W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Sztum podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Sztum przeznaczonych do dzierżawy w drodze ustnego przetargu ograniczonego na czas nieokreślony.

Podstawowe informacje o przedmiocie dzierżawy :

Miejscowość	Nr KW	Nr działki	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Przeznaczenie	Cena rocznego czynszu dzierżawnego	Terminy wnoszenia opłat czynszu
Nowa Wieś gm. Sztum	GD2I/00018631/3 Prowadzona przez SR Kwidzyn ZW Sztum	473 pow. 4,64 ha	Działka niezabudowana Rodzaj użytków: RIVa – 2,46 ha PsIV –1,26 ha LzIV – 0,14 ha LzVI –0,78 ha	Działka przeznaczona na zagospodarowanie rolnicze – uprawy rolne	Dzierżawa na czas nieokreślony	**8,43 q***	Do 31 marca za pierwsze półrocze i do 30 września za II półrocze każdego rok

Wyjaśnienie * - czynsz dzierżawny jest płatny w dwóch półrocznych terminach w wysokości równowartości pieniężnej wynikającej z przemnożenia połowy ilości pszenicy określonej w umowie dzierżawy przez krajową średnią cenę skupu pszenicy opublikowaną przez GUS, za każde półrocze danego roku kalendarzowego obowiązującą w dniu płatności raty. Wartość 1q pszenicy do obliczenia czynszu nie może być niższa niż 56 zł/q. Wartość czynszu nie może być niższa niż 51 zł rocznie.

Dzierżawca oprócz czynszu opłacać będzie podatki i opłaty lokalne.

Przetarg ograniczony jest do właścicieli lub użytkowników posiadających inny tytuł prawny, nieruchomości sąsiadujących z przedmiotową działką.

Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum na okres 21 dni .

Przybliżony termin przetargu II połowa marca 2019 roku.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sztum pokój nr 41 lub telefonicznie: 55-640-63-72.

Sztum, 29.01.2019 r.