O G Ł O S Z E N I E
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SZTUM

w sprawie sporządzenia i wywieszenia wykazu dotyczącego przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Sztum.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Burmistrza Miasta i Gminy Sztum informuje, że z gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do sprzedaży poniższą nieruchomość:

Opis i położenie nieruchomości:

1. **ul. Żeromskiego 11/2, 82-400 Sztum**

   Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 68,23 m^2 wraz z przynależną piwnicą o pow. 8,28 m^2, mieszczący się w budynku nr 11 przy ul. Żeromskiego i udziałem 0,49 części w prawie własności działki nr 65/2 o pow. 0,0563 ha.
   Nr gruntowej księgi wieczystej GD2I/00009773/4
   Wartość lokalu wraz z udziałem do gruntu – wynosi 123 100 zł
   w tym wartość udziału do gruntu 22 558 zł.

Cena zbycia: zostanie ustalona, po zastosowaniu bonifikaty, o której mowa w uchwale Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 r.
Sprzedaż podlega przepisom ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.)
Sposób zbycia: w drodze pierwszeństwa nabycia na rzecz najemcy.
Warunki płatności: przelewem na konto Urzędu Miasta i Gminy Sztum, BS Sztum nr:
74 8309 0000 0000 0042 2000 0020
Dodatkowe koszty: nabywca pokrywa koszty zawarcia umowy notarialnej i wpisów do księgi wieczystej.
Przewidywany termin sprzedaży: w terminie ważności wyceny.

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu do Burmistrza Miasta i Gminy Sztum.

Burmistrz Miasta i Gminy Sztum

Leszek Tabor

Sztum, dnia 03.11.2021 r.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez:
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum
- zamieszczenie na stronie internetowej Miasta i Gminy Sztum (www.bip.sztum.pl)
- zamieszczenie na stronie internetowej Monitora Urzędowego (www.monitorurzedowy.pl)