O G Ł O S Z E N I E

Burmistrza Miasta i Gminy Sztum w sprawie sporządzenia i wywieszenia wykazu dotyczącego sprzedaży nieruchomości położonych w miejscowości Czernin przy ul. Akacjowej i Topolowej, obręb geodezyjny Barlewice, oznaczonych nr 125/315, 125/316, 125/317, 125/318, 125/319 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Opis i położenie nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe położone w miejscowości Czernin przy ul. Akacjowej i Topolowej, obręb geodezyjny Barlewice, opisane w KW GD2I/00005018/6, oznaczone nr:

1. **nr 125/315** o pow**. 28** m^2 na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 125/41. **Cena** sprzedaży: 1 782,00 zł
2. **nr 125/316** o pow. **18** m^2 na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 125/40. **Cena** sprzedaży: 1 145,00 zł
3. **nr 125/317** o pow**. 19** m^2 na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 125/39. **Cena** sprzedaży: 1 210,00 zł
4. **nr 125/318** o pow. **21** m^2 na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 125/38. **Cena** sprzedaży: 1 336,00 zł
5. **nr 125/319** o pow. **84** m^2 i nr **125/320** o pow. **7** m^2 na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 125/37 i nr 125/151. **Cena** łączna sprzedaży: 5 791,00 zł

Podstawa sprzedaży: Uchwała Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIII.262.2017 z dnia 22.02.2017r.
Przeznaczenie: na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.
Sposób zbycia: w drodze bezprzetargowej na rzecz osób zainteresowanych nabyciem.
Dla ww. działek Gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawą o podatku od towarów i usług (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r. poz. 710 ze zm.).
Warunki płatności: Należność za nieruchomość płatna na konto Urzędu Miasta i Gminy Sztum, **BS Sztum nr: 74 8309 0000 0000 0042 2000 0020** na dwa dni przed podpisaniem umowy notarialnej.
Dodatkowe koszty: nabywca pokrywa koszty, zawarcia umowy notarialnej i wypisów do księgi wieczystej.

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21. 08. 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu do Burmistrza Miasta i Gminy Sztum.

Sztum, dnia 27.04.2017 r.