Załącznik Nr. 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DLA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO POD NAZWĄ:

BIEŻĄCE UTZYMANIE CZYSTOŚCI I ZIELENI ORAZ INFRASTRUKTURY REKREACYJNEJ NA TERENIE MIASTA I GMINY SZTUM

Wykaz załączników:

Załącznik nr 1 - Wykaz dróg na terenie miasta i gminy Sztum objętych zamówieniem

Załącznik nr 2 - Wykaz chodników, parkingów i ścieżek pieszo-rowerowych objętych zamówieniem

Załącznik nr 3 - Wykaz przystanków i zatoczek autobusowych objętych zamówieniem

Załącznik nr 4 - Harmonogram prac w ramach utrzymania Bulwaru Zamkowego w Sztumie

Załącznik nr 5 - Harmonogram prac w ramach utrzymania terenów zielonych należących do Miasta i Gminy Sztum

Załącznik nr 6 - Harmonogram prac związanych z utrzymaniem miejsca wykorzystywanego do kąpieli (plaża miejska)

Przedmiot zamówienia składa się z czterech (4) podzadań dotyczących:

Zadanie nr 1: utrzymanie czystości terenów należących do Miasta i Gminy Sztum,

Zadanie nr 2: utrzymanie terenów zielonych należących do Miasta i Gminy Sztum,

Zadanie nr 3: utrzymania boisk sportowych należących do Miasta i Gminy Sztum,

Zadanie nr 4: utrzymanie miejsca wykorzystywanego do kąpieli (plaży miejskiej).

ZADANIE NR 1 : Utrzymanie czystości terenów należących do Miasta i Gminy Sztum

1. Oczyszczanie poziome pasów drogowych, ulic, chodników, parkingów, zatoczek i przystanków autobusowych, ścieżek pieszo-rowerowych wg Załącznika nr 1, 2 i 3 do OPS – oczyszczanie zostanie wykonane w terminie 10 dni kalendarzowych licząc od dnia zawiadomienia przez Zamawiającego;

2. Bieżące utrzymanie w czystości pasów drogowych, ulic, chodników, parkingów, zatoczek i przystanków autobusowych, ścieżek pieszo-rowerowych wg Załącznika nr 1, 2 i 3 do OPS które polegać ma przede wszystkim na:
   1) Zamiataniu ręcznym oraz mechanicznym oraz wywozie powstałych odpadów,
   2) Zbieraniu odpadów komunalnych oraz innych takich jak m.in. gałęzie, liście, odpady zielone etc.,
   3) Opróżnianiu koszy ulicznych ustawionych na terenie miasta oraz pozostałych miejscowości z częstotliwością zapobiegającą się ich przepełnianiu jednak nie rzadziej niż dwa (2) razy w tygodnie w mieście oraz jeden (1) raz w przypadku pozostałych miejscowości. Zebrane odpady należy zagospodarować we własnym zakresie.
3. Sprzątanie ulic, chodników, parkingów, zatoczek i przystanków autobusowych, ścieżek pieszo-rowerowych zanieczyszczonych w następstwie niekorzystnych warunków atmosferycznych (silny wiatr, ulewy, burze, etc.) w trybie natychmiastowego podjęcia działań po ustaniu tych zjawisk;
4. Sprzątanie dróg gminnych w pasie drogowym w tym z poboczami oraz rowami przydrożnymi przez zbieranie nieczystości;
5. Utrzymanie w czystości i odpowiedniej estetyce słupów oraz tablic informacyjnych na terenie miasta oraz pozostałych miejscowości w gminie przez usuwanie zniszczonych oraz nieaktualnych ogłoszeń, plakatów, etc.;
6. Usuwanie plakatów, ogłoszeń, etc. zawieszonych na drzewach na terenie miasta oraz pozostałych miejscowości w gminie;
7. Koszenie poboczy, przycinanie oraz usuwanie krzewów rosnących w pasach dróg gminnych na terenie miasta oraz pozostałych miejscowości w gminie;
8. Opryskiwanie środkami chemicznymi chodników, parkingów, zatoczek i przystanków autobusowych, ścieżek pieszo-rowerowych.

ZADANIE NR 2 : Utrzymanie terenów zielonych należących do Miasta i Gminy Sztum

I. Bieżące utrzymanie Bulwaru Zamkowego w Sztumie

1. Bieżące oczyszczanie alejek chodnikowych, schodów, zjazdów oraz ścieżek rowerowych z częstotliwością określoną w Załączniku nr 4, niemniej jednak niż dwa (2) razy w tygodniu. Do wykonania prac polegających na oczyszczaniu należy używać sprzętu mechanicznego (zamiatarka, odkurzacze do liści, itp.), który na bieżąco zbiera nieczystości. W celu sprzątania miejsc trudno dostępnych dla sprzętu mechanicznego czy też konieczności poprawy pracy dopuszcza się używanie narzędzi ręcznych. Usuwanie chwastów oraz innych nieczystości znajdujących się pomiędzy alejkami a krawężnikami na całej długości bulwaru oraz terenu rekreacyjnego. Krawężniki muszą być odsłonięte, wolne od chwastów i zanieczyszczeń. Zebrane odpady należy w całości zagospodarować. (powierzchnia ok. 26 tys. m2);

