Uchwała Nr IV/28/2007
Rady Miejskiej w Sztumie
z dnia 17 stycznia 2007 roku

W sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości, działek położonych w obrębie geodezyjnym nr 2 Miasta Sztum stanowiących własność Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 18 ust. 1 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001 r. Dz. U nr 142 poz. 1591) oraz art. 5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. nr 32 poz. 191 ze zmianami)

Rada Miejska w Sztumie uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa do gminnego zasobu nieruchomości działek położonych w obrębie geodezyjnym nr 2 Miasta Sztum oznaczonych w ewidencji gruntów numerami:
543 o pow. 0,1873 ha
586 o pow. 0,0721 ha
587 o pow. 0,0412 ha
601/2 o pow. 0,2250 ha
opisanych w księdze wieczystej nr 6690 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie Zamiejscowy Wydział VIII Ksiąg Wieczystych w Sztumie.

§ 2

Koszty przygotowania nieruchomości, związane z nabyciem do gminnego zasobu oraz zawarciem umowy notarialnej pokrywa Miasto i Gmina Sztum.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sztum .

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sztumie
Czesław Oleksiak

16.01.2007

Uzasadnienie:

Rada Miejska w Sztumie dnia 26 października 2006 roku podjęła uchwałę nr LII/340/2006 w sprawie Lokalnego Planu Rewitalizacji miasta Sztum.
Lokalny Plan Rewitalizacji będzie stanowił jeden z dokumentów stanowiących podstawę ubiegania się o dofinansowanie inwestycji z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej m.in. na modernizację dróg z infrastrukturą towarzyszącą, istniejących na działkach wymienionych w projekcie uchwały. W ramach tego planu szczególne miejsce zajmuje rewitalizacja centrum Sztumu .
Jednym z warunków ubiegania się o pozyskanie środków na ten cel i ich wydatkowanie już na etapie wykonania niezbędnej dokumentacji jest posiadanie tytułu prawnego do nieruchomości.

Kolejnym czynnikiem zasadności ubiegania się o przejęcie gruntów pod drogami jest fakt iż zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086 ze zmianami), drogi te powinny być zakwalifikowane do kategorii dróg gminnych a w ślad za tym grunty pod tymi drogami powinny stanowić własność Miasta i Gminy Sztum. Ponadto nabycie tych nieruchomości wiąże się z realizacją zadań własnych gminy, które obejmują w szczególności sprawy gospodarki nieruchomościami wynikających z powołanej w podstawie prawnej ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym.
Koszty przygotowania nieruchomości, związane z jej nabyciem do gminnego zasobu pokrywa Miasto i Gmina Sztum.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Wsi Gospodarki Komunalnej i Bezpieczeństwa.

Biorąc powyższe pod uwagę proponuję podjęcie uchwały w przedstawionym brzmieniu .