W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Sztum podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Sztum przeznaczonych do najmu.

Podstawowe informacje o przedmiocie najmu :

Miejscowość	Nr KW	Nr działki	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Przeznaczenie	Cena wywoławcza czynszu m-cznego (netto)	Terminy wnoszenia opłat czynszu
Sztum Obr. 2	GD2I/00019778/2 Prowadzona przez SR Kwidzyn ZW Sztum	Cz. 601/2	Nieruchomość gruntowa poł. w centrum miasta – Plac Wolności	Utworzenie **dwóch punktów gastronomicznych o powierzchni 40 m^2 każde na tzw. ogródki piwne** wraz z możliwością posadowienia dwóch tymczasowych obiektów nietrwale związanych z gruntem np. namiot, wiata, parasole. Obiekty będą stanowić własność Najemcy i będą posadowione na jego koszt.	Najem na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na prowadzenie sezonowej działalności handlowej związanej z gastronomią w okresie 01.05 -30.09 każdego roku. W 2013 roku od dnia podpisania umowy do 30.09.	320,00 zł netto tj. 393,60 zł brutto /każde/	Do 15 maja, czerwca, lipca, sierpnia, września za dany miesiąc. W pozostałe miesiące czynsz wynosi 0 zł. W 2013 roku czynsz liczony od miesiąca czerwca.

Wynajmujący zastrzega sobie prawo do jednostronnej zmiany naliczenia wysokości czynszu, w przypadku wprowadzenia nowego cennika.

Najemca oprócz czynszu opłacać będzie podatki i opłaty lokalne.

Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum **na okres 21 dni.**

Przybliżony termin przetargu I połowa czerwca 2013 roku.

Szczegółowe informacje o przedmiocie najmu można uzyskać w Referacie Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Majątku Urzędu Miasta i Gminy Sztum pokój nr 42 (II piętro)
lub telefonicznie 55-640-63-72.

Sztum, 2013-04-18