PROTOKÓŁ Nr XXXIX.2017
z obrad XXXIX sesji RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE
z dnia 30 sierpnia 2017 roku

Ad pkt 1 Otwarcia obrad **XXXIX** sesji Rady Miejskiej dokonał Zastępca *Przewodniczącego Rady* ***Waldemar Fierek*** (*w dalszej części protokołu czyt. Przewodniczący obrad*). Przywitał wszystkich przybyłych na sesję: burmistrza, zastępcę burmistrza, sołtysów, kierowników jednostek gminnych, kierowników referatów Urzędu Miasta i Gminy, przedstawicieli mediów-prasy lokalnej, zaproszonych gości, dyrektorów szkół i przedszkoli, pracowników Urzędu oraz radnych Rady Miejskiej.

Stwierdził prawomocność obrad, gdyż na 15– osobowy skład Rady w obradach udział brało 13 radnych. Nieobecni radni: Czesław Oleksiak i Adam Poćwiardowski.

Lista obecności radnych stanowi *załącznik nr 1* do niniejszego protokołu

Lista obecności sołtysów stanowi *załącznik nr 2* do niniejszego protokołu

Lista obecności osób uczestniczących w obradach stanowi *załącznik nr 3* do niniejszego protokołu

Ad pkt 2 *Przewodniczący obrad* ***Waldemar Fierek*** przedstawił porządek obrad sesji, który radni otrzymali na adresy mailowe wraz z projektami uchwał będących przedmiotem obrad sesji :

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad
2. Przyjęcie zmian zgłoszonych do porządku
3. Zatwierdzenie protokołów nr XXXVI i XXXVII z 2017 roku z obrad sesji Rady Miejskiej. Protokoły do wglądu wyłożone w Biurze Rady Miejskiej.
4. Część uroczysta sesji: wręczenie aktów nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego.
5. Informacja Burmistrza Miasta i Gminy Sztum i jednostek gminnych z działalności międzysesyjnej.
6. Przedłożenie informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta i Gminy Sztum, informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury oraz informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej za I półrocze 2017 roku.
7. Podjęcie uchwał Rady Miejskiej w sprawie:
   1) zmian w budżecie gminy na rok 2017,
   2) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2017- 2021- *pkt 7/1 i 2 przedstawi* ***Danuta Wiatrowska****, Skarbnik Miasta i Gminy.*
   3) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Zajezierzu,
   4) oddania w użyczenie nieruchomości, położonych w Postolinie, na rzecz Fundacji „Przystań" w Pogorzałej Wsi,
   5) odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy lub najmu na czas nieokreślony na nieruchomości stanowiące gminny zasób nieruchomości,

6) nieodpłatnego nabycia od Agencji Nieruchomości Rolnych do gminnego zasobu nieruchomości, działki położonej w obrębie geodezyjnym Uśnice, na cel publiczny związany z realizacją zadań własnych gminy- *projekty uchwał w pkt 7/3-6 przedstawi* ***Iwona Wyżykowska****, kierownik referatu Planowania Przestrzennego i Majątku*,
7) określenia jednostek budżetowych gromadzących dochody na wydzielonych rachunkach bankowych, źródeł tych dochodów i ich przeznaczenia oraz sposobu i trybu sporządzania planu finansowego dochodów gromadzonych na wydzielonych rachunkach i wydatków nimi finansowanych, dokonywania zmian w tym planie oraz ich zatwierdzania- *przedstawi* ***Katarzyna Krzyżykowska****, dyrektor Miejsko- Gminnego Zespołu Oświaty*,
8) zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Sztumie na II półrocze 2017 roku- *przedstawi* ***Adam Kaszubski****, przewodniczący Komisji Rewizyjnej*.

8. Interpelacje, zapytania i wnioski radnych
9. Odpowiedzi na interpelacje, zapytania i wnioski radnych
10. Zakończenie obrad.

Przewodniczący obrad Waldemar *Fierek* zgłosił autopoprawki do porządku obrad w pkt 3 dot. zatwierdzenia protokołów wkradł się błąd literowy zamiast XXXVI i XXXVII powinno być XXXVII i XXXVIII i takie też protokoły otrzymali radni na swoje adresy e-mailowe.

W części uroczystej sesji dopisujemy „wręczenie podziękowania dla pani Renaty Jagielskiej za długoletnią pracę- nauczyciela i dyrektora Publicznego Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi Nr 1 im. Kubusia Puchatka w Sztumie".

W pkt. 7 dopisujemy ppkt 1, 2 i 11.
W pkt 7.1)- wpisać podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu i Gminie Brusy w powiecie chojnickim na dofinansowanie budowy drogi gminnej Małe Chełmy- Rolbik w pkt 7.2) podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminie Sulęczyno w powiecie kartuskim na dofinansowanie remontu dróg gminnych.
Pozostałe punkty zmienią odpowiednio kolejność
w pkt 7.11) podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Muzeum Zamkowego w Malborku, nieruchomości położonych w Sztumie, obręb 2 miasta Sztum wpisanych do rejestru zabytków pod nr 82/N i pod nr A-1864, z przeznaczeniem na cel publiczny związany z opieką nad zabytkami, Zamek w Sztumie – Oddział Muzeum Zamkowego w Malborku.
Porządek obrad stanowi *załącznik nr 4* do niniejszego protokołu.

