Załącznik nr 3.2 do SIWZ

UMOWA Nr …….. PROJEKT

na dostawę i montaż opraw oświetlenia ulicznego na terenie Miasta Malborka w ramach Projektu „Poprawa efektywności energetycznej na terenie MOF Malbork – Sztum (oświetlenie uliczne)”
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014 -2020, Osi Priorytetowej 10 Energia, Działania 10.4 Redukcja emisji współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
(Numer umowy o dofinansowanie: RPPM.10.04.00-22-0007/16-00 z dnia 01.03.2017r.)

zawarta w Malborku w dniu **……..**
pomiędzy:

Miastem Malbork, ul. Plac Słowiański 5, 82-200 Malbork
NIP 579 22 30 763, REGON 170747827
w imieniu, której działa:
Burmistrz Miasta Malborka – Pan Marek Charzewski
zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM”,

a
…… z siedzibą w……(kod pocztowy:…..……..……), przy ul. ……..
NIP: ……., REGON: ……., KRS: ……..
reprezentowanym przez …….
zwanym w dalszej treści umowy **„WYKONAWCĄ”**

W wyniku postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2017r., poz. 1579; dalej jako ustawa PZP), opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych nr …….. została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1
Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadanie pod nazwą „**Dostawa i montaż opraw oświetlenia ulicznego na terenie Miasta Malborka” w ramach Projektu „Poprawa efektywności energetycznej na terenie MOF Malbork – Sztum (oświetlenie uliczne)”** w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014–2020, Osi Priorytetowej 10 Energia, Działania 10.4 Redukcja emisji współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej na warunkach wskazanych w ofercie z dnia ……, szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz tabelarycznym wykazie opraw stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy do wykonania określają w kolejności ważności umowa oraz:

Miasto i Gmina Sztum
ul. Mickiewicza 39, 82-400 Sztum
tel.: (55) 640 63 00, fax: (55) 640 63 00
www.sztum.pl

a) oferta Wykonawcy,
b) szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
c) tabelaryczny wykaz opraw,
d) specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ),
e) audyt oświetlenia ulicznego.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i wydania przedmiotu umowy w stanie kompletnym według danych określonych w dokumentach przekazanych przez Zamawiającego oraz z punktu widzenia celu, któremu służy przedmiot umowy.
4. Zamawiający dopuszcza przy realizacji zamówienia zastosowanie urządzeń i materiałów równoważnych lub lepszych, co do jakości, parametrów technicznych i surowców użytych do ich wykonania, w stosunku do materiałów i urządzeń określonych i opisywanych w przedmiocie zamówienia m.in. w załącznikach do umowy.
   Jeżeli w dokumentach dotyczących opisu przedmiotu zamówienia zostały wskazane:
   – znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególny proces,
   – oznakowanie,
   – systemy odniesienia (normy),
   – oznacza to, że zgodnie odpowiednio z art. 29 ust. 3 lub art. 30 ust. 4 ustawy Pzp, wskazaniom tym towarzyszą wyrazy „lub równoważne".
   Wykonawca, który oferując dostawy, powołuje się na rozwiązania równoważne, winien przedłożyć Zamawiającemu dowody potwierdzające ich równoważność w zakresie na jaki się na nie powołuje w swojej ofercie.
   Rozwiązania równoważne nie powinny posiadać cech (parametrów) gorszych od podanych w wymaganiach Zamawiającego stawianych przedmiotowi zamówienia, zawartych w jego opisie.

§ 2
Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy następuje z dniem zawarcia niniejszej umowy.
2. Termin zakończenia wykonywania przedmiotu umowy:
   a) dla Miasta Malbork– **do 31 lipca 2018r.**
3. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy jest spisanie protokołu odbioru końcowego całości wykonanego przedmiotu niniejszej umowy.

§ 3
Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:
1) Protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu wykonywania prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy w terminie do 10 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2) Zapewnienie udziału eksperta do spraw oświetlenia ulicznego w zakresie kontroli wykonywania prac związanych z dostawą i montażem opraw oświetlenia ulicznego.
3) Wyznaczenie daty odbiorów częściowych nie później niż w ciągu 10 dni od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru.
4) Wyznaczenie i rozpoczęcie daty odbioru końcowego przedmiotu umowy nie później niż w ciągu 14 dni od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru i dostarczeniu przez Wykonawcę dokumentów odbiorowych.
5) Przeprowadzanie odbiorów i przeglądów opisanych dalej w niniejszej umowie.
6) Odebranie wykonanego w sposób należyty przedmiotu umowy.

7) W okresie gwarancji lub rękojmi wzywanie Wykonawcy do usuwania wad przedmiotu umowy ze wskazaniem:
   a) rodzaju uprawnień Zamawiającego z jakich zamierza korzystać (gwarancja albo rękojmia),
   b) miejsca, w którym wada ma być usunięta,
   c) ogólnego opisu wady.
8) Terminowa zapłata za wykonany i odebrany przedmiot umowy.

