O G Ł O S Z E N I E

Burmistrza Miasta i Gminy Sztum w sprawie sporządzenia i wywieszenia wykazu nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu, przeznaczonej do zbycia na rzecz dotychczasowego najemcy-dzierżawcy.

Opis i położenie nieruchomości:

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym o pow. użytkowej 66,28m^2, położona w Postolinie na działce **nr 41/2 o pow. 267 m ^{2} i 42/2 o pow. 1589 m^2**

Nr Księgi Wieczystej: 19886

Cena za budynek: 29210,00 zł

Cena za grunt : 27840,00 **zł**

Przeznaczenie: Cel mieszkaniowy

Sposób zbycia: Sprzedaż.

Podstawa zbycia: Uchwała Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20.03.20109 r.

Ustalenie ceny zbycia: Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku art. 43 ust. 1 pkt 2 i 10 i art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r., o podatku od towarów i usług (Dz. U. nr 54 poz. 535 ze zm.)

Warunki płatności: Cena zbycia zostanie ustalona po udzieleniu bonifikaty zgodnie z Uchwała Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20.03.20109 r.

Dodatkowe koszty: Nabywca pokrywa koszty zawarcia umowy notarialnej i wpisów do księgi wieczystej i przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Przewidywany termin sprzedaży: w ciągu ważności wyceny.

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu do Burmistrza Miasta i Gminy Sztum.

Sztum, dnia 26.07.2013 r.