Wobec braku innych propozycji Rada przystąpiła do realizacji porządku obrad

Ad pkt 3 Protokoły nr XXXVII i XXXVIII z 2017 roku z obrad sesji Rady Miejskiej do wglądu wyłożone były w Biurze Rady Miejskiej. Radni zapoznali się z treścią protokołów uwag nie zgłosili i protokoły podpisali
Głosowanie protokołów:
Protokół nr XXXVII.2017- *w wyniku głosowania zatwierdzono jednogłośnie*- 13 głosami za
Protokół nr XXXVIII. 2017 - *w wyniku głosowania zatwierdzono jednogłośnie*- 13 głosami za

Ad pkt 4.1) Część uroczysta: *Przewodniczący obrad* ***Waldemar Fierek*** poinformował, że w dniu 25 sierpnia 2017 roku komisja egzaminacyjna powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Sztum przeprowadziła postępowanie egzaminacyjne dla 3 nauczycieli kontraktowych ubiegających się o stopień nauczyciela mianowanego.

W wyniku przeprowadzonego postępowania stopień nauczyciela mianowanego uzyskali:

a) Pani Dorota Machnikowska
b) Pani Helena Antoniszewska
c) Pani Magdalena Marta Krzyżanowska- nieobecna na sesji.

Burmistrz ***Leszek Tabor*** na wstępie pogratulował Paniom i odczytał rotę ślubowania *„Ślubuję rzetelnie pełnić mą powinność nauczyciela wychowawcy i opiekuna młodzieży, dążyć do pełni rozwoju osobowości ucznia i własnej, kształcić i wychowywać młode pokolenie w duchu umiłowania Ojczyzny, tradycji narodowych, poszanowania Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej”.*

Pani Dorota Machnikowska i Pani Helena Antoniszewska po odczytaniu roty ślubowania przez Burmistrza wypowiedziały słowo „**ślubuję**”.

Burmistrz wręczył akty nadania stopnia awansu zawodowego, a przewodniczący obrad Waldemar Fierek wręczył okolicznościowe wiązanki kwiatów.

Ad 4.2) *Burmistrz* ***Leszek Tabor*** podziękował pani Renacie Jagielskiej za długoletnią pracę jako nauczyciela i dyrektora Publicznego Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi Nr 1 im. Kubusia Puchatka w Sztumie. Pani Renacie Jagielskiej wręczono podziękowanie oraz okolicznościową wiązankę kwiatów.

Renata Jagielska podziękowała Panu Burmistrzowi, Radnym za wieloletnie zaufanie i powierzanie pełnienia tej funkcji. Jest wdzięczna losowi, że pozwolił jej realizować tą pasję tu w Sztumie, tu się urodziła, to się kształciła. Na swojej drodze zawodowej spotkała wielu wspaniałych ludzi, którzy pomogli w realizacji wielu projektów. Przedszkole „Kubusia Puchatka” zawsze z nią będzie w głębi jej serca

Ad 4.3) Kontynuując część uroczystą *przewodniczący obrad* ***Waldemar Fierek*** poinformował, że solenizantami w okresie międzysesyjnym byli:

1) Bartosz Mazerski
2) Czesław Oleksiak – nieobecny na dzisiejszej sesji
3) Piotr Ostrowski
4) Anna Serocka
5) Krzysztof Stelmach
6) Elżbieta Wysocka
7) Danuta Wiatrowska
8) Czesława Jaźwińska

Solenizantom złożono życzenia i wręczono okolicznościowe wiązanki kwiatów.

Ad pkt 5 Zgodnie z porządkiem obrad *wiceprzewodniczący rady* ***Waldemar Fierek*** udzielił głosu *Burmistrzowi* ***Leszkowi Taborowi***, który przedstawił informację z działalności międzysesyjnej;

- Rada przyjęła do akceptującej wiadomości przedstawioną informację. Informacja z działalności międzysesyjnej stanowi *załącznik nr 5* do niniejszego protokołu

Ad pkt 6 *Burmistrz* ***Leszek Tabor*** przedłożył na ręce *przewodniczącego obrad* ***Waldemara Fierka*** informację o przebiegu wykonania budżetu Miasta i Gminy Sztum, informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury oraz informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej za I półrocze 2017 roku- Radni otrzymali informację na adresy e-mailowe.

Informacja stanowi *załącznik nr 6* do niniejszego protokołu.

Ad pkt 7.1) Zgodnie z porządkiem obrad prowadzący obrad *zastępca przewodniczącego rady* ***Waldemar Fierek*** udzielił głosu ***Darii Mielewskiej- Dura****, Sekretarz Miasta i Gminy Sztum,* która przedstawiła projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu i Gminie Brusy w powiecie chojnickim na dofinansowanie budowy drogi gminnej Małe Chełmy- Rolbik (uchwała nr XXXIX.313.2017) informując o pozytywnej opinii resortowej Komisji Rady Miejskiej- Komisji Finansów Publicznych i Rozwoju
W dyskusji głos zabrali: *Radny* ***Andrzej Murawski*** uważa, że jest to bardzo pozytywna uchwała. Jest zadowolony, że nasza gmina nie jest obojętna na tragedię ludzką.
Radna ***Anna Serocka*** również uważa, że należy pomóc. Zniszczenia są ogromne, co też widzieliśmy w telewizji. Jak najbardziej powinniśmy pomóc;
- *uchwała przez Radę w wyniku głosowania została podjęta jednogłośnie – wynikiem głosów 13 za.* Uchwała stanowi *załącznik nr 7* do niniejszego protokołu.