§ 4
Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
   1) Przejęcie terenu wykonywania prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy od Zamawiającego;
   2) Z chwilą przejęcia terenu wykonywania prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy:
      a) zapewnienie własnym staraniem i na własny koszt mediów koniecznych do realizacji przedmiotu umowy,
      b) bieżące informowanie mieszkańców o występujących utrudnieniach komunikacyjnych i innych (np. przerwy w dostawie energii elektrycznej) związanych z realizacją przedmiotu umowy,
      c) zapewnienie właściwej organizacji dostawy i prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy,
      d) zapewnienie bezpieczeństwa dla znajdujących się w obrębie prac ludzi i mienia;
      e) ponoszenie całkowitej odpowiedzialności za szkody wyrządzone w związku z niniejszą umową powstałe na skutek jego działania lub zaniechania,
   3) Rozpoczęcie dostawy i prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy – w terminie 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy;
   4) Pokrycie kosztów dopuszczenia do prac na sieci elektroenergetycznej Energa Operator i ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. wraz z kosztami wyłączenia energii – o ile zajdzie taka konieczność.
   5) Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia testów dowolnej liczby opraw, przed ich montażem przy czym zwrot badanych opraw musi nastąpić nie później niż na 3 dni przed ich montażem przez Wykonawcę. Oprawy których badania wypadły negatywnie nie mogą zostać zamontowane. Zamawiający lub jego przedstawiciel tj. ekspert do spraw oświetlenia ulicznego będzie sprawdzał faktyczne parametry dostarczonych opraw z danymi technicznymi przedstawionymi przez oferenta. Wykonawca każdorazowo na min. 14 dni przed planowanym montażem jest zobowiązany dostarczyć je Zamawiającemu.
   6) Zamawiający zastrzega sobie możliwość uczestnictwa w pomiarach fotometrycznych po wykonaniu modernizacji z redukcją i bez redukcji mocy opraw. W związku z powyższym na Wykonawcy ciąży obowiązek poinformowania Zamawiającego o zamiarze przeprowadzenia pomiarów najpóźniej na 7 dni od ich planowanego rozpoczęcia.
   7) Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania odbiorów częściowych w obecności utrzymującego modernizowane sieci oświetleniowe tj. Instalatorstwo Elektryczne Zygmunt Reszka z Dzierzgonia. Przedstawiciel wyżej wymienionej firmy będzie miał prawo wnieść swoje uwagi do protokołu odbioru.
   8) Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu i ekspertowi do spraw oświetlenia ulicznego do zatwierdzenia przed modernizacją wszystkie materiały, urządzenia, które zostaną użyte w ramach realizacji przedmiotu zamówienia. Materiały jak i urządzenia niezatwierdzone przez Zamawiającego nie mogą być użyte, a w sytuacji stwierdzenia takich przypadków Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia, demontażu na własny koszt.

9) Po zamontowaniu opraw o parametrach techniczno-użytkowych wymaganych przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do osiągnięcia efektu ekologicznego w następującym zakresie:
   – ilość zaoszczędzonej energii elektrycznej po wykonaniu modernizacji na poziomie nie mniejszym niż 241 851,00 kWh rocznie;
   – ograniczenie emisji CO_2 o nie mniej niż 215,29 ton równoważnika CO_2 rocznie.
   a) Udokumentowanie sporządzonym audytem efektywności energetycznej ww. wskaźników po skończonej modernizacji oświetlenia.
   b) Udokumentowanie spełnienia efektu ekologicznego w powyższym zakresie sporządzonym raportem za każdy rok działania zmodernizowanego oświetlenia ulicznego począwszy od raportu za rok 2019 do 2023 roku.
   c) W przypadku, gdy roczny raport wykaże niespełnienie efektu ekologicznego w danym roku kalendarzowym z winy lub przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad tak, by infrastruktura oświetleniowa spełniała wymagania określone w SIWZ oraz by efekt ekologiczny został osiągnięty.
10) Wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej, na warunkach wskazanych **w ofercie z dnia ……** i pozostałych załącznikach do niniejszej umowy.
11) Prowadzenie dziennika modernizacji oświetlenia ulicznego (książki obmiarów prac) w Mieście Malbork.
12) Zabezpieczenie terenu prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy zgodnie z obowiązującym prawem z zachowaniem najwyższej staranności.
13) Zapewnienie na własny koszt dozoru mienia na terenie wykonywania prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy.
14) Wykonanie prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy przy użyciu materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 883 z późniejszymi zmianami), okazanie, na każde żądanie Zamawiającego lub Eksperta do spraw oświetlenia ulicznego dokumentów z których wynika wprowadzenie do obrotu wyrobów budowlanych każdego używanego wyrobu.
15) Opracowanie projektów czasowej organizacji ruchu drogowego na czas prowadzenia prac oraz ich zatwierdzenie.
16) Wystąpienie z wnioskami do zarządców dróg o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa dróg publicznych.
17) Poinformowanie wszystkich niezbędnych instytucji o zamiarze wprowadzenia zatwierdzonej czasowej organizacji ruchu na terenie, na którym odbywać się będą prace dotyczące instalacji przedmiotu dostawy na co najmniej 7 dni przed terminem jej wprowadzenia.
18) Wprowadzenie zatwierdzonej organizacji ruchu zgodnie z wytycznymi w wydanych przez odpowiednie organy decyzjach.
19) Ponoszenie opłat z tytułu zajęcia pasa drogowego.
20) Opracowanie i przekazanie po zaopiniowaniu przez Eksperta do spraw oświetlenia ulicznego harmonogramu rzeczowo-terminowo-finansowego zadania w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
21) Zamawiający zastrzega sobie termin 5 dni na akceptację przedstawionego harmonogramu albo na wniesienie uwag. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić uwagi i przedłożyć Zamawiającemu do ponownej akceptacji poprawiony harmonogram w terminie 3 dni od otrzymania uwag. Postanowienia niniejszego ustępu mają zastosowanie do kolejnych poprawek harmonogramu, w tym poprawek wynikających z konieczności dokonania aktualizacji harmonogramu, w związku ze zmianami, o których mowa m.in. w §15 (zmiany

