O G Ł O S Z E N I E

Burmistrza Miasta i Gminy Sztum w sprawie sporządzenia i wywieszenia wykazu dotyczącego sprzedaży na rzecz najemcy, w drodze pierwszeństwa w nabyciu, lokalu mieszkalnego nr 3, mieszczącego się w budynku przy ul. Nowowiejskiego 18A w Sztumie.

Opis i położenie nieruchomości:

Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 73,40 m^2 wraz z przynależną piwnicą, w budynku przy ul. Nowowiejskiego 18A w Sztumie, z udziałem 0,118 części w prawie własności działki nr 279/113 o pow. 1256 m^2.
Nr księgi wieczystej GD2I/00001764/2

Wartość lokalu wraz z udziałem do gruntu – wynosi 166 860 zł
w tym wartość udziału do gruntu 10 573 zł.

Cena zbycia: zostanie ustalona, po zastosowaniu bonifikaty, o której mowa w uchwale Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 r.
Sprzedaż podlega przepisom ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2018 poz. 2174 z późn. zm.)

Sposób zbycia: w drodze pierwszeństwa nabycia na rzecz najemcy.

Warunki płatności: przelewem na konto Urzędu Miasta i Gminy Sztum, BS Sztum nr:
74 8309 0000 0000 0042 2000 0020

Dodatkowe koszty: nabywca pokrywa koszty zawarcia umowy notarialnej i wpisów do księgi wieczystej.

Przewidywany termin sprzedaży: w terminie ważności wyceny: 22.01.2021 r.

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu do Burmistrza Miasta i Gminy Sztum.

Burmistrz Miasta i Gminy
z up.
mgr inż. Mirosław Szczepanek
Sekretarz Miasta i Gminy

Sztum, dnia 12.02.2020 r.