O G Ł O S Z E N I E

Burmistrza Miasta i Gminy Sztum w sprawie sporządzenia i wywieszenia wykazu dotyczącego sprzedaży na rzecz najemcy budynku mieszkalno-gospodarczego położonego w Sztumskiej Wsi nr 76.

Opis i położenie nieruchomości:

1. **budynek wolnostojący mieszkalno- gospodarczy wybudowany w 1918 roku położony na działce nr 81/2 o pow. 2475 m ^{2}**
   pow. użytkowej mieszkania 75,50 m^2
   pow. użytkowa części gospodarczej 38,90 m^2

NR Księgi wieczystej GD2I/00008505/8
Wartość nieruchomości 70 201,00 zł w tym działki 22 225,00 zł

Cena zbycia: zostanie ustalona, po zastosowaniu bonifikaty, o której mowa w uchwale Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 r.
Sprzedaż podlega przepisom ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r. (t. j. z 2011 r. Dz. U. nr 177 poz. 1054 ze zm.)

Sposób zbycia: w drodze pierwszeństwa nabycia na rzecz najemcy.
Warunki płatności : przelewem na konto Urzędu Miasta i Gminy Sztum, **BS Sztum nr: 74 8309 0000 0000 0042 2000 0020**
Dodatkowe koszty: nabywca pokrywa koszty zawarcia umowy notarialnej i wypisów do księgi wieczystej oraz przygotowania do sprzedaży.
Przewidywany termin sprzedaży: w terminie ważności wyceny.

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21. 08. 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu do Burmistrza Miasta i Gminy Sztum.

Sztum, dnia 11.06.2015 r.