umowy) niniejszej umowy.

22) Utylizacja odpadów, materiałów budowlanych pochodzących z rozbiórki, łącznie z kosztami utylizacji.
23) Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
    a) ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. 2016r. poz. 672 z późniejszymi zmianami),
    b) ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013r., poz. 21 z późniejszymi zmianami). Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
24) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i dozór mienia na terenie, na którym odbywają się dostawy i prace dotyczące instalacji przedmiotu dostawy, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania dostawy i montażu na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi pracami.
25) Terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy oraz złożenie oświadczenia, że wykonane dostawy i prace dotyczące instalacji przedmiotu dostawy są zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według postanowień umowy.
26) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów.
27) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń, w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej umowy.
28) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie prac i w ich bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania prac.
29) Dbanie o porządek na terenie prac oraz utrzymywanie terenu prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
30) Uporządkowanie terenu, na którym odbywały się dostawy i prace dotyczące instalacji przedmiotu dostawy po ich zakończeniu, zaplecza dostaw/montaży, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac: obiektów, nawierzchni lub instalacji.
31) Kompletowanie w trakcie realizacji prac wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu dokumentów niezbędnych do jego przeprowadzenia i użytkowania instalacji.
32) Wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania prac zgłaszanych do odbioru.
33) Usuwanie wszelkich niezgodności przedmiotu umowy stwierdzonych przez eksperta do spraw oświetlenia ulicznego w trakcie trwania dostawy i prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
34) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.

35) Ponoszenie odpowiedzialności za wszelkie zdarzenia mające miejsce na drodze zajętej pod realizację przedmiotu niniejszej umowy, które wynikają z winy Wykonawcy.
36) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego i eksperta do spraw oświetlenia ulicznego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość przedmiotu dostawy i prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy lub termin zakończenia przedmiotu umowy.
37) Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, p. poż.
38) Osoby biorące bezpośredni udział w wykonywaniu prac (brygady instalacyjne) winny:
    a) posiadać ważne świadectwo kwalifikacyjne E do 1 kV,
    b) posiadać świadectwo ukończenia kursu w zakresie wykonywania prac w technologii pod napięciem do 1 kV, obejmujących pełny zakres czynności związanych z modernizacją instalacji oświetlenia drogowego, wydane przez właściwy ośrodek szkoleniowy,
    c) zostać wyposażone w specjalistyczny sprzęt i narzędzia do prac pod napięciem, posiadające wymagane certyfikaty.
39) Osoby prowadzące dozór po stronie Wykonawcy nad wykonywaniem prac winny:
    a) posiadać ważne świadectwo kwalifikacyjne D do 1 kV,
    b) posiadać świadectwo ukończenia kursu w zakresie poleceniodawcy do prac w technologii pod napięciem do 1 kV, wydanym przez właściwy ośrodek szkoleniowy.
40) Przekazanie Zamawiającemu zdemontowanych, nadających się do ponownego wykorzystania, opraw, materiałów lub urządzeń. Wykonawca na swój koszt powinien spakować w opakowania kartonowe zdemontowane oprawy i materiały oraz przewieźć na miejsca wskazane przez Zamawiającego na terenie Miasta Malborka. Każdorazowe przekazanie zdemontowanych urządzeń/materiałów zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez Zamawiającego. Wykonawca przekaże Zamawiającemu 45 szt. kpl. opraw wraz ze źródłem światła opisanych w rozdziale III pkt. 2 ppkt. b) Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia..
41) Oprawy i materiały zniszczone, w tym źródła światła Wykonawca zobowiązany jest przekazać do utylizacji. Wykonawca jest zobowiązany do rozliczenia się z powyższej czynności z Zamawiającym poprzez przedłożenie w dniu odbioru końcowego oświadczenia o dokonaniu unieszkodliwienia tych materiałów.
42) Udzielenia gwarancji na wykonany przedmiot niniejszej umowy, tj. przekazania Zamawiającemu, podczas końcowego odbioru, podpisanego dokumentu gwarancyjnego na warunkach określonych we wzorze oświadczenia gwarancyjnego Wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
43) Skuteczne i terminowe usuwanie wad przedmiotu niniejszej umowy w okresie gwarancji lub rękojmi, zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej umowie, w tym z załączonym do niej dokumentem gwarancyjnym Wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
44) Udział w odbiorach częściowych przedmiotu umowy.
45) Udział w odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
46) Udział w przeglądach gwarancyjnych.
47) Udział w odbiorze ostatecznym przed zakończeniem okresu gwarancji.
48) Inne wynikające z obowiązujących przepisów prawa lub niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i wydania przedmiotu umowy w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu służy.
3. Wykonawca wykona i zamontuje tablice informacyjne, które po zakończeniu realizacji projektu stanowić będą tablice pamiątkowe, w ilości **5 sztuk** i formie zgodnej z obowiązującymi *Wytycznymi w zakresie informacji i promocji projektów dofinasowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014 – 2020 2014 – 2020*

