Uchwała Nr XIV/88..../ 2007
Rady Miejskiej w Sztumie

z dnia 06 października 2007 roku

W sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż i zamianę nieruchomości gruntowej położonej w Gościszewie.

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz. U. z 2000 roku Nr 46 poz. 543/ i § 2 ust. 1 pkt 3 Uchwały Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIII/282/2001 z dnia 18 czerwca 2001 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego dnia 23 listopada 2001 roku Nr 90 poz. 1249, zm. Uchwałą Nr XXXVII/301/2001 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 20 października 2001 roku ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 66 poz. 1510 dnia 03 października 2002 roku.

Rada Miejska w Sztumie uchwala co następuje:

§1

1.Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości oznaczonej numerem 99/1 o pow. 0,32 ha położonej w Gościszewie opisanej w KW nr 11045 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie Zamiejscowy VIII Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie z przeznaczeniem w części na:

a) poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 100/1 stanowiącej własność osoby , która zamierza tę część nabyć,
b) poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 100/2 stanowiącej własność osoby , która zamierza tę część nabyć,
c) dokonanie zamiany części nieruchomości z osobą fizyczną na części nieruchomości oznaczonej numerem 100/3 zajętej pod drogę gminną.

2. Sprzedaż i zamiana nastąpi po dokonaniu podziału geodezyjnego.
3. Koszty związane z zawarciem umów notarialnych i przygotowaniem do sprzedaży części nieruchomości z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości, pokrywają osoby, które zamierzają te części nabyć.
4.Koszty związane z wydzieleniem części nieruchomości zajętych pod drogę gminną z działki nr 100/3 ponosi Miasto i Gmina Sztum natomiast koszty związane z wyceną zamienianych nieruchomości i zawarciem umowy notarialnej strony ponoszą po połowie.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie
Czesław Oleksiak