7.2) projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminie Sulęczyno w powiecie kartuskim na dofinansowanie remontu dróg gminnych (uchwała nr XXXIX.314.2017) przedstawiła ***Daria Mietlewska- Dura****, Sekretarz Miasta i Gminy* informując o pozytywnej opinii resortowej Komisji Rady Miejskiej- Komisji Finansów Publicznych i Rozwoju
W dyskusji głos zabrał *Burmistrz* ***Leszek Tabor*** informując dlaczego te gminy- Brusy i Sulęczyno- robiliśmy rozeznanie. W stosunku do potrzeb jakie tam występują nasza pomoc to przysłowiowa kropla w morzu. Jest uzgodnione z wójtem i burmistrzem tych gmin, że jest potrzeba dofinansowania remontu dróg - *uchwała przez Radę w wyniku głosowania została podjęta jednogłośnie – wynikiem głosów 13 za.* Uchwała stanowi *załącznik nr 8* do niniejszego protokołu.

7.3) projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2017 (uchwała nr XXXIX.315.2017) przedstawiła ***Danuta Wiatrowska****, Skarbnik Miasta i Gminy* informując o pozytywnej opinii resortowej Komisji Rady Miejskiej- Komisji Finansów Publicznych i Rozwoju.
W dyskusji udział brali:
Radny ***Adam Kaszubski*** prosi o wyjaśnienie dotyczące budowy kanalizacji deszczowej w parku przemysłowym. W związku z planowanym zakupem kosiarki zapytał, czy analizowano roczny koszt utrzymania kosiarki w porównaniu do rocznego kosztu utrzymania przez firmę. Do powyższego ustosunkował się *zastępca burmistrza* ***Ryszard Wirtwein*** informując, że budowa kanalizacji deszczowej w parku inwestycyjnym przewidziana jest od naszego zbiornika retencyjnego- dł. 700 m do wylotu odprowadzającego wody opadowe, do akwenu wodnego po drogiej stronie drogi krajowej nr 55. Jest to konieczne, gdyż w przypadku intensywnych opadów deszczu część parku inwestycyjnego jest zalewana. Ta inwestycja umożliwi odprowadzenie wód. Ponadto część kosztów tej inwestycji będzie sfinansowana przez Pomorską Specjalna Strefę Ekonomiczną. *Radny* ***Adam Kaszubski*** poinformował, że Komisja Rewizyjna dokonała kontroli tej inwestycji oceniając pozytywnie. Zapytał, czy na etapie projektowania można było przewidzieć, że ten zbiornik retencyjny może być niewystarczający. *Zastępca burmistrza* ***Ryszard Wirtwein*** wyjaśnił, że przy projektowaniu bierze się pod uwagę średnioroczne opady, ale w ostatnim okresie zdarzają się takie anomalie pogodowe, co było trudno przewidzieć na etapie projektowania.
Dyrektor SCK ***Adam Karaś*** ustosunkował się do drugiego pytania radnego– wyjaśnił, że rozważamy zatrudnienie firmy do utrzymania murawy na stadionie, ale kosiarka musi być nasza. *Radny* ***Adam Kaszubski*** zapytał- jeżeli firma zepsuje kosiarkę, kto ponosi koszty naprawy? ***Adam Karaś*** odpowiedział, że będzie to uzależnione od zapisów w umowie. *Radny* ***Adam Kaszubski*** zapytał, czy kosiarka będzie stała na dworze?. Dyrektor SCK w odpowiedzi poinformował, że będziemy chcieli zabezpieczyć w jakimś pomieszczeniu.

***Lidia Ruszała**, kierownik Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych* w uzupełnieniu do pierwszego pytania radnego dodała, że zbiornik retencyjny jest jak najbardziej zasadny i celowy, gdyż umożliwi retencjonowanie wód podczas nawalnych opadów. Obecnie jest już wymóg budowy zbiornika retencyjnego na kanalizacji deszczowej.
*Radny **Piotr Ostrowski*** zapytał jakiej działki ozn. Nr 87/18 w Gościszewie dotyczy odwodnienie? ***Dariusz Kumuda*** w odpowiedzi poinformował, że dotyczy to odprowadzenia wód opadowych z części Osiedla Przyleśnego w Gościszewie.
- *uchwała przez Radę w wyniku głosowania została podjęta jednogłośnie – wynikiem głosów 13 za.* Uchwała stanowi *załącznik nr 9* do niniejszego protokołu.

7.4) projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2017- 2021 (uchwała nr XXXIX.316.2017) przedstawiła ***Danuta Wiatrowska**, Skarbnik Miasta i Gminy* informując o pozytywnej opinii resortowej Komisji Rady Miejskiej- Komisji Finansów Publicznych i Rozwoju- *uchwała przez Radę w wyniku głosowania została podjęta jednogłośnie – wynikiem głosów 13 za".*
Uchwała stanowi *załącznik nr 10* do niniejszego protokołu.

*Przewodniczący obrad **Waldemar Fierek*** ogłosił przerwę w obradach od godz. 16,10 do 16,30. Podczas przerwy zwolnił się *radny **Adam Kaszubski***. Rada obradowała w 12- osobowym składzie.