2. Natychmiastowe oczyszczanie alejek chodnikowych, schodów, zjazdów oraz ścieżek rowerowych zanieczyszczonych na skutek nagłych, niekorzystnych warunków atmosferycznych. Do prac należy przystąpić niezwłocznie po ustaniu niekorzystnych warunków;
3. Bieżące utrzymanie żwirowych i szutrowych alejek, ścieżek pieszo – rowerowych (co najmniej 1 raz w miesiącu usunięcie chemiczne zachwaszczeń), tak aby nie dopuścić do uch zarastania. Ponadto należy powyższe ścieżki regularnie opryskiwać środkami chemicznymi w celu usuwania i zapobiegania powstawania chwastów i zarastania przez usuwanie resztek roślinnych po wykonanych zabiegach. Nawierzchnię ścieżek żwirowych i szutrowych należy uzupełniać na bieżąco poprzez ich wypełnianie materiałem z której jest zbudowana aby nie dopuszczać do powstawania dołów czy nierówności;
4. Bieżące opryskiwanie alejek chodnikowych i ścieżek pieszo-rowerowych środkami chemicznymi w celu usuwania i zapobiegania powstawania chwastów;
5. Bieżące opróżnianie koszy na odpady ustawionych w całym obszarze zamówienia z częstotliwością wskazaną w Załączniku nr 4 jednakże z zachowaniem warunku aby nie dopuszczać do ich przepełniania. Wykonawca zobowiązany jest do codziennego zbierania luźnych odpadów znajdujących się w obszarze objętym zamówienie (zieleńce, rabaty, ścieżki, chodniki, itp.). Liczba koszy na odpady ustawionych w obrębie terenu objętego zamówieniem: 156;
6. Bieżące zbieranie i zagospodarowanie psich odchodów z zieleńców oraz opróżnienie specjalistycznych koszy znajdujących się na terenie objętym zamówieniem w ilości: 8;
7. Usuwanie zniszczonych, nieaktualnych i powieszonych bez zgody Zamawiającego ogłoszeń, plakatów, ulotek itp. (drzewa, słupy, latarnie, tablice);
8. Koszenie i grabienie terenów zielonych znajdujących się na terenie przewidzianym do utrzymania z częstotliwością przedstawioną w Załączniku nr 4. Trawa nie może być wyższa niż 10 cm na powierzchni objętej umową. Wymaga się aby powierzchnie płaskie koszone były za pomocą kosiarek samobieżnych wyposażonych w kosz na trawę. Skarpy oraz miejsca trudno dostępne dla kosiarek samobieżnych mogą być koszone podkaszarkami bądź kosami spalinowymi. Skoszoną trawę należy natychmiast zebrać i zagospodarować. Teren przewidziany do utrzymania trawników: 71 tys. m2. **Uwaga:** powierzchnia 15 tys. m2 terenów zielonych wykonanych na nowym odcinku bulwaru utrzymywana będzie przez Wykonawcę od 1.10.2017 r.;
9. Opryskiwanie terenów zielonych w całym obszarze objętym zamówieniem środkami chemicznymi zapobiegającymi wzrost chwastów dwuliściennych;
10. Bieżąca pielęgnacja rabat polegająca na: usuwaniu chwastów, grabieniu resztek zielonych, uzupełnianiu kory, systematycznym przycinaniu rosnących kwiatów, traw i krzewów, usuwanie zeschniętych roślin, bylin, bieżące przycinani i formowanie krzewów, podlewanie roślin, nawożenie, zwalczanie szkodników o chorób oraz niedopuszczanie do zarastania rabat (systematyczny monitoring);
11. Systematyczne usuwanie odrostów przy drzewach, przycinanie gałęzi, usuwanie konarów drzew utrudniających poruszanie się po bulwarze;
12. Utrzymanie w należytym stanie ławek, miejsc siedzących poprzez wymianę zniszczonych elementów oraz ich malowanie. Elementy drewniane ławek należy pomalować w kolorze odpowiednim do oryginalnego (raz w roku);

13. Wiosenne i jesienne grabienie liści na całym obszarze zamówienia wraz z wywozem i zagospodarowaniem;
14. Bieżące i systematyczne utrzymanie w czystości brzegów Jeziora Zajezierskiego;
15. Systematyczne koszenie skarpy przy torach kolejowych (1 tys. m2);
16. Zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich dewastacji w obszarze objętym umową.

