W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Sztum podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości należącej do gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Sztum, przeznaczonych do dzierżawy/najmu na czas nieokreślony w drodze bezprzetargowej.

Podstawowe informacje o przedmiocie dzierżawy/najmu:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Wysokość czynszu	Terminy wnoszenia opłat czynszu
Obr. I m. Sztum	Cz. dz. 10/32	530,00 m^2	Nieruchomość gruntowa	Zagospodarowanie rolnicze – dwa ogródki przydomowe	30,00 zł brutto oraz 150,00 zł brutto rocznie	15.03 każdego roku
Obr. I m. Sztum	Cz. dz. 175/1	117,00 m^2	Nieruchomość gruntowa	Zagospodarowanie rolnicze – ogród przydomowy	0,30zł/m^2 Brutto rocznie	15.03.każdego roku
Obr. II m. Sztum	Cz. dz. 265/2	60,00 m^2	Nieruchomość gruntowa	Zagospodarowanie rolnicze – ogród przydomowy oraz grunt pod garażem	30,00 zł brutto oraz 300,00 + VAT rocznie	15.03 oraz 30.03 każdego roku
Obr. II m. Sztum	Cz. Dz. 362/5	15,00 m^2	Nieruchomość gruntowa	Grunt pod budynkiem gospodarczym	30,00 zł netto + VAT miesięcznie	30 każdego roku
Obr. II m. Sztum	Cz. dz. 386/10	13,00 m^2	Nieruchomość gruntowa	Grunt pod garażem	300,00 zł netto + VAT rocznie	30.03 każdego roku
Obr. III m. Sztum	Cz. dz. 314	500,00 m^2	Nieruchomość gruntowa	Zagospodarowanie rolnicze – ogród przydomowy	0,30zł/m2 Brutto rocznie	15.03 każdego roku
Obr. Postolin m. Sztum	Cz. dz. 120/1	123,00 m^2	Nieruchomość gruntowa	Zagospodarowanie rolnicze – dwa ogródki przydomowe	2 X 30,00 zł brutto rocznie	15.03 każdego roku

Obr. Biała Góra gm. Sztum	188/22	0,3354 ha	Nieruchomość gruntowa	Zagospodarowanie rolnicze – uprawy rolne	0,23 q pszenicy rocznie	I rata do 30.03 II rata 30.09 każdego roku

Podstawa prawna : Uchwała Nr XXXIV.272.2017 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 29 marca 2017 r.
Regulacja na rzecz dotychczasowych Dzierżawców/ Najemców.
Wydzierżawiający/Wynajmujący zastrzega sobie prawo do jednostronnej zmiany naliczenia wysokości czynszu, w przypadku wprowadzenia nowego cennika. Dzierżawca/Najemca zostanie pisemnie powiadomiony o zmianie wysokości czynszu dzierżawnego/najmu.
Dzierżawca/Najemca oprócz czynszu opłacać będzie podatki i opłaty lokalne.
Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum **na okres 21 dni.**
Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy/najmu można uzyskać w Referacie Planowania Przestrzennego i Majątku Urzędu Miasta i Gminy Sztum pokój nr 51 i 41 (II piętro) lub telefonicznie 55-640-63-79 lub 55 640-63-72.

Sztum, 03.04.2017r.