W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Sztum podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Sztum przeznaczonych do dzierżawy na okres do 27 lat.

Podstawowe informacje o przedmiocie dzierżawy:

Miejscowość	Nr działki	Łączna pow.	Opis nieruchomości i jej sposób zagospodarowania	Przeznaczenie	Wysokość czynszu	Terminy wnoszenia opłat czynszu
Węgry ob. Gościszewo	Cz. Dz. 317/15	4,906 ha	Działka niezabudowana do dzierżawy pod farmę fotowoltaiczną.	Dzierżawa na czas określony do 27 lat.	**0,17** zł netto za 1 m^2 przed rozpoczęciem produkcji elektrycznej, **0,70** zł netto za 1 m^2 po rozpoczęciu produkcji energii elektrycznej.	31.03 każdego roku

Podstawa prawna: Uchwała Nr XLVI.422.2022 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 13 lipca 2022 r.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej zmiany naliczenia wysokości czynszu, w przypadku wprowadzenia nowego cennika.
Dzierżawca oprócz czynszu opłacać będzie podatki i opłaty lokalne.
Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum **na okres 21 dni.**
Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Referacie Inwestycji i Majątku Urzędu Miasta i Gminy Sztum pokój nr 41 (II piętro) lub telefonicznie55-640-63-72.

Sztum, 04.08.2022 r.

Burmistrz Miasta i Gminy

mgr Leszek Tabor

Sporządziła: Magdalena Murawska
Sprawdziła: Agnieszka Łuniewska- Jarzyna