II. Bieżące utrzymanie terenów zielonych na terenie Miasta i Gminy Sztum oraz Parku Miejskiego.

1. Koszenie i grabienie terenów zielonych znajdujących się na terenie przewidzianym do utrzymania z częstotliwością przedstawioną w Załączniku nr 5. Trawa nie może być wyższa niż 10 cm na powierzchni objętej umową. Wymaga się aby powierzchnie płaskie koszone były za pomocą kosiarek samobieżnych wyposażonych w kosz na trawę. Skarpy oraz miejsca trudno dostępne dla kosiarek samobieżnych mogą być koszone podkaszarkami bądź kosami spalinowymi. Skoszoną trawę należy natychmiast zebrać i zagospodarować na obszarze 130 tys. m2;
2. Bieżące opryskiwanie alejek chodnikowych i ścieżek pieszo-rowerowych środkami chemicznymi w celu usuwania i zapobiegania powstawania chwastów;
3. Opryskiwanie terenów zielonych w całym obszarze objętym zamówieniem środkami chemicznymi zapobiegającymi wzrost chwastów dwuliściennych;
4. Bieżące oczyszczanie alejek chodnikowych, schodów, zjazdów oraz ścieżek rowerowych z częstotliwością określoną w Załączniku nr 5, niemniej jednak niż dwa raz w tygodniu. Do wykonania prac polegających na oczyszczaniu należy używać sprzętu mechanicznego (zamiatarka, odkurzacze do liści, itp.), który na bieżąco zbiera nieczystości. W celu sprzątania miejsc trudno dostępnych dla sprzętu mechanicznego czy też konieczności poprawy pracy dopuszcza się używanie narzędzi ręcznych. Usuwanie chwastów oraz innych nieczystości znajdujących się pomiędzy alejkami a krawężnikami na całej długości bulwaru oraz terenu rekreacyjnego. Krawężniki muszą być odsłonięte, wolne od chwastów i zanieczyszczeń. Zebrane odpady należy w całości zagospodarować;
5. Natychmiastowe oczyszczanie alejek chodnikowych, schodów, zjazdów oraz ścieżek rowerowych zanieczyszczonych na skutek nagłych, niekorzystnych warunków atmosferycznych. Do prac należy przystąpić niezwłocznie po ustaniu niekorzystnych warunków;
6. Bieżące opróżnianie koszy na odpady ustawionych w całym obszarze zamówienia z częstotliwością wskazaną w Załączniku nr 5 jednakże z zachowaniem warunku aby nie dopuszczać do ich przepełniania. Wykonawca zobowiązany jest do codziennego zbierania luźnych odpadów znajdujących się w obszarze objętym zamówienie (zieleńce, rabaty, ścieżki, chodniki, itp.). Liczba koszy na odpady ustawionych w obrębie terenu objętego zamówieniem: 70;
7. Bieżące zbieranie i zagospodarowanie psich odchodów z zieleńców oraz opróżnienie specjalistycznych koszy znajdujących się na terenie objętym zamówieniem w ilości: 20;

8. Usuwanie zniszczonych, nieaktualnych i powieszonych bez zgody Zamawiającego ogłoszeń, plakatów, ulotek itp. (drzewa, słupy, latarnie, tablice);
9. Bieżąca pielęgnacja rabat polegająca na: usuwaniu chwastów, grabieniu resztek zielonych, uzupełnianiu kory, systematycznym przycinaniu rosnących kwiatów, traw i krzewów, usuwanie zeschniętych roślin, bylin, bieżące przycinani i formowanie krzewów, podlewanie roślin, nawożenie, zwalczanie szkodników o chorób oraz niedopuszczanie do zarastania rabat (systematyczny monitoring);
10. Nasadzenie roślin (kwiatów jednorocznych) według Załącznika nr 5 w terminie do 31.04.2017 r. Ilość i gatunek nasadzonych roślin musi być niezmienny i utrzymany przez cały okres trwania umowy;
11. Strzyżenie, pielenie, oczyszczanie i kształtowanie żywopłotów wraz z wywozem zanieczyszczeń i gałęzi. Systematyczne usuwanie odrostów przy drzewach, przycinanie gałęzi, usuwanie powalonych konarów i drzew;
12. Utrzymanie w należytym stanie technicznym ławek, miejsc siedzących przez wymianę zniszczonych elementów oraz malowanie;
13. Wiosenne i jesienne grabienie liści na całym obszarze zamówienia wraz z wywozem i zagospodarowaniem;
14. Bieżące i systematyczne utrzymanie w czystości brzegów Jeziora Barlewickiego (przy ul. Kochanowskiego oraz w parku miejskim);
15. Bieżące oczyszczanie widowni oraz placu przed sceną w parku miejskim;
16. Oczyszczanie rynien oraz utrzymanie w czystości sceny w parku miejskim;
17. Zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich dewastacji w obszarze objętym umową;

ZADANIE NR 3 : Utrzymanie boisk sportowych należących do Miasta i Gminy Sztum

Utrzymanie boisk sportowych należących do Miasta i Gminy Sztum znajdujących się w następujących miejscowościach: Biała Góra, Czernin, Gronajny, Koniecwałd, Koślinka, Postolin, Sztumskie Pole, Piekło.

1. Koszenie boisk sportowych w miejscowościach: Biała Góra, Gronajny, Koniecwałd, Koślinka, Postolin, Sztumskie Pole, Piekło w okresie od kwietnia do października z częstotliwością co 10 dni;
2. Utrzymanie czystości na terenie boisk sportowych oraz kortu tenisowego w Sztumie;
3. Utrzymanie bieżące nawierzchni kortu tenisowego w Sztumie;
4. Bieżące naprawy ogrodzeń boisk wiejskich;
5. Wykonywanie bieżących remontów i konserwacji ławek oraz siedzisk na boiskach;
6. Współdziałanie z gminnymi jednostkami organizacyjnymi, stowarzyszeniami, klubami piłkarskimi w zakresie wykorzystywania obiektów;
7. Pokrywanie kosztów eksploatacyjnych obiektów – dotyczy boisk;
8. Utrzymanie płyty boiska w Czerninie przez wykonywanie niżej przedstawionych zabiegów:

Zabieg	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik
Wertykulacja	1	1	-	-	-	-	1
Areacja	-	1	-	-	1	1	-
Nawożenie	1	-	-	1	-	-	-
Dosiewanie	1	1	-	1	-	-	-
Koszenie z koszem	3	3	3	3	3	3	3
Ochrona i profilaktyka	1	-	1	-	-	1	-
Wałowanie	1	1	-	1	-	1	-

ZADANIE NR 4 : Utrzymanie miejsca wykorzystywanego do kąpieli należących do Miasta i Gminy Sztum (plaża miejska)

