W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Sztum podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Sztum przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.
Podstawowe informacje o przedmiocie dzierżawy:

Miejscowość /Obręb	Nr Działki	Pow.	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie	Wysokość czynszu	Terminy wnoszenia opłat czynszu
Obr. Uśnice	158/4	0,35 ha	Nieruchomość gruntowa przeznaczona na zagospodarowanie rolnicze – wypas dla koni	Dzierżawa na czas określony do 3 lat	0,56 q* rocznie	I rata 30.03 II rata 30.09 każdego roku

Wyjaśnienie * - czynsz dzierżawny jest płatny w dwóch półrocznych terminach w wysokości równowartości pieniężnej wynikającej z przemnożenia połowy ilości pszenicy określonej w umowie dzierżawy przez krajową średnią cenę skupu pszenicy opublikowaną przez GUS, za każde półrocze danego roku kalendarzowego obowiązującą w dniu płatności raty. Wartość 1q pszenicy do obliczenia czynszu nie może być niższa niż 56 zł/q. Wartość czynszu nie może być niższa niż 51 zł rocznie.

Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego opłacać będzie podatki i opłaty lokalne.
Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do aktualizacji opłaty z tytułu czynszu dzierżawy, w przypadku wprowadzenia nowych stawek.
Dzierżawca zostanie pisemnie powiadomiony o zmianie wysokości czynszu dzierżawy.
Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum na okres 21 dni. Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sztum pokój nr 41 lub telefonicznie: 55-640-63-72

Sztum, dn. 20.04.2018r.

Sporządziła: Justyna Jaśtak
Sprawdziła: Iwona Wyżykowska