O G Ł O S Z E N I E

Burmistrza Miasta i Gminy Sztum w sprawie sporządzenia i wywieszenia wykazu dotyczącego sprzedaży działki oznaczonej nr 204 położonej w obrębie Biała Góra z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej nr 205 osobie, która zamierza ją nabyć.

Opis i położenie nieruchomości:

Działka nr 204 o pow. 0,5000 ha położona w obrębie Biała Góra
NR Księgi wieczystej GD2I/0000 1556/1
Cena sprzedaży : 17 500,00 zł netto

Podstawa sprzedaży: Uchwała Nr XLI/406/2014 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 30 maja 2014 r.
Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego mieści się w terenach rolnych objętych ochroną przyrody Natura 2000.
Nie jest przeznaczona pod zabudowę. Sprzedaż zwolniona z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t. j. z 2011 r. Dz. U. nr 177 poz. 1054 ze zm.)

Sposób zbycia: w drodze bezprzetargowej.

Warunki płatności: przelewem na konto Urzędu Miasta i Gminy Sztum, **BS Sztum nr: 74 8309 0000 0000 0042 2000 0020 na dwa dni przed zawarciem umowy.**
Dodatkowe koszty: nabywca pokrywa koszty zawarcia umowy notarialnej i wypisów do księgi wieczystej oraz przygotowania do sprzedaży.
Przewidywany termin sprzedaży: w terminie ważności wyceny.

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21. 08. 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu do Burmistrza Miasta i Gminy Sztum.
Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy.

Sztum, dnia 02.09.2016 r.