Uchwała Nr XLIV/431/**2014**
Rady Miejskiej w Sztumie

z dnia 29 sierpnia **2014 r.**

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu i dzierżawy na czas nieokreślony na nieruchomości stanowiące gminny zasób nieruchomości

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.),

Rada Miejska w Sztumie uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas nieokreślony na:

1. części działki nr 485/17 o powierzchni 6,5 m^2 położonej w obrębie geodezyjnym II m. Sztum.
2. Część działki nr 97 o powierzchni 420,00 m^2 położonej w obrębie Pietrzwałd gm. Sztum

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

P r z e w o d n i c z ą c y
Rady Miejskiej w Sztumie
Czesław Oleksiak

Pod względem formalno-prawnym nie budzi zastrzeżeń
31.07.2014
data podpis
Monika Falkowska

Uzasadnienie:

Ujęte w uchwale nieruchomości są obciążone umowami najmu i dzierżawy na czas określony do 3 lat.
Najemca i Dzierżawca wykorzystują przedmiot najmu i dzierżawy z przeznaczeniem na grunt pod garaż oraz ogród przydomowy.
Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Sztumie nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony, w/w nieruchomości nie są przeznaczone na cele publiczne, inwestycyjne ani statutowe gminy, w związku z czym mogą być wykorzystywane w dotychczasowy sposób.