W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Sztum podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Sztum przeznaczonych do dzierżawy/najmu w drodze bezprzetargowej (regulacja na rzecz dotychczasowych dzierżawców/ najemców/ użytkowników).

Podstawowe informacje o przedmiocie dzierżawy/najmu:

Miejscowość /Obręb	Nr Działki	Pow. m^2	Nr KW	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie	Wysokość czynszu	Terminy wnoszenia opłat czynszu
Barlewice	Cz. dz. 148/11	300,00	GD2I/00006928/5	Nieruchomość gruntowa przeznaczona na ogród przydomowy	Dzierżawa na czas określony do 3 lat	0,30 zł/m^2 brutto rocznie	15.03 każdego roku
Sztum obr. II	Cz. Dz. 475/2	110,00	GD2I/00009864/9	Nieruchomość gruntowa przeznaczona na ogród przydomowy	Dzierżawa na czas określony do 3 lat	0,30 zł/m^2 brutto rocznie	15.03 każdego roku
Barlewice	Cz. Dz. 148/11	15,00	GD2I/00006928/5	Nieruchomość gruntowa przeznaczona na grunt pod garaż, nietrwale związanego z gruntem	Najem na czas określony do 3 lat	250,00 zł + VAT rocznie	30.03 Każdego roku
Piekło	Cz. Dz. 109	12,00	dawny nr KW 10681	Nieruchomość gruntowa przeznaczona na grunt pod garaż nietrwale związanego z gruntem	Najem na czas określony do 3 lat	250,00 zł + VAT rocznie	30.03 każdego roku
Sztum obr. II	Cz. Dz. 409/2	15,00	GD2I/00009845/0	Nieruchomość gruntowa przeznaczona na posadowienie tymczasowego obiektu nietrwale związanego z gruntem i prowadzenie punktu gastronomicznego	Najem na czas określony do 3 lat	123,00 zł + VAT miesięcznie	Do 15 każdego miesiąca

Dzierżawca/najemca oprócz czynszu dzierżawnego/najmu opłacać będzie podatki i opłaty lokalne.

Wydzierżawiający/Wynajmujący zastrzega sobie prawo do aktualizacji opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego/najmu, w przypadku wprowadzenia nowych stawek. Dzierżawca/Najemca zostanie pisemnie powiadomiony o zmianie wysokości czynszu dzierżawnego/najmu.

Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum na okres 21 dni. Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy/najmu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sztum pokój nr 41 lub telefonicznie: 55-640-63-72

Sztum, dn. 2016-04-05