Realizacja zadania polega na administrowaniu miejscem wykorzystywanym do kąpieli (plaża miejska) jako terenem ogólnodostępnym, położonym w obrębie 2 miasta Sztum, tj. część nieruchomości nr 446 przeznaczonej na: plażę miejską wraz z pomostami i miejscem wykorzystywanym do kąpieli oraz terenem zielonym z boiskiem do piłki plażowej, taras wypoczynkowy oraz utwardzony plac rekreacyjny, teren zabudowany budynkiem nr 11B z przeznaczeniem na pomieszczenia gospodarcze i socjalne, oraz przeznaczone na magazynowanie sprzętu wodnego z wyłączeniem pomieszczeń obciążonych umowami użyczenia przekazanych na rzecz Sztumskiego Stowarzyszenia Żeglarskiego „Sailing"; działki nr 441 z przeznaczeniem na parking dla samochodów osobowych; działki nr 442/1 oraz części działki nr 442/2 zabudowane budynkiem gospodarczo-sanitarnym nr 11A przeznaczonym na przebieralnie, natryski oraz toalety wraz z pasem zieleni; część działki nr 431 jako część Bulwaru Zamkowego z pomostem do cumowania sprzętu wodnego; część działki nr 444/13 z przeznaczeniem na drogę dojazdową do plaży oraz parkingu wraz z pasem zieleni.

Zadania w ramach wykonywania administrowania powierzonymi nieruchomościami:

1. Przygotowanie miejsca wykorzystywanego do kąpieli w sezonie letnim 2017 w tym wymiana, uzupełnienie piasku oraz równanie terenu plaży;
2. Zatrudnienie ratowników wg norm przestrzegania warunków bezpieczeństwa osób korzystających z miejsca wykorzystywanego do kąpieli w okresie od 25.06.2017 r. do 31.08.2017 r.;
3. Wyposażenie miejsca wykorzystywanego do kąpieli w niezbędny sprzęt ratunkowy związany z udzieleniem pierwszej pomocy;
4. Oznakowanie odcinków plaży oraz miejsca wykorzystywanego do kąpieli dla dzieci i dorosłych, a także wyznaczenie odcinków na których obowiązuje zakaz kąpieli;
5. Oznakowanie znakami zakazów, nakazów, ostrzegawczych i informacyjnych dotyczących zachowania ładu, porządku i bezpieczeństwa publicznego w tym zakazu wprowadzania psów na teren plaży;
6. Wykonanie i wywieszenie regulaminu korzystania z miejsca wykorzystywanego do kąpieli oraz godzin korzystania;
7. Oznakowanie pomostów zgodnie z wymogami w okresie letnim;

8. Zamknięcie miejsca wykorzystywanego do kąpieli i zabezpieczenie budynków, budowli i urządzeń na okres zimowy po zakończeniu sezonu letniego w terminie do 20.09.2017 r.;
9. Utrzymanie stanu technicznego nieruchomości w stanie niepogorszonym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1997 r. Prawo budowlane;
10. Dopełnienia wszelkich formalności związanych z dokonaniem zgłoszenia terenu jako miejsca wykorzystywanego do kąpieli w tym zlecenie badań wody;
11. Utrzymanie porządku i czystości całego terenu oddanego w administrowanie w okresie umowy w tym:
    1) utrzymanie i pielęgnacja terenów zieleni,
    2) wywóz nieczystości,
    3) utrzymanie czystości w budynkach użyteczności publicznej (szatnie, natryski, toalety),
    4) pokrywanie kosztów zużycia wody i odprowadzania ścieków,
    5) pokrywanie kosztów zakupu energii elektrycznej zasilającej budynek Reja 11A i 11B oraz monitoring plaży,
12. Prowadzenie książek obiektów budowlanych, gromadzenie dokumentacji technicznych, dokonywanie niezbędnych przeglądów nieruchomości zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wraz z urządzeniami stanowiącymi wyposażenie techniczne;
13. Dokonywanie bieżących napraw i konserwacji instalacji, urządzeń, budynków i budowli istniejących na terenie przekazanym w administrowanie ze szczególnym zwróceniem uwagi na wykonanie konserwacji pomostów;
14. Ubezpieczenie nieruchomości oraz wyposażenia od zdarzeń losowych i od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej w okresie trwania umowy na kwotę co najmniej 100.000 zł;
15. Zabezpieczenie pomostów słomą lub faszyną na sezon zimowy.

Harmonogram realizacji poszczególnych obowiązków zawarto w Załączniku nr 6

REFERAT

Urząd Miasta i Gminy w Sztumie
Referat Gospodarki Komunalnej
i Bezpieczeństwa
ul. Mickiewicza 39
82-400 Sztum
tel. (55) 640 63 09, fax (55) 640 63 00

OPRACOWAŁ

SPECJALISTA
ds. komunalnych
Zdzisław Rutański

SPRAWDZIŁ

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Komunalnej
i Bezpieczeństwa
mgr Marcin Liniński
2.02.2017 r.