7.5) wznowienie obrad po przerwie- *przewodniczący obrad **Waldemar Fierek*** przed udzieleniem głosu pani Iwonie Wyżykowskiej poinformował, że rada przed przystąpieniem do głosowania nad podjęciem uchwały przegłosuje również uwagi, które nie zostały uwzględnione w planie

***Iwona Wyżykowska,** kierownik referatu Planowania Przestrzennego i Majątku* przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Zajezierzu (uchwała nr XXXIX.371.2017) informując o pozytywnej opinii wszystkich resortowych komisji Rady Miejskiej- Komisji Wsi, Gospodarki Komunalnej (..), Komisji Edukacji, Kultury (..) i Komisji Finansów Publicznych (..).
Następnie kierownik referatu Iwona Wyżykowska przedstawiła uwagi nie uwzględnione w planie:
UWAGA 1 - pismo firmy AUTO BUS CENTER Sztum ul. Żeromskiego 10, złożone w Urzędzie Miasta i Gminy Sztum w dniu 18 kwietnia 2017 r. - pismo złożone w okresie pierwszego wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu. Pismo zawiera wniosek o ujęcie budynków i obecnie prowadzonej działalności gospodarczej przez firmę AUTO BUS CENTER w sporządzonym projekcie "Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w Zajezierzu":
a) zmianę ustaleń planu dla terenu 3.U - rozszerzenie o funkcję produkcyjną z wyłączeniem produkcji mogącego zawsze pogorszyć stan środowiska;
b) uwzględnienie charakteru obecnej i przyszłej prowadzonej produkcyjnie działalności gospodarczej polegającej na usłudze naprawy i zabudowie pojazdów do przewozu osób oraz mechanice pojazdowej z uwzględnieniem produkcji mebli i wyposażenia wnętrz pojazdów.
Uwaga dotyczy działek położonych w obrębie ewidencyjnym Zajezierze, o numerach ewidencyjnych: 249/1, 249/2, 6/42, 6/44, 6/46, 6/48, 445.
Projekt planu nie dopuszcza na działkach objętych uwagą działalności produkcyjnej. Ustalenie w projekcie niniejszego planu wyłączenie funkcji mieszkaniowych i usługowych a niedopuszczenie możliwości realizacji funkcji produkcyjnych wynika z ustaleń Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sztum- uchwalonej uchwałą nr XXXIV.267.2017 z dnia 29 marca 2017 r. Dla obszaru objętego

projektem "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Zajezierzu" w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sztum ustalone zostało przeznaczenie: *„obszar projektowanej zabudowy mieszkaniowo– usługowej”*. Ustalenia planu miejscowego są konsekwencją zapisów studium. Wprowadzenie w tym terenie funkcji produkcyjnej stanowiłoby naruszenie ustaleń Studium a Rada Gminy uchwalając plan o takiej treści, naruszyłaby zasady sporządzania planu określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- głosowanie: *Rada wynikiem głosów 11 za, przy jednym głosie wstrzymującym zdecydowała o nieuwzględnieniu powyższej uwagi w planie*

UWAGA 2 - pismo Przedsiębiorstwa Produkcyjno - Handlowego "BIOENERGIA" Robawy 1, 11 440 Reszel złożone w Urzędzie Miasta i Gminy Sztum w dniu 18 kwietnia 2017 r., zawierające wniosek o dopuszczenie funkcji przemysłowego wykorzystania nieruchomości- pismo złożone w okresie pierwszego wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu. Uwaga dotyczy działek położonych w obrębie ewidencyjnym Zajezierze, o numerach ewidencyjnych: 6/31, 6/32, 6/33, 7, 8/2, 8/3. Projekt planu nie dopuszcza na działkach objętych uwagą działalności produkcyjnej. Ustalenie w projekcie niniejszego planu wyłączenie funkcji mieszkaniowych i usługowych a niedopuszczenie możliwości realizacji funkcji produkcyjnych wynika z ustaleń Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sztum - uchwalonej uchwałą nr XXXIV.267.2017 z dnia 29 marca 2017 r. Wprowadzenie w tym terenie funkcji produkcyjnej stanowiłoby naruszenie ustaleń Studium a Rada Gminy uchwalając plan o takiej treści, naruszyłaby zasady sporządzania planu określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Z tego względu w obszarze objętym planem mogą występować wyłączenie funkcje usługowe i mieszkaniowe - ponieważ tylko takie funkcje zostały ustalone dla tego obszaru w Studium.
- głosowanie: *Rada w wyniku głosowania jednogłośnie- 12 głosami za zdecydowała o nieuwzględnieniu uwagi nr 2 w planie*

UWAGA 3 - wniosek zgłoszony w trakcie dyskusji publicznej w dniu 17 maja 2017 r. przez pana Mariusza B. który zwrócił się o uwzględnienie wniosku złożonego przez Sergeya Gul, który ma zamiar prowadzić na tym terenie przebudowę samochodów i produkcję elementów do tych samochodów, projekt planu zamyka możliwość prowadzenia takiej działalności.
W Protokole z dyskusji w części *III. Ustalenia z dyskusji, pkt 1)* zawarto ustalenie o treści: *"Uwzględnić wniosek złożony przez Sergeya Gul"* AUTO BUS CENTER Sergey Gul. Złożył w Urzędzie Miasta i Gminy Sztum w dniu 18 kwietnia 2017r. pismo zawierające wniosek o ujęcie budynków i obecnie prowadzonej działalności gospodarczej przez firmę AUTO BUS CENTER w sporządzonym projekcie "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Zajezierzu" :
a) zmianę ustaleń planu dla terenu 3.U - rozszerzenie o funkcję produkcyjną z wyłączeniem produkcji mogącej zawsze pogorszyć stan środowiska;
b) uwzględnienie charakteru obecnej i przyszłej prowadzonej produkcyjnie działalności gospodarczej polegającej na usłudze naprawy i zabudowie pojazdów do przewozu osób oraz mechanice pojazdowej z uwzględnieniem produkcji mebli i wyposażenia wnętrz pojazdów.
Projekt planu nie dopuszcza na działkach objętych uwagą działalności produkcyjnej.
Ustalenie w projekcie niniejszego planu wyłącznie funkcji mieszkaniowych i usługowych a niedopuszczenie możliwości realizacji funkcji produkcyjnych wynika z ustaleń Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sztum - uchwalonej uchwałą nr XXXIV.267.2017 z dnia 29 marca 2017 r. Ustalenia planu miejscowego są bowiem konsekwencją zapisów studium. Wprowadzenie w tym terenie funkcji produkcyjnej stanowiłoby naruszenie ustaleń Studium, a Rada Gminy uchwalając plan o takiej treści,

naruszyłaby zasady sporządzania planu określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Uwagę dotyczącą działki nr 445 w Zajezierzu pozostawia się bez rozpatrzenia, ponieważ jest położona poza obszarem objętym projektem Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Zajezierzu.
- głosowanie: *Rada w wyniku głosowania jednogłośnie- 12 głosami za zdecydowała o nieuwzględnieniu uwagi nr 3 w planie*

