PMV.7125.3.1.2019.2020

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrza Miasta i Gminy Sztum w sprawie sporządzenia i wywieszenia wykazu dotyczącego sprzedaży na rzecz najemcy, w drodze pierwszeństwa w nabyciu, lokalu mieszkalnego nr 3, mieszczącego się w Sztumie przy ul. Reja 31B.

Opis i położenie nieruchomości:
Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 56,03 m^2 mieszczący się na poddaszu w budynku przy ul. Reja 31B wraz z przynależną piwnicą nr 3 o pow. 10,30 m^2 oraz udziałem 0,23 części w prawie własności działki nr 417/4 o pow. 281 m^2.
Nr księgi wieczystej GD2I/00016380/4

Wartość lokalu wraz z udziałem do gruntu – wynosi 103 395 zł
w tym wartość udziału do gruntu 4 668 zł.

Cena zbycia: zostanie ustalona, po zastosowaniu bonifikaty, o której mowa w uchwale Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 r.
Sprzedaż podlega przepisom ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106, 568)

Sposób zbycia: w drodze pierwszeństwa nabycia na rzecz najemcy.

Warunki płatności: przelewem na konto Urzędu Miasta i Gminy Sztum, BS Sztum nr:
74 8309 0000 0000 0042 2000 0020

Dodatkowe koszty: nabywca pokrywa koszty zawarcia umowy notarialnej i wpisów do księgi wieczystej.

Przewidywany termin sprzedaży: w terminie ważności wyceny: 20.05. 2021 r.

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu do Burmistrza Miasta i Gminy Sztum.

Burmistrz Miasta i Gminy

mgr Leszek Tabor

Sztum, dnia 17.07.2020 r.