ZATWIERDZAM

Burmistrz Miasta i Gminy
z up.
mgr inż. Ryszard Wirtwein
Z-ca Burmistrza

ZAŁĄCZNIK NR 1

Wykaz dróg na terenie miasta i gminy Sztum objętych zamówieniem

Lp.	Numer drogi	Opis drogi	Długość [km]
1.	218001.G	Ul. Słoneczna	0,53
2.	218002.G	Ul. Ogrodowa	0,24
3.	218003.G	Ul. Zacisze	0,32
4.	218004.G	Ul. Radosna	0,22
5.	218005.G	Ul. Kwiatowa	0,33
6.	218006.G	Ul. Wiejska	0,15
7.	218007.G	Ul. Sienkiewicza – wewnętrzna od ul. Chopina do ul. Sienkiewicza	0,22
8.	218008.G	Ul. Wojciechowskiego	0,93
9.	218009.G	Ul. Gdańska	0,17
10.	218010.G	Ul. Morawskiego – osiedle	0,42
11.	218011.G	Ul. Młyńska	0,22
12.	218012.G	Ul. Plebiscytowa	0,08
13.	218013.G	Ul. Związku Jaszczurczego	0,14
14.	218014.G	Ul. Fiszera	0,08
15.	218015.G	Ul. Witosa – osiedle	0,70
16.	218016.G	Ul. Pieniężnego – osiedle	0,51
17.	218017.G	Ul. Galla Anonima	0,16
18.	218018.G	Ul. Władysława IV	0,25
19.	218019.G	Ul. Jagiełły	0,07
20.	218020.G	Ul. Baczyńskiego	0,18
21.	218021.G	Ul. Kasztelańska	0,06
22.	218022.G	Ul. Osińskiego	0,13
23.	218023.G	Ul. Plac Wolności	0,16
24.	218501.G	Piekło – wieś – droga przy drodze wojewódzkiej nr 605	1,30
25.	218502.G	Biała Góra – Żydzia Góra od drogi wojewódzkiej nr 603 do drogi gminnej nr 218503.G	2,50
26.	218503.G	Żydzia Góra – Uśnice od drogi gminnej nr 218502.G do drogi powiatowej nr 09474	3,60
27.	218504.G	Uśnice – Węgry od drogi powiatowej nr 09474 do drogi powiatowej nr 09473	4,50
28.	218505.G	Gościszewo – Gronajny od drogi powiatowej nr 09472 do drogi powiatowej nr 09471	3,40
29.	218506.G	Gościszewo – wieś od drogi krajowej nr 55 od drogi powiatowej nr 09473	1,20
30.	218507.G	Koniecwałd – wieś – od drogi krajowej nr 55 do drogi gminnej nr 218508.G	0,80
31.	218508.G	Koniecwałd – Kępina od drogi gminnej nr 218507.G do drogi powiatowej nr 09470	3,10
32.	218509.G	Koniecwałd Stacja Kolejowa Grzępa od drogi krajowej nr 55 do stacji kolejowej w miejscowości Grzępa, dalej droga leśna	1,00
33.	218510.G	Jurkowice-Koślinka – od drogi powiatowej nr 09470 do drogi należącej do Gminy Stary Targ Jurkowice – Kalwa	1,40

34.	218511.G	Koślinka – Pietrzwałd od drogi powiatowej nr 09470 do drogi powiatowej nr 09505 w miejscowości Pietrzwałd	3,90
35.	218512.G	Pietrzwałd – wieś – od drogi powiatowej nr 09505 do przejazdu kolejowego Malbork – Iława – dalej droga prywatna	1,80
36.	218513.G	Sztumskie Pole – wieś od drogi krajowej nr 55 do drogi wojewódzkiej nr 603	5,00
37.	218514.G	Ul. Polanki – Sztumskie Pole – od drogi gminnej nr 218513.G dalej łączy się z drogą leśną	1,60
38.	218515.G	Ul. Długa – Sztumskie Pole – od ul. Polanki do drogi wojewódzkiej nr 603	2,60
39.	218516.G	Przedzamcze – Zajezierze – Lipka – od drogi krajowej nr 55 do drogi gminnej nr 518517.G	3,00
40.	218517.G	Sztum – ul. Polna Brzezi Ostrów od ul. Polnej w Sztumie łączy się z drogą leśną na Sarnowo	3,70
41.	218518.G	Czernin – Szpitalna Wieś – od drogi wojewódzkiej nr 522 w Szpitalnej Wsi do ul. Sportowej w Czerninie	1,50
42.	218519.G	Czernin – Ramzy od ul. Donimirskich do drogi powiatowej nr 09504	4,50
43.	218520.G	Czernin – Postolin od ul. Donimirskich do drogi powiatowej nr 09501	4,00
44.	218521.G	Ul. Akacjowa – Czernin – od ul. Reymonta	0,50
45.	218522.G	Ul. Reymonta – Czernin – od drogi wojewódzkiej nr 517 do ul. Sportowej	0,40
46.	218523.G	Os. Przyleśne – Czernin – do ul. Sportowej	0,60
47.	218524.G	Ul. Sportowa – Czernin – od ul. Donimirskich do drogi gminnej nr 518518.G	0,75
48.	218525.G	Ul. Donimirskich – Czernin od drogi wojewódzkiej nr 517 do drogi gminnej nr 518520.G	0,60
49.	218526.G	Czernin Górki – od drogi wojewódzkiej nr 517	1,50
50.	218527.G	Postolin – Nowa Wieś od drogi powiatowej nr 09501 do drogi krajowej nr 55	3,60
51.	218528.G	Postolin – PGR – od drogi powiatowej nr 09501	0,50
52.	218529.G	Sztumska Wieś – PGR – od drogi powiatowej nr 09498 do drogi gminnej nr 218516.G	2,00
53.	218530.G	Nowa Wieś – od drogi krajowej nr 55	0,70
54.	218531.G	Nowa Wieś – Pułkowice od drogi gminnej nr 518526.G do drogi powiatowej 09502	2,00
55.	218532.G	Cygusy – granica gminy od drogi wojewódzkiej nr 522 do drogi gminnej należącej do Gminy Stary Targ w kierunku miejscowości Kątki	0,90
56.	Drogi wewnętrzne	Drogi wewnętrzne według wskazań Zamawiającego	75,28
		RAZEM	**150**

OPRACOWAŁ

SPECJALISTA
ds. komunalnych
Zdzisław .....