UWAGA 4 - wniosek zgłoszony w trakcie dyskusji publicznej w dniu 17 maja 2017 r. przez pana Edwarda B. który zaproponował, aby każda działalność była konsultowana z mieszkańcami. W Protokole z dyskusji w części *III. Ustalenia z dyskusji, pkt 2)* zawarto ustalenie o treści: "*Każda działalność powinna być konsultowana z mieszkańcami.*" Złożona uwaga nie dotyczy ustaleń projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Zajezierzu. Procedura formalno-prawna sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Zajezierzu wynikająca z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. została w pełni zachowana.
- głosowanie: *Rada w wyniku głosowania jednogłośnie- 12 głosami za zdecydowała o nieuwzględnieniu uwagi nr 4 w planie*

UWAGA 5 - wniosek zgłoszony w trakcie dyskusji publicznej w dniu 17 maja 2017 r. przez pana Edwarda B., który zaproponował wprowadzenie definicji usług uciążliwych, konsultowanie zakresu usług z mieszkańcami i dopuszczenie produkcji pod warunkiem zastosowania zabezpieczeń. Wniosek z dyskusji publicznej w dniu 17 maja 2017 r. zawarty w Protokole z dyskusji w części *III.* W Protokole z dyskusji w części *III. Ustalenia z dyskusji, pkt 3)* zawarto ustalenie o treści: *"Wprowadzenie definicji usług uciążliwych."* Wniosek zgłoszony w trakcie dyskusji publicznej w dniu 17 maja 2017 r. przez pana Edwarda B., który zaproponował wprowadzenie definicji usług uciążliwych, konsultowanie zakresu usług z mieszkańcami i dopuszczenie produkcji pod warunkiem zastosowania zabezpieczeń. Wniosek z dyskusji publicznej w dniu 17 maja 2017 r. zawarty w Protokole z dyskusji w części *III. Ustalenia z dyskusji, pkt 3)* zawarto ustalenie o treści: *"Wprowadzenie definicji usług uciążliwych."* Obecnie obowiązujące przepisy prawne nie definiują pojęcia "usługi uciążliwe".
Przedsięwzięcia inwestycyjne w zakresie realizacji inwestycji zostały sklasyfikowane i scharakteryzowane w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i podzielone są na dwie grupy:
- przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- przedsięwzięcia mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przyjęcie w projekcie planu dodatkowej klasyfikacji byłoby sprzeczne z powszechnie obowiązującym prawem.
Natomiast uwaga dotycząca konsultowanie zakresu usług z mieszkańcami nie dotyczy ustaleń projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Zajezierzu.
Procedura formalno-prawnej sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Zajezierzu wynikającej z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. została w pełni zachowana.
Uwaga dotycząca dopuszczenia produkcji pod warunkiem zastosowania zabezpieczeń nie może zostać uwzględniona z następujących względów:
- ustalenie w projekcie niniejszego planu wyłącznie funkcji mieszkaniowych i usługowych i niedopuszczenie możliwości realizacji funkcji produkcyjnych wynika z ustaleń Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sztum uchwalonej uchwałą nr XXXIV.267.2017 z dnia 29 marca 2017 r. W obszarze objętym planem mogą występować wyłącznie funkcje usługowe i

mieszkaniowe- ponieważ tylko takie funkcje zostały ustalone dla tego obszaru w Studium.

- głosowanie: *Rada w wyniku głosowania jednogłośnie- 12 głosami za zdecydowała o nieuwzględnieniu uwagi nr 5 w planie*

Głosowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Zajezierzu: *uchwała przez Radę w wyniku głosowania została podjęta jednogłośnie*- 12 głosami za. Uchwała stanowi *załącznik nr 11* do niniejszego protokołu.