(dostępnymi na stronie internetowej: www.rpo.pomorskie.eu). Projekt tablic Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającego. Minimalny rozmiar tablicy to 80 x 120 cm. Tablice należy wykonać z trwałych materiałów. Wszelkie koszty związane z wykonaniem, ustawieniem i utrzymaniem tablic, w tym koszy uzgodnień ponosi Wykonawca. Tablice będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji prac.

§ 5

Odbiory dostawy i instalacji

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
   1) Odbiory częściowe – dokonywane są w celu częściowego rozliczania i stanowią podstawę do wystawienia faktury częściowej za wykonanie części przedmiotu umowy, według protokołu odbioru częściowego sporządzonego przez Wykonawcę w danym okresie,
   2) Odbiór końcowy – po bezusterkowym wykonaniu przedmiotu umowy i przedłożeniu dokumentów, o których mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu.
   3) Odbiór gwarancyjny;
   4) Odbiór ostateczny – zwoływany jest przez Zamawiającego najpóźniej na 30 dni przed upływem okresu gwarancyjnego na elementy przedmiotu umowy objęte …. letnią gwarancją.
2. Odbiory częściowe prac będą dokonywane przez upoważnionego przedstawiciela bądź przedstawicieli Zamawiającego przy współudziale eksperta do spraw oświetlenia ulicznego. Przedmiotem odbiorów częściowych będą elementy przedmiotu umowy wyszczególnione w harmonogramie rzeczowo – finansowym zadnia inwestycyjnego pn. *„Dostawa i montaż opraw oświetlenia ulicznego na terenie Miasta Malborka w ramach Projektu „Poprawa efektywności energetycznej na terenie MOF Malbork – Sztum (oświetlenie uliczne)”.*
3. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów częściowych, o których mowa powyżej, pisemnie na adres Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym podjęcie działań przez Zamawiającego.
4. Protokoły częściowego odbioru, sporządzane będą przez przedstawiciela Wykonawcy, na podstawie wykonanych elementów przedmiotu umowy, których wykonanie potwierdził ekspert do spraw oświetlenia ulicznego.
5. Protokół częściowego odbioru wymaga podpisania przez eksperta do spraw oświetlenia ulicznego i upoważnionego przedstawiciela bądź przedstawicieli Zamawiającego.
6. Wydanie Zamawiającemu całego zakresu przedmiotu umowy następuje w protokole odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy.
7. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pisemnie z określeniem daty zakończenia prac montażowych, w innym przypadku data wpływu uważana będzie za datę zakończenia.
8. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie całego zakresu przedmiotu umowy.
9. Odbiór końcowy prac stanowi jednocześnie odbiór wykonania przedmiotu umowy.
10. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletne dokumenty zweryfikowane przez eksperta do spraw oświetlenia ulicznego:
    1) dokumentację powykonawczą, w tym między innymi pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej dla słupów kablowych i wysięgników dla sieci napowietrznej;
    2) deklaracje zgodności dla znaku CE oraz certyfikat dla znaku ENEC dla opraw;
    3) dokumenty wydane przez upoważnione w tym zakresie jednostki organizacyjne świadczące, że zastosowane materiały znajdują się w wykazie wyrobów budowlanych, posiadają pozytywną ocenę techniczną i przydatności a tym samym są dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie (np. certyfikat zgodności z PN, deklaracje zgodności z aprobatą techniczną, itp.);

4) audyt efektywności energetycznej;
5) tabele zawierające listę punktów oświetleniowych, które zostały zmodernizowane;
6) oświadczenie gwarancyjne,
7) oświadczenie przedstawiciela Wykonawcy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu dostawy i prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy, a także w razie korzystania drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu;