SPRAWDZIŁ

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska
.....
mgr Marcin Lipiński

ZAŁĄCZNIK NR 2

Wykaz chodników, parkingów i ścieżek pieszo-rowerowych objętych zamówieniem

Miejscowość	Chodnik [ulica]	Powierzchnia [m2]
Sztum	Młyńska	300
	Fiszera	120
	Gdańska	170
	Wojciechowskiego	800
	Zacisze	200
	Radosna	220
	Ogrodowa	240
	Kwiatowa	330
	Słoneczna	530
	Wiejska	150
	Baczyńskiego	300
	Spokojna	804
	Os. Pieniężnego	510
	Os. Witosa	700
	Os. Reja – drogi wewnętrzne + Kino	900
	Os. Parkowe	600
	Nowowiejskiego – drogi wewnętrzne	610
	Lipowa – pawilony	260
	Mickiewicza + UMiG	1500
	Sienkiewicza	1450
	Sienkiewicza – droga wewnętrzna	120
	Plebiscytowa	160
	Związku Jaszczurczego	560
	Galla Anonima włącznie z zamkiem	480
	Władysława IV	750
	Jagiełły – droga wewnętrzna	200
	Osińskiego	260
	Plac Wolności	520
	Plac Wolności – wokół kościoła	2300
	Kasztelańska	120
Czernin	Donimirskich	900
	Reymonta	320
	Akacjowa	500
	Topolowa	150
	Okrężna	130
	Krótka	100
	Os. Przyleśne	1600
	Sadowa	90
Górki	Droga osiedlowa	150
Zajezierze	Chodnik do cmentarza	900
	RAZEM	**21004**

Miejscowość	Parkingi	Powierzchnia [m2]
Sztum	Ul. Mickiewicza k. POLO Market	1310
	Ul. Reja – pawilony handlowe	56
	Ul. Reja k. plaży	457
	Ul. Mickiewicza k. UMiG oraz parking Urzędu	1500
	Ul. Jagiełły – dz. nr 569/1	690
	Ul. Jagiełły – dz. nr 613/1	1200
	Ul. Galla Anonima – dz. nr 619/1 i 619/3	1149
	Ul. Władysława IV	1375
	Ul. Słowackiego	400
	Ul Słoneczna	700
	Ul. Spokojna	490
	Ul. Nowowiejskiego	200
	RAZEM	**9527**

OPRACOWAŁ

SPECJALISTA
ds. komunalnych
Zdzisław Barański

SPRAWDZIŁ

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Komunalnej
i Bezpieczeństwa
mgr Marcin Lipiński

ZAŁĄCZNIK NR 3

Wykaz przystanków i zatoczek autobusowych objętych zamówieniem

Lp.	Przystanek	Strona	Miejscowość	Powierzchnia [m2]
1.	Gościszewo 1	Lewa	Gościszewo	200
2.	Gościszewo 2	Prawa	Gościszewo	200
3.	Koniecwałd PGR 1	Lewa	Koniecwałd	200
4.	Koniecwałd PGR 2	Prawa	Koniecwałd	200
5.	Koniecwałd 1	Lewa	Koniecwałd	200
6.	Koniecwałd 2	Prawa	Koniecwałd	200
7.	Sztumskie Pole 3	Prawa	Sztumskie Pole	200
8.	Kępina 4	Lewa	Kępina	200
9.	Straż Pożarna 1	Lewa	Sztum	200
10.	Straż Pożarna 2	Prawa	Sztum	200
11.	Ul. Mickiewicza Urząd 1	Lewa	Sztum	200
12.	Ul. Mickiewicza Urząd 2	Prawa	Sztum	200
13.	Ul. Jagiełły 1	Lewa	Sztum	200
14.	Ul. Jagiełły 2	Lewa	Sztum	200
15.	Ul. Jagiełły 3	Prawa	Sztum	200
16.	Sztumska Wieś 1	Lewa	Sztumska Wieś	200
17.	Nowa Wieś 1	Lewa	Nowa Wieś	200
18.	Nowa Wieś 2	Prawa	Nowa Wieś	200
19.	Nowa Wieś 3	Prawa	Nowa Wieś	200
20.	Nowa Wieś 4	Lewa	Nowa Wieś	200
21.	Ul. Pieniężnego 1	Lewa	Czernin	200
22.	Ul. Pieniężnego 2	Prawa	Czernin	200
23.	Czernin 1	Prawa	Czernin	200
24.	Czernin 2	Lewa	Czernin	200
25.	Czernin Akacjowa	Prawa	Czernin	200
26.	Górki	Lewa	Górki	200
27.	Sztum Fobos	Lewa	Sztum	200
28.	Sztumskie Pole 1	Lewa	Sztumskie Pole	200
29.	Sztumskie Pole 2	Lewa	Sztumskie Pole	200
30.	Sztumskie Pole ZM Fila	Prawa	Sztumskie Pole	200
31.	Biała Góra	Prawa	Biała Góra	200
32.	Piekło	Prawa	Piekło	80
33.	Piekło	Lewa	Piekło	200
34.	Uśnice Szkoła	Lewa	Uśnice	120
35.	Uśnice Parpary	Lewa	Uśnice	120
36.	Koślinka	Prawa	Koślinka	200
37.	Pietrzwałd 1	Lewa	Pietrzwałd	200
38.	Pietrzwałd 2	Prawa	Pietrzwałd	200
39.	Ul. Domańskiego	Prawa	Sztumska Wieś	200
40.	Postolin 1	Lewa	Postolin	200
41.	Postolin 2	Prawa	Postolin	200
42.	Michorowo	Lewa	Michorowo	200
43.	Ul. Barczewskiego	Prawa	Sztum	200
44.	Postolin	Prawa	Postolin	80

45.	Polaszki	Prawa	Polaszki	80
46.	Cygusy	-	Cygusy	20
47.	Ramzy Małe	-	Ramzy Małe	20
48.	Zakład Rony Sztumska Wieś	-	Sztumska Wieś	20
			RAZEM	**8540**

OPRACOWAŁ

SPECJALISTA
ds. [illegible]
Zdzisław Barański

.....