7.6) projekt uchwały w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości, położonych w Postolinie, na rzecz Fundacji „Przystań" w Pogorzałej Wsi (uchwała nr XXXIX.318.2017) przedstawiła ***Iwona Wyżykowska***, *kierownik referatu* informując o pozytywnej opinii komisji Rady Miejskiej- Komisji Edukacji (..) i Komisji Finansów Publicznych (..).
W dyskusji udział brali:
Radna ***Anna Serocka*** poinformowała, że ma problem z tą uchwałą, gdyż ostatnio uczestniczyła w spotkaniu na którym była mowa, że budynek ten otrzyma Koniecwałd na konkretne działanie. W projekcie uchwały brak jest terminu rozpoczęcia działalności, czy nie będzie to konkurencja dla Środowiskowego Domu Pomocy w Czerninie.?. Czy nie będzie to budynek dla ludzi bezdomnych, dla których jest Agape.
Odpowiadając na powyższe ***Sylwia Mackiewicz,*** *dyrektor M-GOPS* wyjaśniła, że na tym spotkaniu, o którym powiedziała pani radna dyskutowano o opracowaniu analizy (..). Środowiskowy Dom Pomocy w całości finansowany jest z budżetu państwa za pośrednictwem Wojewody. Stowarzyszenie z Koniecwałdu złożyło rezygnację z uwagi na brak zainteresowania gmin ościennych i wsparcia finansowego. Nie było innych stowarzyszeń zainteresowanych zagospodarowaniem tego budynku. Przewidziana działalność w tym budynku to pomoc osobom starszym i niepełnosprawnym . W uzupełnieniu ***Iwona Wyżykowska*** dodała, że najem budynku będzie na czas nieograniczony, a szczegóły będzie określać umowa zawarta z Fundacją. *Radna* ***Anna Serocka*** uważa, że umowa powinna zawierać zapis, że w przypadku złamania "zasad" umowa będzie zerwana. *Rada* ***Elżbieta Wysocka***- bardzo się ciszy, że budynek będzie zagospodarowany. Ma prośbę, aby przed zawarciem umowy przedstawiciele Fundacji spotkali się z mieszkańcami. *Burmistrz* ***Leszek Tabor*** poinformował, że we wrześniu odbędą się w sołectwach zebrania wiejskie w sprawie funduszu sołeckiego i jednym z tematów w sołectwie Postolin będzie ta sprawa. W uzupełnieniu ***Sylwia Mackiewicz*** poinformowała, że na komisji była pani prezes Fundacji zadeklarowała, że spotka się z mieszkańcami. *Radny* ***Tomasz Litwin***- był na posiedzenie komisji, ale do końca nie był przekonany. Na pytania były bardzo "mętne" odpowiedzi. ***Sylwia Celmer,*** *sołtys Postolina*- podziękowała za udzielenie głosu. Poinformowała, że była na posiedzeniu komisji z członkiem Rady Sołeckiej, panem Piotrem Stecem. Pani prezes Fundacji nie potrafiła odpowiedzieć na nasze proste pytania, ale wynikało, że obecność osób bezdomnych może być. Proponuje, aby odbyło się spotkanie z mieszkańcami. Proponuje, aby wystąpić do innych stowarzyszeń z propozycją o możliwości zagospodarowanie tego budynku. Pan Piotr Stec poinformował na komisji, że budynek ten nie spełnia warunków (..). Te osoby nie wzbudzały zaufania, pani prezes nie wie jak ten budynek wygląda.
Przewodniczący obrad ***Waldemar Fierek*** zapytał o opinie komisji do tego projektu uchwały. W odpowiedzi ***Iwona Wyżykowska*** poinformowała, że projekt uchwały był przedmiotem posiedzenia dwóch komisji i uzyskał pozytywną opinię. W uzupełnieniu dodała, że zawracaliśmy się do Starostwa Sztumskiego i Starostwa Kwidzyńskiego i nie było zainteresowania utworzeniem Rodzinnego Domu Dziecka w tym budynku.
Burmistrz ***Leszek Tabor*** poinformował, że zwracaliśmy się do innych stowarzyszeń i firm i brak było zainteresowania. Nie podpiszę umowy dopóki nie odbędzie się spotkanie z mieszkańcami.

Zwracaliśmy się do Starostwa w Sztumie i w Kwidzynie i nie wyrazili chęci na utworzenie Rodzinnego Domu Dziecka.
Wobec wyczerpania głosów w dyskusji *przewodniczący obrad* ***Waldemar Fierek*** poddał projekt uchwały pod głosowanie: *uchwała została podjęta wynikiem głosów*- 9 za, dwoma głosami wstrzymującymi i jednym głosie przeciwnym. Uchwała stanowi *załącznik nr 12* do niniejszego protokołu

7.7) projekt uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy lub najmu na czas nieokreślony na nieruchomości stanowiące gminny zasób nieruchomości (uchwała nr XXXIX.319.2017) przedstawiła ***Iwona Wyżykowska,*** *kierownik referatu* informując o pozytywnej opinii komisji Rady Miejskiej- Komisji Wsi, Gospodarki Komunalnej i Bezpieczeństwa;
- *uchwała w wyniku głosowania została podjęta jednogłośnie*- 12 głosami za i stanowi *załącznik nr 13* do niniejszego protokołu

7.8) projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia od Agencji Nieruchomości Rolnych do gminnego zasobu nieruchomości, działki położonej w obrębie geodezyjnym Uśnice, na cel publiczny związany z realizacją zadań własnych gminy (uchwała nr XXXIX.320.2017) przedstawiła ***Iwona Wyżykowska***, *kierownik referatu* informując o pozytywnej opinii komisji Rady Miejskiej- Komisji Wsi, Gospodarki Komunalnej i Bezpieczeństwa;
- *uchwała w wyniku głosowania została podjęta jednogłośnie*- 12 głosami za i stanowi *załącznik nr 14* do niniejszego protokołu

7.9) projekt uchwały w sprawie określenia jednostek budżetowych gromadzących dochody na wydzielonych rachunkach bankowych, źródeł tych dochodów i ich przeznaczenia oraz sposobu i trybu sporządzania planu finansowego dochodów gromadzonych na wydzielonych rachunkach i wydatków nimi finansowanych, dokonywania zmian w tym planie oraz ich zatwierdzania (uchwała nr XXXIX.321.2017) przedstawiła ***Katarzyna Krzyżykowska***, *dyrektor Miejsko- Gminnego Zespołu Oświaty* informując o pozytywnej opinii resortowej Komisji Rady Miejskiej- Komisji Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych.
W dyskusji głos zabrała *radna* ***Anna Serocka***- zapytała, czy środki niewygasające ze szkół przeksięgowane do budżetu gminy wracają do szkół w nowym roku budżetowym. W odpowiedzi ***Katarzyna Krzyżykowska*** poinformowała, że nie wracają.
- *uchwała w wyniku głosowania została podjęta jednogłośnie*- 12 głosami za i stanowi *załącznik nr 15* do niniejszego protokołu