11. Zamawiający powoła komisję odbiorową oraz rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie do 14 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości Wykonawcy do odbioru końcowego i przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu.
12. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru. Odmowa dokonania odbioru końcowego musi być pisemnie uzasadniona przez Zamawiającego.
13. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
14. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi, przy przeglądach gwarancyjnych, w ustalonym terminie, Zamawiający jest upoważniony do powierzenia ich usunięcia osobom trzecim na koszt Wykonawcy.
15. Dostawa i prace dotyczące instalacji przedmiotu dostawy podlegają kontroli jakości przez Zamawiającego i Eksperta do spraw oświetlenia ulicznego.
16. W przypadku braku unormowanych wymagań w ww. dokumentach dostawy w zakresie prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy wykonywane przez Wykonawcę prace winny spełniać wymagania wynikające również ze sztuki budowlanej.
17. W przedmiotowej umowie przyjmuje się, że przez termin sztuka budowlana należy rozumieć wykonanie zamówienia zgodnie z wszelkimi normami prawnymi i technicznymi mającymi zastosowanie w budownictwie, przy dochowaniu należytej staranności oraz według najlepszej, profesjonalnej wiedzy.
18. Zamawiający na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy może żądać na swój koszt przeprowadzenia prób i badań dodatkowych lub zlecić je bezpośrednio dowolnym firmom specjalistycznym informując o tym Wykonawcę.
19. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu koszt przeprowadzenia prób i badań dodatkowych, o których mowa w ust. 18, jeżeli wykażą one, że jakość lub sposób wykonania prac lub jakość użytych materiałów nie są zgodne z wymaganiami wynikającymi z niniejszej umowy w terminie 7 dni od doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty.
20. Przeprowadzenie prób i badań nie wpływa na bieg i zmianę terminów zapisanych w umowie.
21. Komisja odbiorowa sporządza protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy. Protokół podpisują obie strony umowy.
22. Zamawiający najpóźniej na 30 dni przed upływem okresu gwarancyjnego na elementy przedmiotu umowy, objęte gwarancją, powoła komisję odbiorową do przeprowadzenia odbioru ostatecznego i rozpocznie czynności odbioru ostatecznego.
23. Przedmiotem odbioru ostatecznego jest:
    1) sprawdzenie, czy wszystkie wady przedmiotu umowy, objęte gwarancją, stwierdzone w okresie gwarancji lub rękojmi, zostały przez Wykonawcę usunięte;
    2) sprawdzenie, czy nie ujawniły się inne wady, które nie zostały do czasu odbioru ostatecznego stwierdzone;

3) skwitowanie przez Zamawiającego odbioru ostatecznego protokołem odbioru ostatecznego, którego podpisanie oznacza wypełnienie wszystkich zobowiązań gwarancyjnych Wykonawcy względem Zamawiającego.

§ 6
Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto, tj. wraz z podatkiem VAT w kwocie:
   brutto: …… zł
   słownie: …….. złotych 00/100
   Faktury należy wystawiać dla: **Miasta Malborka, ul. Plac Słowiański 5, 82-200 Malbork, NIP 579 22 30 763.**
2. W okresie realizacji umowy wynagrodzenie za faktycznie wykonane dostawy i prace dotyczące montażu jest niezmienne, gdyż obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym również ryzyko Wykonawcy z tytułu błędnego oszacowania wszelkich kosztów, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na te koszty. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy, nie mogą być podstawą do żądania przez Wykonawcę zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.
3. Rozliczenie wynagrodzenia pomiędzy Stronami za wykonanie przedmiotu umowy następować będzie sukcesywnie za wykonane części przedmiotu umowy wymienione w harmonogramie rzeczowo – terminowo – finansowym.
4. Strony ustalają, że płatność określona w ust. 1 niniejszego paragrafu odbywać się będzie fakturami częściowymi i fakturą końcową wystawianymi przez Wykonawcę.
5. Faktury częściowe za wykonany przedmiot umowy wystawiane będą nie częściej jak jeden raz w miesiącu.
6. Łączna kwota na jaką zostaną wystawione faktury częściowe nie może przekroczyć 90% wysokości wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Pozostała część wynagrodzenia zostanie wypłacona na podstawie faktury końcowej.
7. Podstawę do zapłaty wynagrodzenia stanowi faktura wystawiona prawidłowo przez Wykonawcę na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego i eksperta do spraw oświetlenia ulicznego protokołu odbioru.
8. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnej z postanowieniami niniejszej umowy oraz zawierającej nieprawidłowe kwoty do obciążenia rachunku Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury korygującej, a termin zapłaty wynagrodzenia rozpoczyna bieg od daty doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej.
9. Wierzytelność z tytułu wynagrodzenia Wykonawcy zostanie zapłacona przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany w fakturze zatwierdzonej przez Zamawiającego.
10. Termin zapłaty strony ustalają **do 30 dni** od daty otrzymania faktury. Za termin dokonania płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się z wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
12. Rozliczenie faktur częściowych oraz faktury końcowej za wykonany przedmiot umowy będzie dokonywany po dokonaniu przez Wykonawcę rozliczenia z podwykonawcami, w przypadku, gdy odbiór obejmuje roboty wykonywane przez podwykonawców.
13. Załącznikiem do faktury będzie oświadczenie podwykonawcy bądź podwykonawców potwierdzające, że Wykonawca zgodnie z zawartą z nimi umową uregulował należności z tytułu wykonanych i odebranych prac.
14. Przez Podwykonawców, o których mowa w niniejszym paragrafie rozumie się także dalszych podwykonawców.

15. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki.

