**W Y K A Z**

**Burmistrz Miasta i Gminy Sztum podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości należącej do gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Sztum, przeznaczonych do dzierżawy na czas nieokreślony w drodze bezprzetargowej.**

**Podstawowe informacje o przedmiocie dzierżawy:**

| Położenie nieruchomości | Nr działki | Powierzchnia | Opis nieruchomości | Przeznaczenie | Wysokość czynszu | Terminy wnoszenia opłat czynszu |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Obr. Sztumskie Pole gm. Sztum | 218/3, 225, 160, 161, 162, 111 oraz cz. dz. 171, 110, 147/2, 179/1 | Łączna pow. 6,3115 ha | Nieruchomość gruntowa | Zagospodarowanie rolnicze, w ramach prowadzonej działalności rolniczej oraz hodowlanej | 3,44 q pszenicy rocznie | I rata do 30.03<br>II rata do 30.09<br>każdego roku |

**Podstawa prawna : Uchwała Nr XXIII.179.2016 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 24 maja 2016 r.**

**Regulacja na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.**

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej zmiany naliczenia wysokości czynszu, w przypadku wprowadzenia nowego cennika. Dzierżawca zostanie pisemnie powiadomiony o zmianie wysokości czynszu dzierżawnego.

Dzierżawca oprócz czynszu opłacać będzie podatki i opłaty lokalne.

Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum **na okres 21 dni.**

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Referacie Planowania Przestrzennego i Majątku Urzędu Miasta i Gminy Sztum pokój nr 51 i 41 (II piętro) lub telefonicznie 55-640-63-79 lub 55 640-63-72.

**Sztum, 31.05.2016r.**