7.10) projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Sztumie na II półrocze 2017 roku (uchwała nr XXXIX.322.2017) przedstawił ***Piotr Ostrowski***, *zastępca przewodniczącego Komisji Rewizyjnej*.
- *uchwała w wyniku głosowania została podjęta jednogłośnie*- 12 głosami za i stanowi *załącznik nr 16* do niniejszego protokołu

7.11) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Muzeum Zamkowego w Malborku, nieruchomości położonych w Sztumie, obręb 2 miasta Sztum wpisanych do rejestru zabytków pod nr 82/N i pod nr A-1864, z przeznaczeniem na cel publiczny związany z opieką nad zabytkami, Zamek w Sztumie – Oddział Muzeum Zamkowego w Malborku (uchwała nr XXXIX.323.2017) przedstawiła ***Iwona Wyżykowska***, *kierownik referatu* informując o pozytywnej opinii komisji Rady Miejskiej- Komisji Finansów Publicznych i Rozwoju;

- *uchwała w wyniku głosowania została podjęta jednogłośnie*- 12 głosami za i stanowi *załącznik nr 17* do niniejszego protokołu

W uzupełnieniu *Burmistrz* ***Leszek Tabor*** poinformował, że w ramach realizowanych postanowień poprzedniej uchwały Rady Miejskiej odbyły się spotkania w sprawie przekazania Zamku w Sztumie na rzecz Muzeum Zamkowego w Malborku. Są dwie drogi prawne. Jedna polegająca na przekazaniu w drodze darowizny Wzgórza Zamkowego Staroście Sztumskiemu, a następnie Starosta przekazuje nieruchomość dla Muzeum w Malborku. W tym przypadku występują wyższe koszty, gdyż wymagane jest zawarcie dwóch aktów notarialnych. Druga droga– to bezpośrednie przekazanie przez Gminę Sztumskiego Zamku na rzecz Muzeum Zamkowego w Malborku. W tej sprawie gmina wystosowała pismo do Ministra Kultury. W dniu dzisiejszym telefoniczne uzyskałem informację o wyrażeniu zgody na bezpośrednie przekazanie nieruchomości Muzeum Zamkowemu. Dlatego też w takim trybie skierowałem pod obrady projekt uchwały na dzisiejszą sesję.

- *uchwała w wyniku głosowania została podjęta jednogłośnie*- 12 głosami za i stanowi *załącznik nr 17* do niniejszego protokołu

Ad pkt 8 Interpelacje, zapytania i wnioski radnych:

1) *Radny* ***Piotr Ostrowski***- w informacji z działalności międzysesyjnej pan Burmistrz wspomniał o niefortunnym rozpoczęciu budowy Sali w Gościszewie. Osobiście też go to niepokoi. Zapytał, co zrobić, aby te prace ruszyły i salę oddać w takim terminie jakim zostało to zaplanowane.
2) *Radna* ***Anna Serocka*** zapytała o oczyszczalnię ścieków. W okresie międzysesyjnym mieszkańcy zgłaszali problem zanieczyszczenia terenu przy oczyszczalni, jakie to były zanieczyszczenia i czy uporano się z tym problemem. W związku ze zbliżającym się rozpoczęciem nowego roku szkolnego zapytała jak będzie wyglądała szkoła biorąc pod uwagę nową reformę oświatową, czy jesteśmy do tego przygotowani?.
3) *Radna* ***Ewa Paduch*** zapytała dlaczego w tym samym terminie odbywają się nasze dożynki gminne i dożynki wojewódzkie w Starym Dzierzgoniu?
4) *Radny* ***Tomasz Litwin*** w związku z nową frakcją odpadów pojawił się problem na terenach wiejskich, gdyż na odpady komunalne są worki, które często rozrywane są przez zwierzynę. Zapytał, czy nie można byłoby tak jak jest w mieście ustawić pojemniki na terenach wiejskich.
5) *Radna* ***Sylwia Monkielewicz*** zapytała, czy zostanie reaktywowany Zlot Garbusa?
6) *Radny* ***Kazimierz Barański*** w związku z nasilającymi się w ostatnim okresie wichurami zapytał, czy byłaby możliwość przyspieszenia procedury dotyczącej wycinki drzew. Jako przykład podał złożenie wniosku o wycinkę suchego drzewa w Ramzach i tak długo to trwała, że wichura złamała drzewo i doszło do uszkodzeń i zniszczeń.

Ad pkt 9 Odpowiedzi na interpelacje, zapytania i wnioski radnych

1) W odpowiedzi na pytanie *radnego* ***Piotra Ostrowskiego*** dotyczące rozpoczęcia budowy sali gimnastycznej w Gościszewie *zastępca burmistrza* ***Ryszard Wirtwein*** poinformował, że sytuacja, która wystąpiła jest pod naszą kontrolą- inspektor nadzoru wystąpił do wykonawcy z pismem przypominającym o terminach i o konsekwencjach finansowych wynikający w przypadku niedotrzymaniu terminów i o zintensyfikowanie prac na budowie.
2) *Prezes PWiK* ***Grzegorz Pepliński*** ustosunkował się do pytania *radnej* ***Anny Serockiej*** wyjaśnił, że nasza oczyszczalnia dobrze radzi sobie z odpadami komunalnymi. Zbadaliśmy