§ 7
Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy, które służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania wynosi 10 % ogólnej ceny brutto umowy tj. ..…….. złotych.
   a) Zabezpieczenie zostało wniesione w formie ……. przed zawarciem umowy.
   b) Zabezpieczenie zostało wniesione na cały okres realizacji zamówienia i okres udzielonej rękojmi za wady.
   c) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie i na zasadach określonych w art. 151 ustawy – Prawo zamówień publicznych, tj. 70% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia uznania należytego wykonania przedmiotu zamówienia, 30% kwoty zabezpieczenia przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zwrócone zostanie Wykonawcy najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
4. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin wykonania umowy określony w § 2 ust. 2 pkt a) Wykonawca zobowiązany będzie uaktualniać wniesione zabezpieczenie, według wartości umowy na dzień podpisania aneksu do niniejszej umowy.

§ 8
Ubezpieczenie

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy dostarczył Zamawiającemu kopie Polisy Ubezpieczeniowej OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, na kwotę nie mniejszą niż wartość oferty Wykonawcy tj. ……. *zł (słownie: …….. złotych 00/100),* której termin ważności będzie obejmował okres obowiązywania umowy z zastrzeżeniem ust. 2.
2. W przypadku, kiedy termin Polisy Ubezpieczeniowej OC, której kopia zostanie przedstawiona Zamawiającemu, nie będzie obejmował całego okresu obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest podpisać kolejne polisy w taki sposób, aby zapewniona była ciągłość ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy. Kopie kolejnych polis Wykonawca przedstawi Zamawiającemu niezwłocznie po ich podpisaniu.
3. Ewentualne szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, które przewyższą sumy ubezpieczeniowe wynikające z Polisy Ubezpieczeniowej OC lub których nie obejmuje Polisa Ubezpieczeniowa OC, zostaną pokryte bezpośrednio przez Wykonawcę na pierwsze wezwanie Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy Zamawiającemu kolejnej Polisy Ubezpieczeniowej OC w terminie, o którym mowa w ust. 2 powyżej, Zamawiający będzie żądał zapłaty kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.

§ 9
Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
   1) za opóźnienie w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia w terminie wykonania przedmiotu umowy określonym w § 2 ust. 2 pkt a) niniejszej umowy,

2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, odbiorze ostatecznym lub w okresie gwarancji – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt a) umowy za każdy dzień zwłoki,
3) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto należnego wykonawcy lub podwykonawcy,
4) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
5) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
6) za opóźnienie w usunięciu wady stwierdzonej w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, przy czym termin wyznaczony na usunięcie wad nie może być krótszy niż 7 dni;
7) za nie wykonanie audytu efektywności energetycznej – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

2. Kara umowna powinna być zapłacona przez Wykonawcę, który naruszył postanowienia umowy w terminie 7 dni od daty wystąpienia Zamawiającego z żądaniem zapłaty.
3. Po upływie ww. terminu, Zamawiający w razie opóźnienia Wykonawcy w zapłacie kary umownej, może potrącić należną mu karę umowną z dowolną wierzytelnością Wykonawcy np. dowolnej faktury Wykonawcy, a w przypadku jej braku z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 7 niniejszej umowy bez konieczności uzyskania dodatkowej zgody Wykonawcy.
4. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad wymienionych w §4 ust. 1 pkt 9) lit. c) w terminie 14 dni od dnia otrzymania żądania, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia wykonania prac, o których mowa w §4 ust. 1 pkt 9) lit. c), osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności ponownego wzywania Wykonawcy do wykonania prac gwarantujących spełnienie efektu ekologicznego.
5. W przypadku nieosiągnięcia zużycia energii elektrycznej zgodnie z §4 ust. 1 pkt 9) Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszt zakupu energii elektrycznej powyżej zużycia określonego w §4 ust. 1 pkt 9).
6. W razie nieosiągnięcia efektu ekologicznego wskazanego w §4 ust. 1 pkt 9) i utraty uzyskanej dotacji Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy zwrotu jej równowartości.
7. Łączna wysokość kar umownych wymienionych w § 9 ust. 1 naliczonych Wykonawcy nie może przekroczyć 50% wartości umownej wynagrodzenia, o którym mowa w §6 ust. 1 niniejszej umowy.
8. Zapłacenie lub potrącenie kary umownej za nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę, w tym za niedotrzymanie terminów, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy oraz naprawienia szkody.
9. Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań umownych.
10. W przypadku, gdy wartość szkody przekroczy wartość zastrzeżonej kary umownej Zamawiającemu służy prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 10
Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający i Wykonawca będą mogli odstąpić od umowy, jeżeli druga strona narusza postanowienia niniejszej umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy:

1) Wykonawca opóźnia się z realizacją części przedmiotu umowy, stanowiącej przedmiot odbioru częściowego, co najmniej 15 dni w stosunku do terminu odbioru częściowego, określonego w harmonogramie terminowo-rzeczowo-finansowym, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez konieczności wyznaczenia dodatkowego terminu do wykonania umowy i do naliczenia kar umownych,
2) Wykonawca opóźnia się z realizacją przedmiotu umowy o co najmniej 20 dni w odniesieniu do terminu określonego w §2 ust. 2 pkt a) niniejszej umowy.
3) Wykonawca pomimo zastrzeżeń Zamawiającego i wezwania go do zmiany sposobu wykonywania Przedmiotu umowy w ciągu 3 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne,
4) Czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w umowie,
5) Wykonawca do realizacji zamówienia używa innych materiałów i urządzeń niż wskazał w ofercie,
6) Złożono wniosek o upadłość Wykonawcy, otwarto postępowanie układowe lub Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy,
7) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
8) Wykonawca staje się niewypłacalny, przechodzi w stan likwidacji, prowadzi przedsiębiorstwo z likwidatorem, kuratorem lub zarządcą w celu zabezpieczenia należności kredytodawców lub jeżeli prowadzone jest jakiekolwiek działanie, lub ma miejsce jakiekolwiek wydarzenie, które (według obowiązującego prawa) ma podobny skutek do któregokolwiek z wyżej wymienionych czynów lub zdarzeń,
9) Wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie układowe lub egzekucyjne, które w ocenie Zamawiającego, uniemożliwić prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
10) Wykonawca nie zachowuje ciągłości ubezpieczenia według ustaleń §8 niniejszej umowy.

3. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej, uzasadniającej ten fakt, pod rygorem nieważności w terminie jednego miesiąca od zaistnienia przesłanek do odstąpienia od umowy.
4. W wypadku odstąpienia od umowy na etapie wykonywania dostawy i montażu Strony obciążają następujące obowiązki:
   1) Wykonawca zabezpieczy przerwane dostawy i prace dotyczące instalacji przedmiotu dostawy w celu ich ochrony przed zniszczeniem i zapewnieniem bezpieczeństwa osób trzecich;
   2) W terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac (zrealizowanego zakresu przedmiotu dostawy i prac dotyczących instalacji przedmiotu dostawy wykonanych montażów) w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia;
   3) Wykonawca usunie z terenu, na którym realizowana jest dostawa i prace dotyczące instalacji przedmiotu dostawy: materiały, urządzenia, zaplecze stanowiące jego własność;
   4) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu do odbioru wykonany przedmiot dostawy i prace dotyczące instalacji przedmiotu dostawy ujęte w protokole, o którym mowa w pkt. 2);
   5) Zamawiający dokona w terminie 7 dni, liczonych od dnia zgłoszenia odbioru prac, które zostały wykazane w szczegółowym protokole inwentaryzacji prac w toku oraz zostały wykonane zgodnie z wymaganiami ustalonymi w umowie;

6) Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na prace dotyczące instalacji przedmiotu dostawy wykonane do dnia odstąpienia i odebraną przez Zamawiającego część przedmiotu dostawy, której zakres i warunki są tożsame z określonymi w § 13 niniejszej umowy;
7) W przypadku, gdy Wykonawca uchyla się od spisania szczegółowego protokołu z inwentaryzacji prac w toku oraz protokołu odbioru prac w toku, Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego spisania ww. dokumentów;
8) Protokół odbioru prac w toku, którego załącznikiem jest protokół inwentaryzacji prac, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.

5. Strona umowy, z winy której zostało dokonane odstąpienie od umowy, poniesie koszty powstałe w następstwie niewykonania przedmiotu umowy do czasu przekazania przez Zamawiającego innemu Wykonawcy terenu prac.
6. Postanowienia ust. 4 nie zwalniają Wykonawcy od zapłaty kar umownych określonych w § 9 niniejszej umowy.
7. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
8. Zamawiający zastrzega, że w trakcie realizacji niniejszej umowy może odstąpić od umowy w razie wystąpienia okoliczności, które powodowałyby, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym zgodnie z art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2017r., poz. 1579).

§ 11
Siła wyższa

Strony nie będą ponosiły żadnej odpowiedzialności za częściowe lub całkowite nie wywiązanie się z zobowiązań kontraktowych spowodowanych działaniem siły wyższej.

1. Przez siłę wyższą Strony rozumieją wszelkie wydarzenia, których nie można było przewidzieć przy podpisywaniu umowy spowodowane wyjątkowymi okolicznościami takimi jak: wojna, rozruchy, strajki, pożar, powódź, trzęsienie ziemi i inne kataklizmy przyrodnicze oraz zdarzenia losowe posiadające charakter siły wyższej.
2. Strona poszkodowana przez siłę wyższą zobowiązana jest do poinformowania na piśmie drugą stronę o wystąpieniu siły wyższej najpóźniej do 7 dni od jej zaistnienia.
3. W przypadku niespełnienia tego obowiązku, strona zainteresowana traci prawo do powoływania się na wystąpienie siły wyższej.
4. Po zakończeniu oddziaływania siły wyższej na wykonanie niniejszej umowy, druga strona powinna być niezwłocznie o tym poinformowana.

