O G Ł O S Z E N I E

Burmistrza Miasta i Gminy Sztum w sprawie sporządzenia i wywieszenia wykazu dotyczącego sprzedaży działki oznaczonej nr 60/22 położonej w obrębie 4 Miasta Sztum z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości położonej przy ul. Żeromskiego na rzecz osoby, która zamierza ją nabyć.

Opis i położenie nieruchomości:

Działka nr 60/22 o pow. 452 m ^{2} położona w obrębie 4 Miasta Sztum
NR Księgi wieczystej GD2I/0000 3224/9
Wartość 11570,00 zł netto + VAT 23 %
Podstawa sprzedaży: Uchwała Nr XLIII/421/2014 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 02.07.2014r.
Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr XXVII/182/2008 działka mieści się w terenach oznaczonych symbolem 02.PU.09 jako tereny o **funkcji przemysłowej i usługowej.**
Sprzedaż podlega przepisom ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r. (t. j. z 2011 r. Dz. U. nr 177 poz. 1054 ze zm.)

Sposób zbycia: w drodze bezprzetargowej.
Warunki płatności: przelewem na konto Urzędu Miasta i Gminy Sztum, **BS Sztum nr:**
74 8309 0000 0000 0042 2000 0020 na dwa dni przed zawarciem umowy.
Dodatkowe koszty: nabywca pokrywa koszty zawarcia umowy notarialnej i wypisów do księgi wieczystej oraz przygotowania do sprzedaży.
Przewidywany termin sprzedaży: w terminie ważności wyceny.

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21. 08. 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu do Burmistrza Miasta i Gminy Sztum.
Uwaga ! Na nieruchomości przyległej do przedmiotowej działki wykonane zostały na koszt osoby zainteresowanej nabyciem badania geotechniczne określające warunki zagospodarowania nieruchomości.

Sztum, dnia 02.10.2014 r.