W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Sztum podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Sztum przeznaczonych do dzierżawy na czas określony do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Podstawowe informacje o przedmiocie dzierżawy:

Miejscowość /Obręb	Nr Działki/ nr księgi wieczystej	Łączna pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i termin zagospodarowania	Wysokość czynszu	Terminy wnoszenia opłat czynszu
Obr. II m. Sztum, gmina Sztum	Cz. Dz. 458 księga wieczysta 11364 oraz cz. dz. nr 544/11 księga wieczysta GD2I/00008864/2	2,00 m2	Nieruchomość niezabudowana składająca się z części działki nr 458 o pow. 1,00m2 oraz części działki nr 544/11 o pow. 1,00m2	Dzierżawa na czas określony do 3 lat z przeznaczeniem na umiejscowienie urządzeń edukacyjnych do wydawania karmy dla ptactwa.	15,40 zł +VAT miesięcznie Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawy opłacać będzie podatki i opłaty lokalne. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do aktualizacji opłaty z tytułu czynszu dzierżawy, w przypadku wprowadzenia nowych stawek.	Wpłata czynszu dzierżawy w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (DZ. U. z 2020 r., poz. 1990.) - mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu do siedziby Urzędu Miasta i Gminy Sztum

Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum na okres 21 dni. Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sztum pokój nr 41 lub telefonicznie: 55-640-63-72

Sztum, dn. 17.11.2022r.

Burmistrz Miasta i Gminy

mgr Leszek Tabor

Sporządziła: Zofia Przeperska
Sprawdziła: Agnieszka Łuniewska- Jarzyna