124/6
125/79
125/78
125/121
125/122
125/167
124/12
124/5
124/18
125/170
125/125
125/124
109/88
109/90
124/9
124/11
124/19
122/2
124/10
1089
109/55
109/89
109/91
109/41
109/142
109/92
109/57
109/23
109/20
109/21
109/56
109/138
109/24
109/25
109/128
109/152
109/157
109/33
109/32
109/158
109/30
109/134
B
B-RIIIb
B-RIIIa
Bi-RIIIa
RIIIa
RIIIb
RIVb
dr
dr-RIIIb
m
m2
m3
m4
g
k
k3
z
h
i
Ba

dot. uch. nr XLI/311/08



Rys.pob.1
skala 1:1000