Uchwała Nr XXXIX/286/2014
Rady Miejskiej w Sztumie

z dnia 8.maja 2014 r.

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony na nieruchomość stanowiącą gminny zasób nieruchomości wymienione w załączniku do uchwały.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2010r Nr 102, poz. 651),

Rada Miejska w Sztumie uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony na nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości, położone na terenie Miasta Sztum, przedstawione w załączniku nr 1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

P r z e w o d n i c z ą c y
Rady Miejskiej w Sztumie

Czesław Oleksiak

Pod względem formalno-prawnym nie budzi zastrzeżeń

Sztum, dnia 1.12.14

Uzasadnienie:

W uchwale ujęto 3 nieruchomości, które są obciążone umową dzierżawy na czas określony do 3 lat.
Dzierżawcy wykorzystują przedmiot dzierżawy z przeznaczeniem na ogród przydomowy, na działalność handlową oraz uprawy rolne.
Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Sztumie nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony, w/w nieruchomości nie są przeznaczone na cele publiczne, inwestycyjne ani statutowe gminy, w związku z czym mogą być wykorzystywane w dotychczasowy sposób.

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXXIX/386/2014 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 8 marca 2014 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony na nieruchomość stanowiącą gminny zasób nieruchomości .

Lp	Obręb geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia	Cel dzierżawy
1	II m. Sztum	Cz. 279/36	360 m^2	Ogród przydomowy
2	IV m. Sztum	Cz. 18/20	28,85 m^2	Budynek użytkowy na prowadzenie działalności handlowej
3	I m. Sztum	239, 287/2, cz. 287/1, 256/2	Łączna pow. około 3,71 ha	Uprawy rolne

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Sztumie
Czesław Oleksiak