SPRAWDZIŁ

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Komunalnej
i Be[illegible]
mgr Marcin Lipiński

.....

ZAŁĄCZNIK NR 4

Harmonogram prac w ramach utrzymania Bulwaru Zamkowego w Sztumie

Nazwa Zabiegu	ROK 2017											
	MIESIĄC											
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Oczyszczanie alejek i ścieżek rowerowych	-	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące
Opróżnianie koszy (r-zy w tygodniu)	-	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Usuwanie ogłoszeń itp.	-	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące
Utrzymanie ścieżek żwirowych	-	-	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	-
Opryskiwanie alejek i ścieżek rowerowych	-	-	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące
Pielęgnacja rabat	-	-	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	-
Zbieranie psich odchodów (r-zy w miesiącu)	-	1	1	1	1	2	2	2	1	1	1	1
Opryskiwanie terenów zielonych (r-zy w miesiącu)	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-
Koszenie* (r-zy w miesiącu)	-	-	-	2	2	2	2	2	2	1	-	-
Grabienie (r-zy w miesiącu)	-	-	2	2	-	-	-	-	2	2	2	-

*Trawa nie może być wyższa niż 10 cm.

OPRACOWAŁ

SPECJALISTA
ds. [illegible]
Zdzisław Borański
.....

SPRAWDZIŁ

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Komunalnej
i Budownictwa
.....
mgr Marcin Lipiński

ZAŁĄCZNIK NR 5

Harmonogram prac w ramach utrzymania terenów zielonych należących do Miasta i Gminy Sztum

MIASTO

Nazwa Zabiegu	ROK 2017											
	MIESIĄC											
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Oczyszczanie alejek i ścieżek rowerowych	-	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące
Opróżnianie koszy (r-zy w tygodniu)	-	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Usuwanie ogłoszeń itp.	-	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące
Opryskiwanie alejek i ścieżek rowerowych	-	-	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące
Pielęgnacja rabat	-	-	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	-
Zbieranie psich odchodów (r-zy w miesiącu)	-	1	1	1	1	2	2	2	1	1	1	1
Opryskiwanie terenów zielonych (r-zy w miesiącu)	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-
Koszenie* (r-zy w miesiącu)	-	-	-	2	2	2	2	2	2	1	-	-
Koszenie* (r-zy w miesiącu) PARK MIEJSKI	-	-	-	1	1	1	1	1	1	-	-	-
Grabienie (r-zy w miesiącu)	-	-	1	2	-	-	-	-	2	2	2	-
Sadzenie kwiatów**	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-

*Trawa nie może być wyższa niż 10 cm.

**Rondo pod Dębami (400 szt. pelargonii wielokwiatowej w kolorze czerwonym), Zieleniec naprzeciw budynku PKO: 100 sz.t pelargonii wielokwiatowej w kolorze czerwonym i białym).

GMINA

Nazwa Zabiegu	ROK 2017 MIESIĄC											
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Oczyszczanie alejek i ścieżek rowerowych	-	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące
Opróżnianie koszy (r-zy w tygodniu)	-	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Usuwanie ogłoszeń itp.	-	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące
Opryskiwanie alejek i ścieżek rowerowych	-	-	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące
Pielęgnacja rabat	-	-	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	Bieżące	-
Zbieranie psich odchodów (r-zy w miesiącu)	-	1	1	1	1	2	2	2	1	1	1	1
Opryskiwanie terenów zielonych (r-zy w miesiącu)	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-
Koszenie* (r-zy w miesiącu)	-	-	-	1	2	2	2	1	1	1	-	-
Grabienie (r-zy w miesiącu)	-	-	1	2	-	-	-	-	2	2	2	-
Sadzenie kwiatów**	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-

*Trawa nie może być wyższa niż 10 cm.

**Miejsce rekreacji k/Kościoła Postolin: 12 szt. jaśminowiec wonny, 50 szt. pięciornik krzewiasty, 20 szt. tawuła japońska; Park w Gościszewie: 50 szt. barwinek pospolity, 50 szt. tawuła japońska, 50 szt. pięciornik krzewiasty.

Wykaz budynków komunalnych w obrębie których należy utrzymywać zieleń.