zrzuty zanieczyszczeń i są to zanieczyszczenia przemysłowe- „rozłożyło" to złoże biologiczne, które musieliśmy odbudować. Zgłosiliśmy tą sytuację do Prokuratury- jest to przestępstwo, powiadomiliśmy powiat. Kontrolujemy firmy, które prowadzą "takie" działalności- trudno jest ustalić, co to jest i skąd to jest. Skupiamy się nad rodzajem działalności (..). ***Katarzyna Krzyżykowska**, dyrektor Miejsko- Gminnego Zespołu Oświaty* udzieliła odpowiedzi na temat przygotowania szkół w świetle nowej reformy oświatowej. W dniu 21 sierpnia dyrektorzy szkól na posiedzeniu Komisji Edukacji (..) przedstawili informację dotyczącą przygotowania do rozpoczęcia nowego roku szkolnego- wszystkie szkoły są przygotowane zarówno sale lekcyjne, sanitariaty (..). Jeżeli chodzi o programy nauczania to na dzień dzisiejszy nie ma jeszcze wszystkich podręczników.

3) ***Adam Karaś**, dyrektor Sztumskiego Centrum Kultury* odniósł się do pytania *radnej* ***Ewy Paduch*** w sprawie zbieżności terminów dożynek gminnych z wojewódzkimi. Wyjaśnił, że dożynki organizowane były w Dniach Ziemi Sztumskiej- imprezy ustalane są do końca grudnia, do końca marca podpisujemy umowy (..). Termin dożynek wojewódzkich otrzymaliśmy w lipcu br., byliśmy po podpisaniu umów. Też byliśmy tym zaskoczeni.
4) *Prezes PWiK* ***Grzegorz Pepliński*** w odpowiedzi na pytanie *radnego* ***Tomasza Litwina*** w sprawie pojemników na odpady na terenach wiejskich wyjaśnił, że w ramach zawartej umowy dostarczamy worki. Nie jesteśmy w stanie dać wszystkim pojemniki. Jednakże każdy może własnym zakresie zakupić pojemnik. Można też odpady przywozić do nas, do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK). Jako przedsiębiorstwo zakupiliśmy pojemniki, czego w innych gminach się nie robi.
5) W odpowiedzi na pytanie *radnej* ***Sylwii Monkielewicz***, czy będzie reaktywowany Zlot Garbusa ***Adam Karaś**, dyrektor Sztumskiego Centrum Kultury* poinformował, że jeżeli otrzyma kontakt z grupą inicjatywną to pomoże zorganizować, już na początku roku jestem w stanie pomóc. W uzupełnieniu *Burmistrz* ***Leszek Tabor*** dodał, że jest po rozmowie w dniu dzisiejszym z panem Jackiem Strąkiem- ustaliśmy, że się zorganizują i zaproszeni są do gminy i będziemy rozmawiać.
6) ***Dariusz Kumuda**, specjalista ds. komunalnych* w odpowiedzi na pytanie *radnego* ***Kazimierza Barańskiego*** w sprawie skrócenie procedury na wydanie zezwolenia na wycinkę drzew wyjaśnił, że drzewa na terenie gminy mogą być wycięte tylko i wyłącznie na podstawie decyzji Starosty. W szczególnych przypadkach w zależności od gatunku i obwodu drzewa wymagane jest uzyskanie opinii Rejonowego Dyrektora Ochrony Środowiska i Burmistrz nie może wydać decyzji- ta procedura nie może być pominięta. W uzupełnieniu *zastępca burmistrza* ***Ryszard Wirtwein*** dodał, że dotyczy to drzew na gruntach gminnych i w pasie drogi. Jeżeli chodzi o drzewa na gruntach poza własnością gminy to staramy się działać szybko i pozwolenia są wydawane bez zbędnej zwłoki w terminie dozwolonym na wycinkę drzew tj. od 16 października do końca lutego.

<u>Ad pkt 8</u> Zakończenie obrad.

1) *Przewodniczący obrad* ***Waldemar Fierek*** podał terminy posiedzeń komisji Rady Miejskiej i termin następnej- XL sesji:
   a) Komisja Wsi (..) – 21 września 2017 r. (czwartek) o godz. 14,oo
   b) Komisja Edukacji (..) 25 września 2017 r. o godz. o 10,oo – zastrzega się zmianę terminu posiedzenia komisji
   c) Komisja Finansów Publicznych (..) 25 września 2017 r. o godz. 14,oo
   d) Obrady XL sesji – 4 październik 2017 r. (środa) o godz. 15,oo
2) *Radny* ***Piotr Ostrowski*** zaprosił na Piknik Sąsiedzki w dniu 2 września br. w godz. 16,oo do 19,oo- „Na Bykach"- na przeciwko Kwadro

3) *Radny **Kazimierz Barański*** zaprosił- w dniu jutrzejszym na Festyn na zakończenie lata do Czernina w godz. 15,oo do 24tej.
4) *Burmistrz **Leszek Tabor*** zaprosił na Dni Ziemi Sztumskiej w dniach 8 do 10 września 2017 roku oraz na dożynki gminne w dniu 10 września br. Wszystkie imprezy odbywać się będą w parku miejskim.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad **XXXIX** sesji Rady Miejskiej *przewodniczący obrad **Waldemar Fierek*** zamknął obrady i podziękował Wszystkim za udział.

Czas trwania obrad pod godz. 15,oo do 17,45.

Protokołowała

Czesława Jaźwińska

Zastępca Przewodniczącego
Rady Miejskiej w Sztumie

Waldemar Fierek