W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Sztum podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Sztum przeznaczonych do dzierżawy/najmu w drodze bezprzetargowej (regulacja na rzecz dotychczasowych dzierżawców/ najemców/ użytkowników).

Podstawowe informacje o przedmiocie dzierżawy/najmu:

Miejscowość /Obręb	**Nr Działki**	**Pow. m^2**	**Nr KW**	**Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	**Przeznaczenie**	**Wysokość czynszu**	**Terminy wnoszenia opłat czynszu**
Barlewice	Cz. dz. 148/79	342,00	GD2I/00006928/5	Nieruchomość gruntowa przeznaczona na ogród przydomowy	Dzierżawa na czas określony do 3 lat	0,30 zł/m^2 brutto rocznie	15.03 każdego roku
Sztum obr. II	Cz. Dz. 417/17	15,50	GD2I/00009370/9	Nieruchomość gruntowa przeznaczona na grunt pod budynkiem gospodarczym nietrwale związanym z gruntem	Najem na czas określony do 3 lat	30,00 zł + VAT rocznie	30.03 każdego roku
Sztum obr. II	Cz. Dz. 386/12	20,00	GD2I/00005271/7	Nieruchomość gruntowa przeznaczona na grunt pod budynkiem gospodarczym, nietrwale związanym z gruntem	Najem na czas określony do 3 lat	30,00 zł + VAT rocznie	30.03 Każdego roku
Sztum obr. II	Cz. Dz. 402/5	15,00	GD2I/00001681/6	Nieruchomość gruntowa przeznaczona na grunt pod garaż nietrwale związany z gruntem	Najem na czas określony do 3 lat	300,00 zł + VAT rocznie	30.03 każdego roku
Sztum obr II	Cz. dz. 386/12	15,00	GD2I/00005271/7	Nieruchomość gruntowa przeznaczona na ogród przydomowy	Dzierżawa na czas określony do 3 lat	30,00 zł brutto rocznie	15.03 każdego roku
Sztum obr. II	Cz. Dz. 597/1	19,00	GD2I/00002919/1	Nieruchomość gruntowa przeznaczona na grunt pod garaż nietrwale związany z gruntem	Najem na czas określony do 3 lat	300,00 zł + VAT rocznie	30.03 każdego roku

Sztum obr. III	Dz. 254/4	282,00	GD2I/00001783/1	Nieruchomość gruntowa przeznaczona na cele parkingowe i urządzenie powierzchni biologicznie czynnej oraz dojście do budynku użytkowego, w którym prowadzona jest działalność gospodarcza	Najem na czas określony do 3 lat	552,50 zł + VAT miesięcznie	Do 15 każdego miesiąca

Dzierżawca/najemca oprócz czynszu dzierżawnego/najmu opłacać będzie podatki i opłaty lokalne.
Wydzierżawiający/Wynajmujący zastrzega sobie prawo do aktualizacji opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego/najmu, w przypadku wprowadzenia nowych stawek. Dzierżawca/Najemca zostanie pisemnie powiadomiony o zmianie wysokości czynszu dzierżawnego/najmu.
Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum na okres 21 dni.
Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy/najmu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sztum pokój nr 41 lub telefonicznie: 55-640-63-72

Sztum, dn. 2016-02-01