Lp.	Miejscowość	Nazwa ulicy / nr budynku
1.	Sztum	Baczyńskiego 4
2.	Sztum	Baczyńskiego 6
3.	Sztum	Baczyńskiego 12
4.	Sztum	Chełmińska 2
5.	Sztum	Kasprowicza 1
6.	Sztum	Morawskiego 6
7.	Sztum	Morawskiego 6A
8.	Sztum	Morawskiego 8
9.	Sztum	Morawskiego 10
10.	Sztum	Morawskiego 12
11.	Sztum	Mickiewicza 25
12.	Sztum	Mickiewicza 52
13.	Sztum	Nowowiejskiego 7
14.	Sztum	Nowowiejskiego 9
15.	Sztum	Nowowiejskiego 18
16.	Sztum	Nowowiejskiego 18A
17.	Sztum	Nowowiejskiego 20
18.	Sztum	Os. Nad Jeziorem 1
19.	Sztum	Os. Nad Jeziorem 7
20.	Sztum	Os. Nad Jeziorem 10
21.	Sztum	Reja 6
22.	Sztum	Reja 6A
23.	Sztum	Reja 19
24.	Sztum	Reja 31
25.	Sztum	Reja 31A
26.	Sztum	Reja 31B
27.	Sztum	Reja 31C
28.	Sztum	Reja 31D
29.	Sztum	Sienkiewicza 4
30.	Sztum	Sienkiewicza 13
31.	Sztum	Sienkiewicza 36A
32.	Sztum	Sienkiewicza 38A
33.	Sztum	Sienkiewicza 38D
34.	Sztum	Sienkiewicza 38E
35.	Sztum	Władysława IV 5
36.	Sztum	Chełmińska 13
37.	Sztum	Fiszera 1
38.	Sztum	Fiszera 3
39.	Sztum	Jagiełły 26
40.	Sztum	Jagiełły 39
41.	Sztum	Jagiełły 55
42.	Sztum	Kochanowskiego 3
43.	Sztum	Kochanowskiego 6
44.	Sztum	Kochanowskiego 8
45.	Sztum	Kochanowskiego 19
46.	Sztum	Kochanowskiego 15
47.	Sztum	Mickiewicza 22
48.	Sztum	Mickiewicza 24
49.	Sztum	Mickiewicza 26
50.	Sztum	Mickiewicza 40
51.	Sztum	Mickiewicza 52A
52.	Sztum	Mickiewicza 54
53.	Sztum	Plebiscytowa 9A
54.	Sztum	Plebiscytowa 9
55.	Sztum	Plebiscytowa 10
56.	Sztum	Plebiscytowa 12
57.	Sztum	Reja 17
58.	Sztum	Sienkiewicza 3
59.	Sztum	Sienkiewicza 5
60.	Sztum	Słowackiego 2
61.	Sztum	Żeromskiego 6A
62.	Sztum	Jagiełły 55
63.	Sztum	Kochanowskiego 3
64.	Górki	3
65.	Górki	4
66.	Górki	5
67.	Górki	6
68.	Biała Góra	36
69.	Gościszewo	110
70.	Koniecwałd	45
71.	Koślinka	21
72.	Postolin	14
73.	Sztumska Wieś	40
74.	Sztumskie Pole	Łąkowa 4
75.	Sztumskie Pole	Polanka 2
76.	Sztumskie Pole	Żeromskiego 24B
77.	Zajezierze	17
78.	Zajezierze	35

ZAŁĄCZNIK NR 6

Harmonogram prac związanych z utrzymaniem miejsca wykorzystywanego do kąpieli (plaża miejska)

ZADANIE	TERMIN WYKONANIA
Przygotowanie miejsca wykorzystywanego do kąpieli i plaży do sezony letniego	15.06 – 31.08.2017 r.
Zatrudnienie ratowników	25.06 – 31.08.2017 r.
Wyposażenie miejsca wykorzystywanego do kąpieli w niezbędny sprzęt ratunkowy	25.06 – 31.08.2017 r.
Oznakowanie odcinków plaży oraz miejsca wykorzystywanego do kąpieli dla dzieci i dorosłych, a także wyznaczenie odcinków na których obowiązuje zakaz kąpieli	25.06 – 31.08.2017 r.
Oznakowanie znakami zakazów, nakazów, ostrzegawczych i informacyjnych dotyczących zachowania ładu, porządku i bezpieczeństwa publicznego w tym zakazu wprowadzania psów na teren plaży	Cały okres obowiązywania umowy
Wykonanie i wywieszenie regulaminu korzystania z miejsca wykorzystywanego do kąpieli oraz godzin korzystania	Cały okres obowiązywania umowy
Oznakowanie pomostów zgodnie z wymogami w okresie letnim	Cały okres obowiązywania umowy
Zamknięcie miejsca wykorzystywanego do kąpieli i zabezpieczenie budynków, budowli i urządzeń na okres zimowy po zakończeniu sezonu letniego	Do 20.09.2017 r.
Utrzymanie stanu technicznego nieruchomości w stanie niepogorszonym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1997 r. Prawo budowlane	Cały okres obowiązywania umowy
Utrzymanie porządku i czystości całego terenu oddanego w administrowanie	Cały okres obowiązywania umowy
Prowadzenie książek obiektów budowlanych, gromadzenie dokumentacji technicznych, dokonywanie niezbędnych przeglądów nieruchomości zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wraz z urządzeniami stanowiącymi wyposażenie techniczne	Cały okres obowiązywania umowy
Dokonywanie bieżących napraw i konserwacji instalacji, urządzeń, budynków i budowli istniejących na terenie przekazanym w administrowanie ze szczególnym zwróceniem uwagi na wykonanie konserwacji pomostów	Cały okres obowiązywania umowy Konserwacja pomostów przed rozpoczęciem sezonu letniego
Zabezpieczenie pomostów słomą lub faszyną na sezon zimowy	Do sezonu zimowego

OPRACOWAŁ

SPECJALISTA
ds. kontraktów
Zdzisław Barański

SPRAWDZIŁ

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Komunalnej
i Bezpieczeństwa
Marcin Libiński