§ 12
Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu niniejszej umowy podwykonawcom, pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Za działania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

4. W celu realizacji ust. 3 niniejszego paragrafu Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na nowego podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia dokumenty potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji dostawy i montażu wchodzących w zakres niniejszej umowy podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
7. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 13
Gwarancja i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na piśmie gwarancji na okres ……. na:
   1) zamontowane materiały;
   2) zamontowane urządzenia;
   3) oprawy oświetleniowe uliczne,

   poprzez złożenie w trakcie odbioru końcowego przedmiotu umowy oświadczenia gwarancyjnego, o treści odpowiadającej warunkom określonym w załączniku nr 3 do niniejszej umowy.
2. Okres gwarancji, o której mowa w ust. 1, biegnie od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy i podlega automatycznie wydłużeniu o czas od zgłoszenia wady do jej usunięcia.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady fizyczne przedmiotu niniejszej umowy w zakresie określonym w oświadczeniu gwarancyjnym.
4. Zamawiający zawiadomi każdorazowo Wykonawcę o ujawnionej wadzie przedmiotu umowy, niezwłocznie po jej ujawnieniu, poprzez wezwanie Wykonawcy do usunięcia wady przedmiotu umowy z podaniem w wezwaniu:
   1) rodzaju uprawnień Zamawiającego z jakich zamierza korzystać, w tym przypadku gwarancji;
   2) miejsca usuwania wady przedmiotu umowy;
   3) ogólnego opisu wady.
5. W przypadku wystąpienia ponownie wady rzeczy po jej naprawie przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest wymienić wadliwą rzecz na nową wolną od wad.
6. Wykonawca ponosi wszystkie koszty usuwania wad w okresie gwarancji, w tym związane z demontażem i pracami dotyczącymi instalacji po naprawie/wymianie na nową wadliwej rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu niniejszej umowy.
7. Wykonawca niezależnie od udzielonej gwarancji jakości ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.

§ 14
Przedstawiciele stron umowy odpowiedzialni za jej realizację

1. Zamawiającego w zakresie realizacji umowy będzie reprezentował/a:
   ……
2. Wykonawcę w zakresie realizacji umowy będzie reprezentował/a:
   ……..

§ 15
Zmiana umowy

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych i Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy na warunkach i w przypadkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
   1) Co do terminów wykonania i odbioru przedmiotu umowy:
      a) z powodu działania siły wyższej uniemożliwiającej zachowanie terminu wykonania przedmiotu zamówienia,
      b) jeżeli warunki atmosferyczne uniemożliwią prowadzenie prac ze względu na zachowanie bezpieczeństwa osób wykonujących prace lub ze względu na niemożliwość dochowania standardów jakościowych określonych w obowiązujących przepisach – o ilość dni roboczych wynikających z tych niekorzystnych warunków atmosferycznych, odnotowanych w protokole.
      c) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
      d) z powodu zmian prawa o charakterze bezwzględnie obowiązującym powodujących konieczność wydłużenia dostawy wraz z montażem (dodatkowe czynności prawne i faktyczne nakazane prawem nie występujące w dacie zawarcia umowy, chyba, że ww. zmiany prawa winny być znane stronom w sytuacji odłożonego ich wejścia w życie – vacatio legis),
      e) z powodu działania osób trzecich uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia, które to działania nie są spowodowane z winy którejkolwiek ze stron,
      f) z powodu zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia objętego umową,
      g) w przypadku opóźnienia w dostawie z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
   2) Co do zakresu przedmiotu zamówienia objętego umową w przypadku, gdy jego wykonanie w części stanie się zbędne Zamawiającemu z obiektywnie uzasadnionego powodu albo stan wypłacalności Zamawiającego spowoduje konieczność ich zaniechania.
   3) Co do oznaczenia stron wyłącznie w wyniku dozwolonego w myśl ustawy Prawo zamówień publicznych następstwa prawnego albo zmiany nazwy lub innego oznaczenia strony (firmy) wynikającego z prawa albo dozwolonych prawem czynności powodujących zmianę.
   4) Co do wysokości wynagrodzenia:
      a) w przypadku konieczności zastosowania zamiennych rozwiązań technologicznych tańszych lub droższych przez obniżenie lub podwyższenie wynagrodzenia.
      b) z powodu zmniejszenia/zwiększenia zakresu przedmiotu umowy – w tym przypadku ulega zmniejszeniu/zwiększeniu wynagrodzenie Wykonawcy na podstawie protokołu konieczności.
      c) w przypadku konieczności zrealizowania umowy przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
      d) z powodu zmiany obowiązującej stawki podatku VAT.
4. Poza wymienionymi w ust. 3 przewidywanymi przez Zamawiającego zmianami możliwe są zmiany wymienione w art. 144 ust. 1 pkt. 2-6 ustawy Pzp.
5. Do każdej propozycji zmiany Strona umowy inicjująca zmianę przedstawi drugiej Stronie umowy:

1) opis propozycji zmiany, w tym wpływ na termin wykonania,
2) uzasadnienie zmiany,
3) obliczenie i inne dowody uzasadniające zmianę wynagrodzenia.

6. Zmiana postanowień umowy w zakresie określonym w ust. 3 i 4 wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
7. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.

§ 16

Rozstrzyganie sporów

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustaw: ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1579), ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016., poz. 290) oraz Kodeksu cywilnego, o ile przepisy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
2. Jeżeli powstaną spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą wszelkich starań, aby rozwiązać je pomiędzy sobą.
3. Sądem powszechnym właściwym dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa powyżej będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Integralną część umowy stanowią załączniki:
   1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1;
   2) Tabelaryczny wykaz opraw – załącznik nr 2;
   3) Wzór oświadczenia gwarancyjnego – załącznik nr 3;

…….. ……

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

……

KONTRASYGNATA SKARBNIKA

Sporządziła:

Sprawdziła: